

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 - Krč
ODBOR DOPRAVY

Titl.
Alena Čálková
ul. Levského č.p. 3188/4
143 00 Praha 4- Modřany
zastoupenou Codein Studio s.r.o.
Holandská čp.115/18
101 00 Praha 10- Vršovice
IČ: 07401493
DS: m38iqzz

Váš dopis zn.	Naše značka	Vyřizuje/linka	Praha
	P4/1170200/25/OD/NOVO/00953/OOP-DZ -114 SZ P4/1165117/25/2	Z. Novotná/26 11 92 263	05.05.2026

Opatření obecné povahy
stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v Praze 4

Úřad městské části Prahy 4, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad na území správního obvodu Městské části Praha 4, příslušný dle § 124 odst. 6 zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o silničním provozu“) a podle ustanovení § 171 až § 174, zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), na základě řízení o návrhu opatření obecné povahy, zahájené dne 03.12.2025 a po projednání s příslušným orgánem Policie ČR, Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy- odbor služby dopravní policie, ze dne 10.12.2025 pod čj: KRPA-385633-1/ČJ-2025-0000-DŽ, který je jedním z podkladů tohoto řízení, předložil návrh na opatření obecné povahy pro vydání stanovení trvalé místní úpravy provozu podle ust. § 77 odst. 1 písm. c) a odst. 5 zákona o silničním provozu a vyhlášky č. 294/2015 Sb., a novela vyhláškou č. 84/2016 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o silničním provozu na komunikaci, pro

stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci

V Ondřejově, Praha 4- k. ú. Podolí.

(při křižovatce s ul. Nad Kolonií, pozemek parcel. č. 1704, 1705/1, 1705/2, 1868/1, k.ú.Podolí)

Návrh úpravy spočívá v následujícím rozsahu:

- **Zrušení části stávající modré zóny „V10g“ /ZPS/ a dalších úprav**, před vjezdem do objektu, viz zakres a popis dopravních změn ve vodorovném dopravním značení (dále jen VDZ) v PD
- ve vyznačení **jednoho kusu** nového vodorovného dopravního značení (dále jen VDZ) „**V 12a – žlutá klikatá čára „ (zákaz stání)**“, v rozsahu celého chodníkového přejezdu- vjezdu do objektu, (z pozemku parcel. č. 1705/1 na MK(pozemek parcel. č. 1868/1) o celkové délce cca **11,39 m**, viz /zakreslený náčrt návrhu VDZ „V 12a“ v snímku/, v zakresu návrhu v projektové dokumentaci.

Vjezd a výjezd na předmětný pozemek je připojen na místní komunikaci V Ondřejově, při křižovatce s ul. Nad Kolonií, Praha 4.

Správce místní komunikace:

TSK HMP, a.s., Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice, IČ: 03447286, IDS: mivq4t3

Realizace výše povolené úpravy proběhne, po nabytí účinnosti stanovení, přesně dle přiloženého návrhu v snímku, který byl jednak vyvěšen elektronicky na úřední desce vč. PD, jednak byl k nahlédnutí na webových stránkách úřadu MČ Prahy 4 a dále byl k nahlédnutí v úředních hodinách, na odboru dopravy, ÚMČ Prahy 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4-Krč, 8. patro, kancelář č. 826.

Návrh výše uvedené nové dopravní změny, zakreslené ve snímku v PD, je nedílnou součástí vydaného stanovení opatření obecné povahy, za níže uvedených podmínek:

- a) **K návrhu nové změny místní úpravy, zakreslené ve snímku, se písemně vyjádřila Policie ČR DI, Správy hl.m.Prahy, Krajské ředitelství policie hl.m.Prahy, odbor služby dopravní policie, ze dne 10.12.2025 pod čj: KRPA-385633-1/ČJ-2025-0000-DŽ, které je jedním z podkladů tohoto řízení.**
- b) **Realizace veškerého předmětného vodorovného dopravního značení musí být v souladu se současnou dopravní situací. Nové vodorovné dopravní značení (dále jen VDZ), vč. dalších změn, musí být v souladu dle všech současných platných právních předpisů a v koordinaci se současnými, již vyznačenými ZPS. Úřad MČ Prahy 4, odbor dopravy, oddělení silničního správního úřadu, jako příslušný silniční správní úřad Prahy 4, si vyhrazuje právo toto stanovení úpravy provozu na pozemních komunikacích změnit, upravit, doplnit, popř. zrušit, bude-li si to vyžadovat veřejný zájem, nebo v případě, že vodorovné dopravní značení bude umístěno v rozporu se stanovenými podmínkami.**
- c) **Realizace předmětného vodorovného dopravního značení a popsanych dalších dopravních úprav v ZPS, bude provedena pouze dopravní odbornou firmou, nikoliv stavební firmou, a s předáním provedení ke kontrole povolených úprav v ZPS, přímo správci místní komunikace (TSK HMP, a.s., p. Šebek- oddělení ZPS, nebo p. Matěj Zloch-oddělení správy DZ). Povolená změna bude provedena trvale, na celou dobu platnosti tak aby navazovala plynule na stávající stav zóny parkovacích stání (dále jen ZPS).**
- d) **Žadatel bude po realizaci nového VDZ –„V 12a“ jediným vlastníkem tohoto dopravního značení, po celou dobu platnosti tohoto značení. Bude jediným jeho vlastníkem a musí jej stále udržovat skrze odbornou firmu, ve viditelném a čitelném stavu, po celou dobu jeho platnosti. Při případné změně stáv. vlastníka (např. prodej domu, aj.) musí ihned ohlásit tento stav na OD ÚMČ Prahy 4. Stávající vlastník dopravní značky „V 12a“ ihned písemně ohlásí tuto změnu a bezodkladně VDZ „V 12a“ nechá ihned odborně firmou odstranit (vybroušením) a ohlásí tento krok na odboru dopravy ÚMČ Prahy 4.**
- e) **Žadatel bude předmětné VDZ „V 12 a“, stále udržovat v čistém a nepoškozeném stavu po celou dobu jeho platnosti, skrze odbornou firmu.**
- f) **Ostatní VDZ, mj. i vyznačující zónu parkovacích stání, zůstane ve správě TSK HMP, a.s. a bude předáno při kontrolní prohlídce správci komunikace, po ukončení celé povolené realizace.**
- g) **Žadatel dodrží veškeré podmínky dané silničním správním úřadem Prahy 4 a Policií ČR DI. Nedodržením všech podmínek, výše uvedených a daných, se stává povolené VDZ ihned neplatným a žadatel jej musí ihned z plochy komunikace nechat ihned odstranit vybroušením na svoje náklady a vše uvést do původního stavu.**

O d ů v o d n ě n í

Návrh na opatření obecné povahy pro stanovení místní úpravy silničního provozu na místní komunikaci V Ondřejově, Praha 4- k. ú. Podolí, (při křižovatce s ul. Nad Koloní, pozemek parcel. č. 1704, 1705/1, 1705/2, 1868/1), v Praze 4- k.ú. Podolí, který se týká výše popsané předmětné úpravy silničního provozu, (návrh na úpravu dopravního značení v souvislosti se zřízením nového připojení nemovitosti na parcel.č. 1704, k.ú. Podolí, na místní komunikaci V Ondřejově, byl předložen dne

03.12.2025, vlastníkem objektu dle výpisu z KN: Alena Čálková, nar. 08.04.1985, Levského č.p. 3188/4, 143 00 Praha 4- Modřany, (další data součástí spisu), zastoupenou dle plné moci: Codein Studio s.r.o., IČ: 07401493, DS: m38iqzz, se sídlem Holandská čp.115/18, 101 00 Praha 10-Vršovice, zastoupena jednatelem společnosti: ing. arch. Derner Václav, za účelem zajištění výše popsaných dopravních změn umožňující plynulý vjezd a výjezd na napojené pozemky a na místní komunikaci V Ondřejově, k.ú. Podolí, z důvodu nového vjezdu do novostavby pro bydlení na pozemcích č. parcelní 1704, 1705/1, a 1705/2, v k.ú. Podolí, v souladu se všemi danými podmínkami dotčených orgánů a společností.

Oznámení o návrhu opatření obecné povahy pro stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci bylo vyvěšeno v konečné fázi, na úřední desce Úřadu MČ Praha 4 ve dnech, od 26.01.2026 do 25.02.2026.

Součástí stanovení byl zakres formátu dopravního návrhu, ve výkresu v PD, který byl potvrzený písemným stanoviskem Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl.m. Prahy, odbor služby dopravní policie, oddělení dopravního inženýrství, ze dne 10.12.2025 pod čj: KRPA-385633-1/ČJ-2025-0000-DŽ a je jedním z podkladů tohoto řízení.

Policie České republiky se vyjadřovala jakožto orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, podle ust. § 1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, v platném znění.

S ohledem na probíhající řízení a na základě výše uvedeného, po konzultaci s dotčeným policejním orgánem a dotčenými orgány, rozhodl silniční správní úřad Praha 4 tak, že, povolí uvedenou konečnou dopravní úpravu trvale, v plném rozsahu, jak je uvedeno konečným zákresem v PD, na pozemní komunikaci - V Ondřejově, Praha 4- k. ú. Podolí, (při křižovatce s ul. Nad Kolonií, pozemek parcel. č. 1704, 1705/1, 1705/2, 1868/1, k.ú. Podolí)

Prováděné úpravy budou realizovány z výše uváděného důvodu. Termín pro správnou realizaci je dán po zpracování a dodržení všech zákonných lhůt pro stanovení.

Poučení o opravném prostředku

Ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Ve smyslu ustanovení § 173 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek. Ve smyslu ustanovení § 101 a násl. Soudního řádu správního je možný přezkum u soudu.

Jaroslav Vodák
vedoucí odboru dopravy

4.

Příloha: návrh umístění nového dopravního návrhu, v zákresu situace, potvrzený PČR DI a SSÚ Prahy 4

Rozdělovník:

Úřední deska Úřadu MČ Prahy 4 - po dobu 15 dnů

Žadatel:

Alena Čálková, ul. Levského č.p. 3188/4, 143 00 Praha 4- Modřany, zastoupenou –
Codein Studio s.r.o., IČ: 07401493, DS: m38iqzz, Holandská čp.115/18, 101 00 Praha 10-Vršovice

Na vědomí:

PČR DI- KŘP hl.m. Prahy- OSDP, TSK HMP, a.s., oddělení správy DZ, Veletržní 1623/24, 170 00
Praha 7-Holešovice, IČ: 03447286, IDS: mivq4t3, MP OŘ Praha 4, ÚMČ P4-evidence OD

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :.....