

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/1114382/25/OST/VNIT

V Praze dne 30.4.2026

Č.J.: P4/389649/26/OST/VNIT

Oprávněná úřední osoba: Ing. Věra Nitkulincová

tel.: 261 192 503, e-mail: posta@praha4.cz

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IČO 21031088, U Plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle,
kterou zastupuje spol. Techinfra, s.r.o., IČO 05978009, Borského č.p. 989/1, Praha 5-Hlubočepy,
152 00 Praha 52/

(dále jen "stavebník") dne 14.11.2025 podal žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí č.j.: P4/488379/23/OST/VNIT, sp. zn.: P4/250960/23/OST/VNIT, které nabylo právní moci dne 4.1.2024, na stavbu nazvanou:

"Stavební úpravy NTL, STL plynovodů Podolská, U Kublova a okolí, Praha 4"

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 461, 1069, 1934/1, 1935/1, 1951, 1958, 1960/1, 1960/2, 1960/3, 1960/7, 1960/8, 1961, 1965, 1967/1 v katastrálním území Podolí v Praze 4.

Řízení o prodloužení platnosti povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti. Žádost byla doplněna dne 4.3.2026 podáním č.j.: P4/223170/26.

Předmětem žádosti je prodloužení platnosti územního rozhodnutí pro umístění nových částí STL a NTL řadů, prodloužení přípojek plynu, nového umístění přípojek, nových hlavních uzávěrů plynu (HUP) pro objekty v ulicích U Kublova, U Vápenné skály, Břidličná, Nad Ostrovem, Nad Sokolovnou, Vápencová, Pravá, to vše v souvislosti se stavebními úpravami plynovodů v území.

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 198 odst. 3 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky

do 15 dnů od doručení tohoto dokumentu.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám účastníků řízení a připomínkám veřejnosti nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, v úřední dny pondělí a středa 8 - 11 a 12 - 18 hod., kancelář č. 525, 5. patro). V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Pro rezervaci místa na konkrétní čas a přípravu spisu doporučujeme kontaktovat minimálně 1 pracovní den předem příslušného referenta na tel. 261 192 503 nebo sekretariát odboru stavebního na tel. 261 192 228, případně prostřednictvím e-mailu posta@praha4.cz.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Poučení podle ust. § 188 odst. 4 stavebního zákona:

V řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Ing. Věra Nitkulincová
oprávněná úřední osoba

Obdrží:

I. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 1 stavebního zákona a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:

zplnomocněný zástupce žadatele:

1. Techinfra, s.r.o., IDDS: 4wzgfz

sídlo: Borského č.p. 989/1, Praha 5-Hlubočepy, 152 00 Praha 52

zastoupení pro Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny 500, Praha 4

za obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn zastoupená:

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, příspěvková organizace, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

II. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

Vlastníci dotčených pozemků:

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP EVM, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Tomáš Jindra, IDDS: acits2s
trvalý pobyt: Břidličná č.p. 1120/16, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
5. Iva Malečková, U Kublova č.p. 317/11, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
6. Jiří Syrovátka, U Kublova č.p. 317/11, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47

Ten, kdo má jiné věcné právo k dotčeným pozemkům:

7. Pavel Jindra, IDDS: ci3epyv
trvalý pobyt: Břidličná č.p. 1120/16, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
8. Blanka Jindrová, IDDS: v4hw47v
trvalý pobyt: Břidličná č.p. 1120/16, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
9. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
10. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
11. PREDAX FINANCE, s.r.o., IDDS: sairy49
místo podnikání: Břidličná č.p. 1120/16, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
12. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
13. Společenství vlastníků domu Nad Ostrovem č.p. 1207, Praha 4, IDDS: fanhw9q
sídlo: Nad Ostrovem č.p. 1207/5a, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
14. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
15. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

III. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v souvislosti s ust. § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu:

doručuje se veřejnou vyhláškou na úřední desku:

16. ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

Osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

st. p. 485/2, parc. č. 440/1, 440/15, 446/1, 484, 511/5, 511/6, 534/2, 1028/3, 1059/1, 1936/1, 1960/17
v katastrálním území Podolí
č.p. 39, 124, 295, 791, 792, 793, 927, 1031, 1032, 1033, 1034, 1053, 1054, 1055, 1074, 1119, 1120, 1207
k.ú. Podolí

Těmto vlastníkům (správcům) sítí nebo zařízení technického vybavení území:

Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Evropská 866/67, Praha 6
Sys-DataCom, Procházkova 634/9, Praha 4
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Oddělení provozu telematických systémů, Veletržní
1623/24, Praha 7
Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, Praha 7

Účastníku řízení podle zvláštního předpisu, tj. ve smyslu ust. §18 odst. 1 písm. h) zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním m. Praze ve znění pozdějších předpisů:

Městská část Praha 4, zast. OKAS Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, Praha 4

IV. Dotčené orgány na dodejku:

17. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OCP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

18. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město

19. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

20. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

obyčejně:

21. Ing. Tomáš Kaplan, IDDS: w6gpv2r

trvalý pobyt: Okružní č.p. 436, 252 16 Nučice

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.