

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4**  
**Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4**  
**odbor stavební**

---

SPIS. ZN.: P4/824567/25/OST/VNIT

V Praze dne 29.4.2026

Č.J.: P4/387707/26/OST/VNIT

**Oprávněná úřední osoba:** Ing. Věra Nitkulincová

tel.: 261 192 503, e-mail: posta@praha4.cz

## VYROZUMĚNÍ

**Spol. Quantcom, a.s., IČO 28175492, se sídlem Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86,**

**kterou zastupuje spol. Projekting s.r.o., IČO 24707066, S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82**

(dále jen "stavebník") dne 11.8.2025 podal žádost o povolení záměru č. Z/2025/148300 nazvaného:

**"1327133 Praha 4, Budějovická, Hornokrčská, Nad Pískovnou"**

(dále jen "záměr") na pozemcích:

parc. č. 2086, 2102/15, 2112, 2114/7, 2114/35, 2114/36, 2114/41, 2114/47, 2116/10, 2127/2, 3218/1, 3252/1, 3253/1, 3255/1, 3258, 3259, 3313, 3338/1, 3338/5, 3340/1, 3352/1 v katastrálním území Krč, parc. č. 187, 189/1, 3273/1, 3300/10, 3301/1, 3307 v katastrálním území Michle v Praze 4.

Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- nové vedení trubek HDPE pro optické kabely elektronických komunikací spol. Quantcom, a.s., v ul. Budějovická, Sedlčanská, Rodvinovská, Ke Krčské stráni, Kunžacká, Hornokrčská, Nad Pískovnou, Strmilovská a Čerčanská.

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona a podle § 2 odst. 1 **zákona č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury**, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští od ústního jednání a stanovuje lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení

### do 15 dnů od doručení tohoto dokumentu.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky nejpozději při v uvedené lhůtě, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, úřední dny: pondělí a středa 8 - 11 a 12 – 18 hod.). V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

K žádosti byla předložena tato souhlasná závazná stanoviska, vyjádření dotčených orgánů:

- koordinované závazné stanovisko MHMP ze dne 8.11.2024 pod č.j.: MHMP 1934342/2022, spis. zn.: S-MHMP 1796142/2024;
- JES ÚMČ Praha 4 zn.: Z/2024/39746, R/2024/25627, č.j.: R/2024/25267/2 ze dne 17.10.2024,
- vyjádření ÚMČ P4 OD ze dne 28.11.2024 pod č.j.: P4/574393/24/OD/Cha./Vyj.58/24, sp. zn.: P4/574393/122,
- sdělení odboru pozemních komunikací a drah MHMP č.j.: MHMP-1801042/2024/O4/Ku, sp. zn.: S-MHMP 1796109/2024PKD ze dne 23.9.2024.

Vzhledem ke všem požadovaným a předloženým souhlasným závazným stanoviskům stavební úřad společně jednání nenařizuje.

### **Poučení:**

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

### **Poučení podle zákona o urychlení výstavby:**

**Podle ust. § 2 odst. 1 stavební úřad uvádí, že na toto řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb. o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“)**

Podle ust. § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby: „V řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se oznámení o zahájení řízení doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen "dotčení vlastníci"), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.“

Podle ust. § 2 odst. 7 zákona o urychlení výstavby: „Zemřela-li osoba, která byla nebo by měla být účastníkem řízení podle stavebního zákona, jemuž má být doručena písemnost jednotlivě, nebo účastníkem vyvlastňovacího řízení, a úřadu příslušnému k vedení tohoto řízení se do 30 dnů ode dne, kdy zjistil, že zemřela, nepodaří zjistit osoby, které by se v důsledku její smrti staly účastníky řízení, ustanoví

jím opatrovníka; to neplatí, má-li být namísto ustanovení opatrovníka písemnost doručena veřejnou vyhláškou.“

Podle ust. § 2 odst. 8 zákona o urychlení výstavby: „K odstranění vad námitek, odvolání a rozkladu podaných po lhůtě stanovené pro jejich podání právním předpisem, podle kterého se podávají, se nepřihlíží. To platí i pro žaloby proti rozhodnutím vydaným v řízeních podle věty první i pro opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto žalobách. Správní orgán a soud k odstranění nedostatků podání nevyzývá.“

Podle ust. § 2c odst. 2 zákona o urychlení výstavby: „Na základě závěrů společného jednání u staveb energetické nebo těžební infrastruktury, infrastruktury pro ukládání oxidu uhličitého nebo infrastruktury elektronických komunikací může stavební úřad požádat dotčené orgány o odstranění zjevných vad vyjádření a závazných stanovisek nebo odstranění rozporů a určit jim za tímto účelem lhůtu, která nepřekročí 15 dnů ode dne konání společného jednání; po dobu běhu této lhůty neběží lhůta pro vydání rozhodnutí o povolení záměru podle stavebního zákona. K vyjádření nebo závaznému stanovisku vydanému po lhůtě podle věty první se nepřihlíží.“

Podle ust. § 2c odst. 3 zákona o urychlení výstavby: „Nedojde-li ani postupem podle odstavce 2 k odstranění rozporu mezi stavebním úřadem a dotčenými orgány, jakož i mezi dotčenými orgány navzájem, postupuje se podle správního řádu.“

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Věra Nitkulincová  
oprávněná úřední osoba

#### **Obdrží:**

doporučeně do vlastních rukou:

*žadatel:*

1. Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96  
sídlo: S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82  
zastoupení pro Quantcom, a.s., Křížíkova 237/36a, Praha 8

*za obec Hl.m.Praha:*

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu  
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, 128 00 Praha 28

#### II. Účastníci řízení dle ust. § 182 písm. c) stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:

*Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*

*Vlastníci dotčených pozemků:*

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP OMA, IDDS: 48ia97h  
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf  
sídlo: Holečkova č.p. 106/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
5. WINSTON WOLF s.r.o., IDDS: nj89idz  
sídlo: Lužická č.p. 1693/21, 120 00 Praha 2-Vinohrady
6. Gabriel Srch, Budějovická č.p. 282/33, 140 00 Praha 4-Michle
7. Ing. Julius Srch, Královská č.p. 1086/14, 110 00 Praha 1-Staré Město

*Ten, kdo má jiné věcné právo k dotčeným pozemkům:*

8. AQ fin s.r.o., IDDS: 3594eby  
sídlo: Primátorská č.p. 296/38, 180 00 Praha 8-Libeň
9. CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
10. EBM SPV 2, s.r.o., IDDS: ikjj46y  
sídlo: Na Valentince č.p. 3336/4, 150 00 Praha 5-Smíchov
11. Podkonický Juraj, JUDr., Ph. D. - soudní exekutor, IDDS: scxg8vg  
sídlo: Evropská č.p. 663/132, 160 00 Praha 6-Dejvice
12. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy  
sídlo: U Plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
13. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq  
sídlo: Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice
14. PREDistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3  
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
15. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz  
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle
16. Sdružení Budějovická s.r.o., IDDS: rqzcxzy  
sídlo: Budějovická č.p. 578/80, 140 00 Praha 4-Krč
17. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9  
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
18. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i  
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
19. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc  
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
20. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr  
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

III. Účastníci řízení dle ust. § 182 písm. d) stavebního zákona v souvislosti s ust. § 2 odst. 6 zákona o urychlení výstavby a s ust. § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 1 a 2 správního řádu:

21. Městská část Praha 4, ÚMČ - Úřední deska, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč  
(ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

*Osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:*

parc. č. 1744, 1745, 1747/3, 1748, 1749/1, 1749/2, 1750/1, 1750/2, 1751, 1752, 1753, 1754, 2044/1, 2044/3, 2071, 2076/1, 2077/1, 2077/2, 2079/1, 2079/2, 2080, 2081, 2082, 2083/2, 2085, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092/1, 2092/2, 2092/3, 2092/4, 2092/5, 2092/6, 2092/7, 2092/8, 2092/10, 2092/12, 2095/3, 2096, 2097, 2098/1, 2098/3, 2099, 2101/1, 2101/3, 2102/1, 2102/2, 2102/3, 2102/4, 2102/5, 2102/10, 2102/11, 2102/12, 2102/14, 2108/2, 2108/3, 2111/1, 2111/2, 2111/3, 2114/2, 2114/5, 2114/6, 2114/8, 2114/9, 2114/10, 2114/22, 2114/37, 2114/39, 2114/42, 2114/43, 2114/44, 2114/45, 2114/61, 2114/62, 2114/70, 2114/71, 2114/72, 2114/73, 2114/74, 2116/2, 2116/3, 2116/5, 2116/6, 2116/7, 2116/8, 2124, 2125, 2126, 2127/1, 2133, 2134, 2135, 2137/1, 2159/1, 2159/2, 2160, 2161/1, 2161/2, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168/1, 2168/2, 2169, 2170, 2171/1, 2171/2, 2172/4, 2172/5, 2172/6, 2172/7, 2172/12, 2174/1, 2174/2, 2177, 2178/2, 2178/4, 2179, 2187, 2188, 2191, 2192, 3254, 3257/1, 3257/2, 3338/2 v katastrálním území Krč,

parc. č. 176/2, 176/13, 182, 184/1, 184/2, 185, 200/2, 242/1, 243/1, 243/2, 3304 v katastrálním území Michle

*Osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:*

č.p. 576, č.p. 2056, č.p. 575, č.p. 574, č.p. 573, č.p. 1947, č.p. 1682, č.p. 583, č.p. 582, č.p. 581, č.p. 1556, č.p. 610, č.p. 609, č.p. 608, č.p. 607, č.p. 605, č.p. 611, č.p. 2125, č.p. 1350, č.p. 1351, č.p. 1352, č.p. 1558, č.p. 1557, č.p. 1558, č.p. 1557, č.p. 1689, č.p. 1690, č.p. 1689, č.p. 1690, č.p. 1571, č.p. 1570, č.p. 1568, č.p. 1569, č.p. 1567, č.p. 1679, č.p. 1680, č.p. 1679, č.p. 1680, č.p. 1681, č.p. 1349, č.p. 1979, č.p. 604, č.p. 618, č.p. 615, č.p. 614, č.p. 1998, č.p. 2023, č.p. 622, č.p. 620, č.p. 621, č.p. 632, č.p. 2055, č.p. 2053, č.p. 635, č.p. 637, č.p. 638 a č.p. 640 v katastrálním území Krč,

č.p. 1327 a č.p. 1020 v katastrálním území Michle

*Těmto vlastníkům (správcům) sítí nebo zařízení technického vybavení území:*

Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., Sokolovská 42/217, Praha 9

Fine Technology Outsource, s.r.o., Tylova 473/27, Plzeň

Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Evropská 866/67, Praha 6

Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Dlážděná č.p. 1003/7, Praha 1

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Oddělení provozu telematických systémů, Veletržní č.p. 1623/24, Praha 7

Technologie hl. m. Prahy, Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

Sys-DataCom, s.r.o., Procházkova 634/9, Praha 4

*Účastníku řízení podle zvláštního předpisu, tj. ve smyslu ust. §18 odst. 1 písm. h) zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním m. Praze ve znění pozdějších předpisů:*

Městská část Praha 4, zast. OKAS Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, Praha 4

#### IV. Dotčené orgány na dodejku:

22. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město

23. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OPP, IDDS: 48ia97h

sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město

24. Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Odbor správy nemovitého majetku, Oddělení územní správy n, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

25. ÚMČ Praha 4, OD, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

26. ÚMČ Praha 4, OST (vodoprávní úřad), Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

27. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

obyčejně:

28. Projekting s.r.o., M. Marek, IDDS: cypsi96

sídlo: S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.