



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

**usnesení 10. jednání ze dne 6. 5. 2026
číslo 10R-323/2026**

k uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 2018/0787/OOM/STAR ze dne 28. 6. 2018

Rada městské části Praha 4

I. r o z h o d l a

uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 2018/0787/OOM/STAR uzavřené dne 28. 6. 2018, ve znění Dodatku č. 1, mezi městskou částí Praha 4, jako nájemcem, a Zařízením služeb pro Ministerstvo vnitra, se sídlem Přípotoční 300/12, 101 00, Praha 10 – Vršovice, IČO: 67779999, jako pronajímatelem, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 2910/124 o výměře 9 m² z celkové výměry 2569 m², ostatní plocha, zeleň, ochr. pásmo nem. kult. pam., pam. zóny, rezervace, nem. nár. kult. pam, k. ú. Nusle; spočívající v prodloužení doby nájmu, ve znění dle přílohy tohoto usnesení.

II. u k l á d á

vedoucímu odboru obecního majetku
zajistit realizaci tohoto usnesení

T: 30. 6. 2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4

Příloha

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 10R-323/2026, ze dne 6. 5. 2026

ZSMV-00480-2/ON-2026

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl mezi

Zařízením služeb pro Ministerstvo vnitra, státní příspěvkovou organizací

sídlem : Přípotoční 300/12, 101 01 Praha 10 – Vršovice

IČ : 677 79 999,

DIČ : CZ67779999,

datová schránka : xxx

bankovní spojení : ČNB Praha, číslo účtu xxx

zastoupenou : paní Mgr. Simonou H r u b o u , ředitelkou

jako pronajímatelem na straně jedné (dále jen „pronajímatel“)

a

městskou částí Praha 4

sídlem : Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 – Krč

IČ : 000 63 584,

DIČ : CZ00063584,

datová schránka : ergbrf7

bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., číslo účtu xxxxxxxx

zastoupenou : panem Ing. Ondřejem K u b í n e m , MBA, starostou

jako nájemcem na straně druhé (dále jen „nájemce“)

uzavřen tento

Dodatek č. 2

ke Smlouvě o nájmu pozemku č.j. ZSM-10-138/01-2018

ve znění jejího dodatku č. 1 č.j. ZSMV-20689-1/ON-2022

I.

Předpoklady, důvody a východiska uzavření dodatku č. 2

Smluvní strany uzavřely dne 28.6.2018 nájemní smlouvu č.j. ZSM-10-138/01-2018 týkající se nájmu části pozemku za účelem umístění přístřešku pro cestující na autobusové zastávce a dne 9.11.2022 pak její dodatek č. 1, kterým byla účinnost smlouvy, tedy doba nájmu prodloužena do 30.6.2026. Vzhledem k zájmu obou smluvních stran pokračovat ve smluvním vztahu s ohledem na účel nájmu, kterým je veřejná služba, se smluvní strany za využití ustanovení § 27 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím

vystupování v právních vztazích (zákon o majetku státu) dohodly na tomto dodatku č. 2 následujícího znění (příčemž pro odstranění pochybností strany prohlašují, že tento dodatek má charakter sjednání užívání týmž uživatelem ve smyslu zmíněného ustanovení § 27 odst. 2, druhá věta zákona č. 219/2000 Sb.).

II. Předmět dodatku č. 2 – změna smlouvy

Předmětem tohoto dodatku je prodloužení doby nájmu do 30.6.2034.

III. Závěrečná ujednání

- 1.** Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv, přičemž to zajistí pronajímatel v souladu s pravidly stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platné znění.
- 2.** Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 řádně přečetly, celému jeho obsahu porozuměly, dodatek č. 2 představuje jejich pravou, vážnou a svobodnou vůli prostou omylu, a že nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek pro některou ze stran, na důkaz čehož připojují níže své podpisy osob k tomu oprávněných.
- 3.** Ujednání smlouvy ve znění jejího dodatku č. 1 nedotčená tímto jejím dodatkem č. 2 zůstávají v platnosti beze změn.

V Praze dne – viz elektronický podpis

V Praze dne – viz elektronický podpis

.....
pronajímatel
Zařízení služeb pro Ministerstvo vnitra
Mgr. Simona Hrubá
ředitelka

.....
nájemce
městská část Praha 4
Ing. Ondřej Kubín, MBA
starosta