



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

**usnesení 11. jednání ze dne 20. 5. 2026
číslo 11R-348/2026**

k uzavření nájemních smluv pro komerční bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4

Rada městské části Praha 4

I. r o z h o d l a

o způsobu pronájmu volných bytů a uzavření nájemních smluv podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, podle přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

vedoucímu odboru obecního majetku
zajistit realizaci usnesení

T: 30. 6. 2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4

Příloha

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 11R-348/2026, ze dne 20. 5. 2026

3. kolo r. 2026 – komerční bydlení

1. xxx, Praha 4 – Krč, byt č. xxx, komerční bydlení

➤ Rada MČ Praha 4

rozhodla pro účely komerčního bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, formou nabídkového řízení ZPB 15/26,

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. xxx, o velikosti xxx v xxx podlaží domu v ulici xxx, Praha 4 - Krč, s xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, za nájemné ve výši 301 Kč/m²/měsíc, s povinností doplnění peněžité jistoty odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy.

2. xxx, Praha 4 – Nusle, byt č. xxx, komerční bydlení

➤ Rada MČ Praha 4

rozhodla pro účely komerčního bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, formou nabídkového řízení ZPB 16/26,

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. xxx, o velikosti xxx v xxx. podlaží domu v ulici xxx, Praha 4 - Nusle, s xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, Praha 4 - Nusle, za nájemné ve výši 368 Kč/m²/měsíc, s povinností doplnění peněžité jistoty odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy.

3. xxx, Praha 4 – Nusle, byt č. xxx, komerční bydlení

➤ Rada MČ Praha 4

rozhodla pro účely komerčního bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, formou nabídkového řízení ZPB 17/26,

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. xxx, o velikosti xxx v xxx podlaží domu v ulici xxx, Praha 4 - Nusle, s xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx Praha 4 - Hodkovičky, za nájemné ve výši 323 Kč/m²/měsíc, s povinností doplnění peněžité jistoty odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy.

4. xxx, Praha 4 – Nusle, byt č. xxx, komerční bydlení

➤ Rada MČ Praha 4

rozhodla pro účely komerčního bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, formou nabídkového řízení ZPB 18/26,

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. xxx o velikosti xxx v xxx podlaží domu v ulici xxx, Praha 4 - Nusle, s xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, Praha 4 - Nusle, za nájemné ve výši 355 Kč/m²/měsíc, s povinností doplnění peněžité jistoty odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy.

5. xxx, Praha 4 – Michle, byt č. xxx, komerční bydlení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla pro účely komerčního bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, formou nabídkového řízení ZPB 19/26,

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. xxx, o velikosti xxx v xxx podlaží domu v ulici xxx, Praha 4 - Michle, s xxx, nar. xxx, trvale bytem xxx, Praha 4 - Nusle, za nájemné ve výši 305 Kč/m²/měsíc, s povinností doplnění peněžité jistoty odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy.