



**M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4**

## **RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4**

**usnesení 11. jednání ze dne 20. 5. 2026  
číslo 11R-363/2026**

**ke zveřejnění změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy ze dne 3. 12. 2020, ve znění dodatku č. 1, na pronájem pozemku parc. č. 954/2, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č. p. 1741, U Šálkovny 4 a pozemku parc. č. 954/1, ostatní plocha, zeleň, vše katastrální území Braník, Praha 4**

Rada městské části Praha 4

**I. r o z h o d l a**

zveřejnit na úřední desku městské části Praha 4 záměr změny podstatné náležitosti nájemní smlouvy č. SML2020/0914/OOM/MST ze dne 3. 12. 2020, ve znění dodatku č. 1, na pronájem pozemku parc. č. 954/2, zastavěná plocha a nádvoří, se stavbou č. p. 1741, U Šálkovny 4 a pozemku parc. č. 954/1, ostatní plocha, zeleň, vše katastrální území Braník, Praha 4, spočívající ve změně ujednání čl. VI. odst. 6.5. nájemní smlouvy, ve znění dodatku č. 1, který bude nově znít: „6.5. V případě výpovědi z důvodů uvedených v čl. VI. odst. 6.3. až 6.4. této smlouvy je výpovědní lhůta tříměsíční a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi. Odst. 6.3. a), d), e), f) a 6.4. a) této smlouvy je možné uplatnit až od 1. 1. 2040.“

**II. u k l á d á**

vedoucímu odboru obecního majetku  
zajistit realizaci tohoto usnesení

T: 30. 6. 2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4