

Exekutorský úřad Praha - východ

Mgr. Patrik Steiner, soudní exekutor
se sídlem Michelská 1326/62, 140 00 Praha

DS: njuw3aq
tel: +420 236 034 034

www.exuprahavychod.cz
urad@exuprahavychod.cz

č.j. 236 EX 00227/26-191

USNESENÍ

o nařízení elektronické dražby

Mgr. Patrik Steiner, soudní exekutor, Exekutorský úřad Praha - východ, se sídlem Michelská 1326/62, 140 00 Praha - Praha 4 pověřený provedením exekuce na základě pověření k vedení exekuce Okresního soudu Plzeň - sever ze dne 27.3.2026, č.j. 302EXE114/2026-35, které nabylo právní moci dne 19.5.2026, kterým byla nařízena exekuce podle pravomocného vykonatelného rozhodčího nálezu Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR č. j. Rsp 267/25 ze dne 12.11.2025, který nabyl právní moci dne 19.11.2025, vykonatelného dne 25.11.2025 k uspokojení pohledávky **oprávněného: ARMEX Oil, s.r.o.**, Mánesova čp. 2022 / čo. 13, 405 02 Děčín - Děčín VI-Letná , IČ: 25403460, práv. zast. Mgr. Helena Psychlová, advokát se sídlem Na příkopě čp. 1047 / čo.17, 110 00 Praha - Staré Město proti povinnému č. 1: **Ing. Martin Pašek**, bytem Krašovice čp. 44, 330 13 Krašovice, nar. 22.8.1981, za účasti manžela povinného č. 1: **Barbara Kúnová**, nar. 31.05.1980, RC: 8055316478, bytem Krašovice čp. 46, 33013 Krašovice a povinného č. 2: **PAŠEK s.r.o.**, se sídlem Rybnice čp. 165, 331 51 Rybnice - Rybnice, IČ: 27963781, pro vymožení peněžitého plnění oprávněného, jakož i pro vymožení nákladů oprávněného v exekuci a nákladů exekuce, vydává

Dražební vyhlášku

I.

Nařizuje se elektronická dražba (dále též jen „dražba“), která se koná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese internetové stránky

www.okdrazby.cz

Sledování elektronické dražby je veřejně přístupné.

Čas zahájení elektronické dražby je stanoven na den **7.7.2026 v 10:00 hod.**, od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání. Dražba se koná nejméně půl hodiny, pokračuje však do doby, dokud dražitelé činí podání (§ 336i odst. 5 zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, dále jen „o.s.ř.“). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno další podání má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí (§ 62a odst. 5 věta třetí vyhlášky MS č. 37/1992 Sb., o jednacím řádu pro okresní a krajské soudy, ve znění pozdějších předpisů).

II.

Předmětem elektronické dražby je následující movitá věc:

č.21, popis: Tovární značka: ŠKODA, Obchodní označení: KODIAQ, SPZ: 6P95939, Rok výroby: 2019, VIN: TMBLM9NS9K8042834.

Více informací na www.exuprahavychod.cz

III.

Výsledná cena dražené movité věci činí částku **540 000,00 Kč, vč. 21 % DPH.**

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši jedné třetiny výsledné ceny movité věci tedy na částku **180 000,00 Kč, vč. 21 % DPH.**

V.

Dražební jistota není vyžadována.

VI.

Jako dražitel se může elektronické dražby účastnit pouze osoba, která je registrovaným dražitelem pro dražby probíhající na portálu www.okdrazby.cz, prokáže svou totožnost, k této dražbě se na portálu www.okdrazby.cz přihlásí a na účet soudního exekutora zaplatí dražební jistotu ve výši stanovené touto dražební vyhláškou v čl. VI. Registrovaným dražitelem se stane každá osoba (fyzická i právnická), která se jako dražitel registruje na portálu www.okdrazby.cz, a to buď změnou již dříve provedené základní registrace na „Registraci dražitele“ v sekci „Můj účet“, nebo se rovnou jako dražitel registruje v sekci „Registrace“. Registrovaný dražitel prokáže svou totožnost „Dokladem o prokázání totožnosti registrovaného dražitele pro dražby probíhající na portálu www.okdrazby.cz“ (dále jen „Doklad o prokázání totožnosti“), jehož formulář je umístěn na portálu www.okdrazby.cz v sekci „Můj účet“. Podpis Registrovaného dražitele na Dokladu o prokázání totožnosti musí být úředně ověřen. V případě právnické osoby, obce, vyššího územně samosprávného celku nebo státu musí být Doklad o prokázání totožnosti podepsán osobou uvedenou v ust. § 21, 21a a 21b o.s.ř., jejíž oprávnění musí být prokázáno listinou, jež musí být úředně ověřena, nebo jejich zástupcem, jehož plná moc musí být úředně ověřena. V případě elektronického doručování musí být řádně vyplněný a podepsaný Doklad o prokázání totožnosti a listiny prokazující oprávnění jej podepsat, převedeny do elektronické podoby formou autorizované konverze dokumentů. Doklad o prokázání totožnosti nesmí být ode dne jeho vyplnění Registrovaným dražitelem ke dni konání této dražby starší než jeden rok. Autorizovanou konverzi dokumentů je možno provést prostřednictvím služeb, které poskytuje Česká pošta, s.p.

Doklad o prokázání totožnosti s listinami prokazujícími oprávnění jej podepsat, doručí Registrovaný uživatel soudnímu exekutorovi některým z těchto způsobů:

- a) doporučeným dopisem na adresu administrátora: OK dražby s.r.o., Vinohradská 1597/174, 130 00 Praha
- b) elektronicky ve formě autorizované konverze úředně ověřených dokumentů - můžete doručit jednou ze 3 možností:
 - Nahrajte přímo do systému v sekci „ Můj účet-Moje údaje“ záložka „ Autorizovaná konverze“ ,
 - Zasláním na e-mailovou adresu : info@okdrazby.cz
 - Zasláním do datové schránky společnosti: uwfgyosp

Osobám, které nedisponují technickým vybavením pro registraci a účast v dražbě, soudní exekutor umožní po předchozí písemné žádosti přístup k technickému vybavení v sídle exekutorského úřadu nebo na jiném vhodném místě. Písemná žádost musí být do sídla exekutorského úřadu doručena nejpozději dva pracovní dny přede dnem zahájení dražby.

VII.

Způsob určení vydražitele a zveřejnění usnesení o příklepu: Soudní exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Vyjma dražitelů, kterým svědčí předkupní právo, nemohou dražitelé v elektronické dražbě činit stejné podání. Další podání tedy musí být vyšší než předchozí učiněné podání, jinak k němu nebude v elektronické dražbě přihlíženo. Učinilo-li současně více dražitelů stejné nejvyšší podání, udělí soud příklep nejprve tomu dražiteli, kterému svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, udělí jej dražiteli, který podání učinil jako první. Ustanovení § 329 odst. 3 o.s.ř. se nepoužije. (ust. § 330a odst. 3 o.s.ř.).

Soudní exekutor dle ust. § 330a odst. 2 písm. i) o.s.ř. stanovuje, že informace o příklepu v elektronické podobě bude zveřejněna na dražebním portálu www.okdrazby.cz.

VIII.

Způsob zaplacení nejvyššího podání a převzetí věci: Nejvyšší podání zaplatí vydražitel převodem na účet soudního exekutora vedený u **Komerční banky, a.s., č.ú. 51-1014430217/0100**, variabilní symbol **120022726** specifický symbol rodné číslo nebo IČ registrovaného dražitele, případně může vydražitel zaplatit nejvyšší podání složením v hotovosti do pokladny soudního exekutora v sídle exekutorského úřadu. Nejvyšší podání je

povinen vydražitel zaplatit nejpozději do 7 kalendářních dnů ode dne učinění nejvyššího podání. Za řádné a včasné zaplacení se považuje připsání nejvyššího podání na účet soudního exekutora nebo složení částky do pokladny v sídle exekutorského úřadu. Při převzetí vydražených movitých věcí bude vydražiteli předáno potvrzení o zaplacení nejvyššího podání.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou movitou věc po zaplacení nejvyššího podání, nejpozději však do 3 kalendářních dnů ode dne doplacení nejvyššího podání.

Vydraženou movitou věc je vydražitel oprávněn převzít na adrese: **Rybnice čp. 165, 331 51 Rybnice – Rybnice**, po vyhotovení potvrzení o zaplacení nejvyššího podání k vydražené věci vystaveného soudním exekutorem po zaplacení nejvyššího podání.

Zaplatí-li vydražitel nejvyšší podání řádně a včas, přejde na vydražitele vlastnické právo k vydražené věci anebo souboru vydražených věcí, a to s právními účinky k okamžiku udělení příklepu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další práva váznoucí na věci (ust. § 329 odst. 7 o.s.ř.).

Nepřevezme-li si vydražitel movitou věc do 1 kalendářního měsíce po doplacení nejvyššího podání, nařídí soudní exekutor opětovnou dražbu (ust. § 329 odst. 8 o.s.ř.).

IX.

Soudní exekutor **upozorňuje** osoby, které mají k draženým movitým věcem předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a musí je prokázat nejpozději 3 dny před zahájením dražby. Listiny prokazující existenci předkupního práva anebo výhrady zpětné koupě je nutno doručit soudnímu exekutorovi některým ze způsobu uvedených v ust. § 42 o.s.ř. Soudní exekutor před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, které zveřejní v elektronickém systému dražeb, zda je prokázáno předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Udělením příklepu předkupní právo či výhrada zpětné koupě zaniká.

X.

Soudní exekutor **upozorňuje**, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, oprávnění z exekucí, v nichž bylo řízení podle zvláštního zákona přerušeno, a další věřitele povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražby, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží - li je příslušnými listinami (ust. § 328b odst. 4 písm. g) o.s.ř.).

Přihláška musí obsahovat výši pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, vyčíslení pohledávky ke dni konání dražby a skutečnosti významné pro pořadí pohledávky (den vzniku zástavního práva nebo zajišťovacího převodu vlastnického práva). K přihlášce musí být připojeny v originále nebo v úředně ověřené kopii listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo o pohledávku zajištěnou zástavním nebo zadržovacím právem na prodávaných movitých věcech nebo zajišťovacím převodem práva (ust. § 336f o.s.ř.).

K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, nebude soudní exekutor přihlížet. Opožděné nebo neúplné přihlášky soudní exekutor usnesením odmítne (ust. § 336f odst. 4 o.s.ř.). K přihlášce učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě neopatřené zaručeným elektronickým podpisem, která nebude doplněna do 3 dnů předložením originálu, případně písemným podáním shodného znění, soudní exekutor nebude přihlížet.(ust. § 42 o.s.ř.).

V souladu s ust. § 328b odst. 3 o.s.ř. soudní exekutor oznamuje dražební rok dražební vyhláškou, kterou doručí povinnému, manželu povinného, oprávněnému a orgánu obce, v jejímž obvodu bude dražba konána a v jejímž obvodu má povinný bydliště.

P o u č e n í : Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné (ust. § 328b odst. 3 o.s.ř.).

Pokud jsou předmětem dražby movité věci v majetku třetí osoby, lze právo k těmto věcem uplatnit návrhem na vyškrtnutí věci ze soupisu. Zmíněný návrh lze podat u soudního exekutora ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne provedení soupisu movitých věcí (objektivní lhůta) nebo ode dne, kdy se třetí osoba dozvěděla o soupisu movitých věcí (subjektivní lhůta). Počátek běhu subjektivní lhůty musí třetí osoba soudnímu exekutorovi doložit. Opožděný návrh bude odmítnut.

Nenajde-li se kupec pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu.

Vydražitel, který nezplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s další dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li v opětovné dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání (ust. § 330 odst. 3 o.s.ř.).

Věci, které nepřejdou do vlastnictví vydražitele ani při opětovné dražbě, může oprávněný převzít do 15 dnů po vyrozumění o bezvýslednosti dražby za jednu třetinu rozhodné ceny (ust. § 330 odst. 4 o.s.ř.).

V Praze dne 2.6.2026

Mgr. Patrik Steiner, v.r.
soudní exekutor
Exekutorský úřad Praha - východ

*Za správnost vyhotovení Mgr. Christian Tvrzník
pověřen(a) Mgr. Patrikem Steinerem, soudním exekutorem
Exekutorský úřad Praha - východ*

Soudní exekutor Mgr. Patrik Steiner tímto informuje, že ke dni 7. 11. 2025 byl jmenován soudním exekutorem do uvolněného Exekutorského úřadu Praha - východ v obvodu Okresního soudu Praha - východ po JUDr. Marcelu Smékalovi, kterému zanikl výkon exekutorského úřadu dne 6. 10. 2024. Soudní exekutor bude nadále pokračovat v exekučním řízení doposud vedeným soudním exekutorem JUDr. Marcelem Smékalem, které bude nově vedeno pod výše uvedenou spisovou značkou. Číslo účtu pro úhradu vymáhané povinnosti zůstává zachováno.

I n f o r m a c e : Pokud tato listina byla zaslána Českou poštou a nemá razítko a podpis, je platná (§ 17b kanc. řádu EKČR); na žádost ji zašleme s dig. podpisem el. poštou na adresu, uvedenou v žádosti nebo předáme v sídle úřadu na nosič dat.

Soudní exekutor zpracovává, jako správce, osobní údaje v souladu s právními předpisy na ochranu osobních údajů, a to zejména nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, a to na základě zákonné či podzákoné úpravy plynoucí z právního řádu České republiky.