



**M Ě S T S K Á   Č Á S T   P R A H A   4**

**R A D A   M Ě S T S K É   Č Á S T I   P R A H A   4**

**usnesení 13. jednání ze dne 3.6. 2026**  
**číslo 13R-397/2026**

**k přidělení sklepních kójí k bytovým jednotkám v ulici xxx**

Rada městské části Praha 4

- I. **r o z h o d l a**  
uzavřít dodatek k nájemní smlouvě, jehož předmětem bude rozšíření předmětu nájmu o příslušenství bytu – sklepní kóji, dle přílohy tohoto usnesení.
- II. **u k l á d á**  
vedoucímu odboru obecního majetku  
zajistit realizaci tohoto usnesení

T: 31. 7. 2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4

**P ř í l o h a**

## **k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 13R-397/2026, ze dne 3.6. 2026**

---

1. uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. SML/2024/0967/OOM/MST ze dne 30. 10. 2024 uzavřené s paní xxx, nar. xxx, k bytu č. xxx o velikosti 1+1, nacházejícímu se ve xxx. podlaží domu v ulici xxx, Praha 4 - Nusle, jehož předmětem bude rozšíření předmětu nájmu o příslušenství bytu – sklepní kóji č. xxx, o výměře 3,10 m<sup>2</sup>, za nájemné 286,35 Kč měsíčně, tj. 92,37 Kč /1m<sup>2</sup>.
2. uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. SML/2020/0704/OOM/MST ze dne 15. 9. 2020 uzavřené s panem xxx, nar. 27. 2. 2000, k bytu č. xxx o velikosti 1+1, nacházejícímu se ve xxx. podlaží domu v ulici xxx, Praha 4 - Nusle, jehož předmětem bude rozšíření předmětu nájmu o příslušenství bytu – sklepní kóji č. xxx, o výměře 2,85 m<sup>2</sup>, za nájemné 495,05 Kč měsíčně, tj. 173,70 Kč /1m<sup>2</sup>.
3. uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. OSO/1929/99/C ze dne 8. 12. 1999, ve znění dodatku č. 1, uzavřené s paní xxx, nar. xxx, k bytu č. xxxo velikosti xxx, nacházejícímu se ve xxx podlaží domu v ulici xxx, Praha 4 - Nusle, jehož předmětem bude rozšíření předmětu nájmu o příslušenství bytu – sklepní kóji č. xxx, o výměře 3,10 m<sup>2</sup>, za nájemné 178,06 Kč měsíčně, tj. 57,44 Kč /1m<sup>2</sup>.
4. uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. SML/2020/0118/OOM/MST ze dne 11. 3. 2020 uzavřené s panem xxx, nar. xxx, k bytu č. xxx o velikosti 1+1, nacházejícímu se v xxx podlaží domu v ulici xxx, Praha 4 - Nusle, jehož předmětem bude rozšíření předmětu nájmu o příslušenství bytu – sklepní kóji č. xxx, o výměře 2,60 m<sup>2</sup>, za nájemné 448,37 Kč měsíčně, tj. 172,45 Kč /1m<sup>2</sup>.
5. uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. SML/2019/0307/OOM/MST ze dne 23. 4. 2019 uzavřené s panem xxx, nar. xxx, k bytu č. xxx o velikosti 2+1, nacházejícímu se v xxx podlaží domu v ulici xxx, Praha 4 - Nusle, jehož předmětem bude rozšíření předmětu nájmu o příslušenství bytu – sklepní kóji č. xxx, o výměře 2,70 m<sup>2</sup>, za nájemné 305,34 Kč měsíčně, tj. 113,09 Kč /1m<sup>2</sup>.