



**M Ě S T S K Á   Č Á S T   P R A H A   4**

## **RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4**

**usnesení 13. jednání ze dne 3. 6. 2026  
číslo 13R-401/2026**

**k žádosti o souhlas s podnájmem části nebytových prostor v objektu č.p. 1147,  
ul. Údolní 106, katastrální území Braník, Praha 4**

Rada městské části Praha 4

**I. r o z h o d l a**

1. souhlasit s uzavřením podnájemní smlouvy na podnájem části nebytových prostor v objektu č.p. 1147, ul. Údolní 106, katastrální území Braník, Praha 4 mezi společností JRJ PHARMA, s.r.o., se sídlem Údolní 1147/106, Praha 4, IČO: 061 43 822, nájemcem pozemku parc. č. 2612/25 se stavbou č.p. 1147 a pozemku parc. č. 2612/26 se stavbou bez čp/če, ul. Údolní 106, vše katastrální území Braník, Praha 4, na základě nájemní smlouvy č. 2017/0757/OOM/ZST ze dne 30. 6. 2017, ve znění smlouvy o postoupení práv a povinností ze dne 21. 3. 2018 a dodatku č. 1 ze dne 1. 11. 2024, a společností Hydex s.r.o., se sídlem Tržiště 366/13, Praha 1, IČO: 022 34 475

2. udělit společnosti Hydex s.r.o., se sídlem Tržiště 366/13, Praha 1, IČO: 022 34 475, podnájemci částí nebytových prostor v objektu č.p. 1147, ul. Údolní 106, katastrální území Braník, Praha 4, souhlas s umístěním sídla provozovny na adresu Údolní 1147/106, katastrální území Braník, Praha 4, za podmínky předložení kopie podnájemní smlouvy uzavřené dle bodu I. tohoto usnesení

**II. u k l á d á**

vedoucímu odboru obecního majetku  
zajistit realizaci tohoto usnesení

T: 31. 7. 2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4