



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

**usnesení 13. jednání ze dne 3.6. 2026
číslo 13R-416/2026**

k uzavření dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č. SML/2026/0051/OSIO ze dne 21.1.2026 se zhotovitelem Konstruktis Praha spol. s r.o., se sídlem Petra Rezka 1723/1a, Praha 4, IČO: 45799431 na realizaci akce „Branická 43/55, Praha 4 – Centrum podpory samostatného bydlení – komunitní zázemí“

Rada městské části Praha 4

I. r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/2026/0051/OSIO ze dne 21.1.2026 se zhotovitelem Konstruktis Praha spol. s r.o., se sídlem Petra Rezka 1723/1a, Praha 4, IČO: 45799431 na realizaci akce „Branická 43/55, Praha 4 – Centrum podpory samostatného bydlení – komunitní zázemí“ dle přílohy tohoto usnesení.

Předmětem dodatku č.2 je změna sazby DPH volně stojících spotřebičů v realizované kuchyňské sestavě.

II. z m o c ň u j e

Jana Hušbauera, místostarosta MČ Praha 4

k podpisu dodatku č. 2 smlouvy o dílo dle bodu I. usnesení

T: 17.6.2026

Zmocnění přijímám:

Předkladatel: Jan Hušbauer, místostarosta MČ Praha 4

Příloha

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 13R-416/2026, ze dne 3.6. 2026

DODATEK č.2

ke smlouvě o dílo č. SML/2026/0051/OSIO uzavřené dne 21.1.2026 uzavřený dle usnesení Rady městské části Praha 4 č. 13R-416/2026 ze dne 3.6.2026

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Janem Hušbauerem, místostarostou MČ Praha 4, na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení č. 13R-416/2026 ze dne 3.6.2026

Osoby oprávněná jednat ve věcech technických:

Ing. Jakub Dvořák, vedoucí OSIO Úřadu MČ Praha 4

Ing. Ivana Szántó, vedoucí oddělení investic v OSIO Úřadu MČ Praha 4

IČO: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx

- 2. Zhotovitel:** **Konstruktis Praha spol. s r.o.**
zapsaný v OR sp. zn. C10472 vedená Městským soudem v Praze
se sídlem Petra Rezka 1723/1a, Praha 4
zastoupený: Františkem Niklem, jednatelem

IČO: 45799431
DIČ: CZ45799431
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: xxx

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně ceny díla v souvislosti se změnou sazby DPH ve smlouvě o dílo č. SML/2026/0051/OSIO uzavřené dne 21.1.2026 na zhotovení veřejné zakázky na realizaci akce „**Branická 43/55, Praha 4 – Centrum podpory samostatného bydlení – komunitní zázemí**“.

U stavebních prací provedených v bytovém objektu Branická 43/55 byla uplatňována snížená 12% DPH. V rámci dodávky kuchyňské sestavy byly dle požadavku budoucího uživatele dodány 2 volně stojící spotřebiče (lednice a mikrovlnná trouba), které nemohou být zahrnuty do stavebních prací. U těchto movitých věcí je nutné uplatnit sazbu DPH 21%.

II.

Změna výsledné ceny díla

Celková cena díla bez DPH se nemění a činí 4.638.086,72 Kč.

Kdy:

Stavební práce činí:	4.630.246,72 Kč	bez DPH
	555.629,61 Kč	12% DPH
	5.185.876,33 Kč	vč. DPH.

Movité věci činí:	7.840,00 Kč	bez DPH
	1.646,40 Kč	21% DPH
	9.486,40 Kč	vč. DPH

Jedná se tedy o zvýšení celkové ceny díla včetně DPH o 705,60 Kč tj. na 5.195.362,73 Kč.

III.

Závěrečná ujednání

3.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2026/0051/OSIO ze dne 21.1.2026 zůstávají nezměněna.

3.2. Tento dodatek č.2 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.

3.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

3.4. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

V Praze, dne

.....
Jan Hušbauer
místostarosta městské části Praha 4

.....
František Nikl
jednatel
Konstruktis Praha spol. s r.o.