



- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

12.1.2024

Č. j.:

MHMP 548589/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 1834186/2024

Vyřizuje/tel.:

Ing. Martina Hoffmanová

236 002 478

Počet listů/příloh: **10/0**

Datum:

17.6.2026

Oznámení o zahájení územního řízení

Stavebník Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., se sídlem Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7, IČO 034 47 286, který je v řízení dále zastoupen společností Atelier PROMIKA, s.r.o., se sídlem Na Pankráci 1026/58, 140 00 Praha 4, IČO 260 80 273, podal dne 12.1.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí stavby nazvané:

„Metro D – Nemocnice Krč, Praha 4, č. akce 1000141“

(dále jen „stavba“) na pozemcích v katastrálním území Krč a Lhotka, obec Praha,

v rozsahu stavebních objektů:

Objekty přípravy staveniště

SO 010 Příprava území

Objekty pozemních komunikací

SO 101 Rekonstrukce ulice Vídeňská

SO 102 Rekonstrukce ulice Zálesí

SO 103 Rekonstrukce ulice Thomayerova

SO 111 Odvodnění zpevněných ploch – ulice Vídeňská

SO 112 Odvodnění zpevněných ploch – ulice Zálesí

SO 113 Odvodnění zpevněných ploch – ulice Thomayerova

SO 181 Provizorní dopravní značení – ulice Vídeňská

SO 182 Provizorní dopravní značení – ulice Zálesí

SO 183 Provizorní dopravní značení – ulice Thomayerova

SO 191 Definitivní dopravní značení – ulice Vídeňská

SO 192 Definitivní dopravní značení – ulice Zálesí

SO 193 Definitivní dopravní značení – ulice Thomayerova

Vodohospodářské objekty

SO 301 Přeložka dešťové kanalizace ul. Vídeňská

SO 303 Přeložka vodovodu – propojka ulice Thomayerova

Elektro a sdělovací objekty

SO 401 Přeložka veřejného osvětlení – ulice Vídeňská

SO 402 Přeložka veřejného osvětlení – ulice Zálesí

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 00 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157

E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

SO 403 Přeložka veřejného osvětlení – ulice Thomayerova
SO 401.1 Připojení označnicků a zastávek BUS – ulice Vídeňská
SO 402.1 Připojení označnicků a zastávek BUS – ulice Zálesí
SO 403.1 Připojení označnicků a zastávek BUS – ulice Thomayerova
SO 413 Přeložka kabelů NN – ulice Thomayerova
SO 421 Přeložka kabelů VN – ulice Vídeňská
SO 423 Přeložka kabelů VN – ulice Thomayerova
SO 431 Přeložka sdělovacích kabelů PRE – ulice Vídeňská
SO 433 Přeložka sdělovacích kabelů PRE – ulice Thomayerova
SO 434 Přeložka sdělovacích kabelů v souběhu s horkovodem v ul. Thomayerova

Objekty trubních vedení

SO 501 Přeložka plynovodu – ulice Vídeňská
SO 503 Přeložka plynovodu – propojka ulice Thomayerova
SO 513 Přeložka horkovodu – ulice Thomayerova

Objekty podzemních staveb

SO 601 Podchod pod ulicí Vídeňská
SO 612 Úprava kabelových komor CETIN – ulice Zálesí
SO 613 Úprava kabelových komor CETIN – ulice Thomayerova

Objekty úpravy území

SO 801 Kácení stávající zeleně – ulice Vídeňská
SO 802 Kácení stávající zeleně – ulice Zálesí
SO 803 Kácení stávající zeleně – ulice Thomayerova
SO 811 Krajinářské úpravy – ulice Vídeňská
SO 812 Krajinářské úpravy – ulice Zálesí
SO 813 Krajinářské úpravy – ulice Thomayerova

Stavba je navržena na území hl. m. Prahy a to na pozemcích parc. č. 2276/1 (ostatní plocha), 2276/2 (ostatní plocha), 2276/3 (ostatní plocha), 2276/7 (ostatní plocha), 2276/8 (ostatní plocha), 2276/9 (ostatní plocha), 2276/10 (ostatní plocha), 2581/1 (ostatní plocha), 2581/4 (ostatní plocha), 2581/19 (ostatní plocha), 2581/51 (ostatní plocha), 2581/53 (ostatní plocha), 2581/56 (ostatní plocha), 2581/71 (zahrada), 2581/72 (ostatní plocha), 2581/75 (ostatní plocha), 2581/76 (ostatní plocha), 2581/93 (ostatní plocha), 2585/12 (ostatní plocha), 2586/1 (ostatní plocha), 2586/2 (ostatní plocha), 2586/4 (ostatní plocha), 2586/5 (ostatní plocha), 2869/179 (ostatní plocha), 2869/180 (ostatní plocha), 2869/259 (ostatní plocha), 2869/260 (ostatní plocha), 2869/262 (ostatní plocha), 2869/265 (ostatní plocha), 2869/273 (ostatní plocha), 2869/275 (ostatní plocha), 3262 (ostatní plocha), 3270/4 (ostatní plocha), 3315/1 (ostatní plocha), 3315/2 (ostatní plocha), 3315/4 (ostatní plocha), 3315/5 (ostatní plocha), 3315/9 (ostatní plocha), 3315/10 (ostatní plocha), 3315/11 (ostatní plocha), 3315/12 (ostatní plocha), 3315/13 (ostatní plocha), 3315/14 (ostatní plocha), 3315/15 (ostatní plocha), 3315/16 (ostatní plocha), 3315/17 (ostatní plocha), 3315/25 (ostatní plocha), 3315/32 (ostatní plocha), 3315/33 (ostatní plocha), 3315/34 (ostatní plocha), 3337/1 (ostatní plocha), 3337/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Krč.

Pozemky parcelní čísla 2227/1, 2229/1, 2229/2, 2230/1, 2230/2, 2231, 2232/3, 2232/4, 2232/5, 2232/8, 2232/9, 2232/10, 2232/12, 2232/15, 2233/1, 2233/4, 2233/14, 2233/22, 2244, 2246, 2270, 2271, 2272/1, 2272/5, 2297/10, 2581/2, 2581/21, 2581/48, 2581/70, 2584, 2585/6, 2585/7, 2585/10, 2585/11, 2585/14, 2585/16, 2585/17, 2585/18, 2585/19, 2585/20, 2585/21, 2585/22, 2585/23, 2585/24, 2585/25, 2585/26, 2585/27, 2869/2, 2869/6, 2869/7, 2869/8, 2869/9, 2869/10, 2869/11, 2869/12, 2869/13, 2869/14, 2869/15, 2869/16, 2869/17, 2869/178, 2869/261, 2869/263, 2869/264, 2869/435, 2869/436, 2869/460, 2869/461, 3315/3, 3315/24 a stavby č.p. 751, 756, 1122, 1123, 1124, 1125, 1126, 1127, 1128, 1129, 1152, 1153, 1154, 1155, 2100 v katastrálním území Krč a pozemky parcelní čísla 963/4, 963/5, 963/33 v katastrálním území Lhotka, považuje stavební úřad za sousední ke stavbě a jeho vlastníci jsou účastníky tohoto řízení podle

ustanovení § 85 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „starý stavební zákon“).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení.

Předmět stavby:

Stavba řeší komplexní úpravu dopravní a technické infrastruktury v území ulic Vídeňská, Zálesí a Thomayerova v souvislosti s výstavbou metra D – stanice Nemocnice Krč. Předmětem stavby je zejména rekonstrukce komunikací a křižovatek, výstavba nového podchodu pod ulicí Vídeňská, úpravy pěších a cyklistických vazeb a modernizace veřejného osvětlení. Součástí stavby jsou dále přeložky a úpravy inženýrských sítí a úpravy veřejných prostranství zahrnující kácení a nové sadové úpravy.

Objekty přípravy staveniště

SO 010 Příprava území

Zahrnuje přípravné práce pro realizaci stavby, zejména zřízení staveniště, provizorní komunikace, provizorní zastávky MHD, provizorní chodníky, oplocení staveniště a ochranu inženýrských sítí.

Objekty pozemních komunikací

SO 101 Rekonstrukce ulice Vídeňská

SO 102 Rekonstrukce ulice Zálesí

SO 103 Rekonstrukce ulice Thomayerova

V rámci řešení objektů pozemních komunikací dochází k rekonstrukci stávajícího uličního prostoru v celém rozsahu stavby. Jedná se o rekonstrukci uličního prostoru ulic Vídeňská od ČSPH až po sjezd k ZŠ Aloise Klara, včetně křižovatky ulic Vídeňská x Zálesí, dále ulice Zálesí od křižovatky Štúrova x Zálesí až po křižovatku Thomayerova x Zálesí a ulice Thomayerova v celém jejím rozsahu. V souvislosti s výše uvedeným dojde k úpravě stávající průsečné, světelně řízené křižovatky ulic Vídeňská a Zálesí.

V návrhu je také zohlednění cyklistického provozu v oblasti. Souběžně s ulicí Zálesí a Thomayerova jsou vedeny společné stezky pro chodce a cyklisty ve přidruženém dopravním prostoru. Společné stezky pro pěší a cyklisty mají šířku min. 3,0 m. V rámci PD jsou řešeny i komunikace pro pěší, které umožňují pohyb pěších v okolí objektu. Chodníky budou provedeny v šířce min. 2,0 m

SO 111 Odvodnění zpevněných ploch – ulice Vídeňská

SO 112 Odvodnění zpevněných ploch – ulice Zálesí

SO 113 Odvodnění zpevněných ploch – ulice Thomayerova

Odvodnění komunikace a přilehlých chodníků je řešeno do uličních vpustí umístěných podél silničních obrubníků po obou stranách řešených úseků ulic. V rámci těchto SO jsou navrženy úpravy odvodňovacích zařízení – uličních vpustí včetně přípojek vpustí. Komunikace a přilehlé zpevněné komunikační plochy a chodníky budou jejich podélným a příčným spádováním odvodněny do přilehlých stávajících a nových uličních vpustí. Ty uliční vpustí, které budou vyhodnoceny jako nevyhovující, bude potřeba rekonstruovat, či vyměnit.

SO 181 Provizorní dopravní značení – ulice Vídeňská

SO 182 Provizorní dopravní značení – ulice Zálesí

SO 183 Provizorní dopravní značení – ulice Thomayerova

Stavební práce budou zásadním způsobem omezovat provoz na ulici Vídeňská, Zálesí a Thomayerova i navazujících místních komunikacích, bude prováděna za částečných uzavírek po mezikřižovatkových úsecích a polovinách příp. čtvrtinách (polovinách jízdních pásů) komunikace.

SO 191 Definitivní dopravní značení – ulice Vídeňská

SO 192 Definitivní dopravní značení – ulice Zálesí

SO 193 Definitivní dopravní značení – ulice Thomayerova

V této fázi je v dokumentaci zahrnuto pouze vodorovné dopravní značení. V dalších fázích projektové přípravy bude návrh dopravního značení dle požadavků a připomínek DOSS dopracován a aktualizován do finální podoby včetně aktualizace stávajícího stavu dopravního značení.

Vodohospodářské objekty

SO 301 Přeložka dešťové kanalizace ul. Vídeňská

Stavební objekt SO 301 řeší přeložku části stávající dešťové (jednotné) kanalizace v ulici Vídeňská, a to v prostoru západně od Thomayerovy nemocnice. Přeložka je vyvolána kolizí se stavbou metra D (stanice Nemocnice Krč), související výstavbou a úpravami povrchových komunikací.

SO 303 Přeložka vodovodu – propojka ulice Thomayerova

Stávající trasa vodovodu je nevyhovující a vodovod je veden v komunikaci. V rámci tohoto SO je vodovodní řad přeložen do nové trasy – do zeleně.

Elektro a sdělovací objekty

SO 401 Přeložka veřejného osvětlení – ulice Vídeňská

SO 402 Přeložka veřejného osvětlení – ulice Zálesí

SO 403 Přeložka veřejného osvětlení – ulice Thomayerova

Stavební objekty SO 401 – 403 řeší rekonstrukci a přeložky veřejného osvětlení v ulicích Vídeňská, Zálesí a Thomayerova v návaznosti na úpravu komunikací a výstavbu metra D.

SO 401.1 Připojení označků a zastávek BUS – ulice Vídeňská

SO 402.1 Připojení označků a zastávek BUS – ulice Zálesí

SO 403.1 Připojení označků a zastávek BUS – ulice Thomayerova

Stavební objekty řeší připojení označků a zastávek BUS v ulicích Vídeňská, Zálesí a Thomayerova.

SO 413 Přeložka kabelů NN – ulice Thomayerova

V místě úpravy křižovatky Thomayerova x Zálesí dojde k rozšíření stávající komunikace Thomayerova a k rozšíření stávajícího vjezdu. V souvislosti s tím bude provedena přeložka kabelového vedení NN do chodníku.

SO 421 Přeložka kabelů VN – ulice Vídeňská

V místě nového vjezdu do areálu nemocnice je stávající kabelové vedení VN uloženo ve stávajícím chodníku. V souvislosti s realizací vjezdu bude provedena dodatečná ochrana tohoto vedení jeho uložení do podélně dělených chrániček v nezbytném rozsahu.

SO 423 Přeložka kabelů VN – ulice Thomayerova

Severní část komunikace

V souladu s úpravou stávající komunikace Thomayerova bude v severní části komunikace u FTN provedena přeložka stávajících kabelových vedení VN mimo rozšířenou komunikaci. Kabelová vedení budou přeložena v nezbytně nutném rozsahu, přičemž nové trasy povedou částečně v původních trasách a částečně v nově zřízených chráničkách.

Jižní část komunikace

V jižní části komunikace v místě úpravy křižovatky Thomayerova x Zálesí jsou kabelová vedení VN PRE uložena ve stávajících chráničkách pod celou šířkou komunikace. S ohledem na jejich uložení není nutná jejich přeložka; před zahájením prací bude ověřen skutečný stav a v případě potřeby bude provedeno prodloužení stávajících chrániček.

Kabelová vedení VN ve správě Dopravního podniku hl. m. Prahy jsou v dotčeném území rovněž uložena v chráničkách. V souvislosti s rozšířením komunikace může být nutné provést jejich lokální úpravy spočívající zejména v prodloužení nebo doplnění stávajících chrániček, a to na základě ověření skutečného stavu před zahájením prací.

SO 431 Přeložka sdělovacích kabelů PRE – ulice Vídeňská

V souvislosti s vybudováním nového vjezdu do areálu nemocnice bude v dotčeném místě provedena dodatečná ochrana stávajících sdělovacích vedení a trubních tras. V rámci realizace vjezdu budou tato vedení v nezbytném rozsahu ochráněna jejich uložení do podélně dělených chrániček.

SO 433 Přeložka sdělovacích kabelů PRE – ulice Thomayerova

Severní část

V souladu s úpravou stávající komunikace Thomayerova bude v severní části komunikace u FTN provedena přeložka stávajícího optického kabelového vedení a trubních tras mimo rozšířenou komunikaci. Přeložka bude realizována v nezbytně nutném rozsahu, přičemž nové trasy povedou částečně ve stávajících trasách a částečně v nově zřízených chráničkách s návazností na stávající vedení.

Jižní část

V místě úpravy křižovatky Thomayerova x Zálesí dojde k rozšíření stávající komunikace Thomayerova a k rozšíření stávajícího vjezdu. V souvislosti s tím bude provedena přeložka stávajícího sdělovacího kabelového vedení v nezbytně nutném rozsahu tak, aby nedocházelo ke kolizi s rozšířenou komunikací a vjezdem do areálu nemocnice.

SO 434 Přeložka sdělovacích kabelů v souběhu s horkovodem v ul. Thomayerova

Stavební objekt řeší přeložku kabelů SEK vedených v souběhu s horkovodem, mezi ulicemi Vídeňská a Thomayerova. Délka přeložky je dána délkou přeložky horkovodu, cca 52 m.

Objekty trubních vedení

SO 501 Přeložka plynovodu – ulice Vídeňská

V souvislosti s realizací stavby dojde z důvodu kolize a nedodržení ochranného pásma k přeložce stávajícího plynovodního potrubí v ulici Vídeňská. Přeložka bude provedena v nezbytně nutném rozsahu při zachování stávající dimenze a materiálu potrubí. Součástí stavby bude rovněž odstranění kolizního úseku stávajícího plynovodu.

SO 503 Přeložka plynovodu – propojka ulice Thomayerova

V souvislosti s realizací stavby dojde ke zrušení stávajícího plynovodního potrubí a jeho nahrazení novou přeložkou, která bude vedena v nové trase s napojením na stávající plynovodní síť. Přeložka bude provedena v nezbytně nutném rozsahu při zachování funkčnosti a kapacity stávajícího systému. Součástí stavby bude rovněž odstranění nevyhovujícího úseku stávajícího plynovodu.

Objekty podzemních staveb

SO 601 Podchod pod ulicí Vídeňská

Stavební objekt řeší výstavbu podchodu pod ulicí Vídeňská, jehož součástí budou komerční prostory. Objekt bude proveden jako monolitická železobetonová konstrukce a bude vybaven výtahem a schodištěm pro zajištění vertikálního pohybu.

SO 612 Úprava kabelových komor CETIN – ulice Zálesí

Stavební objekt řeší výškovou rektifikaci poklopu kabelové komory z důvodu snížení nivelety terénu. Kabelová komora bude nově situována v prostoru autobusového zálivu. V rámci stavebních úprav dojde k úpravě vstupu do kabelové komory, odstranění stávající stropní konstrukce a provedení nové železobetonové stropní desky včetně zajištění únosnosti konstrukce. Součástí stavby bude osazení nového poklopu odpovídajícího požadované třídě zatížení.

SO 613 Úprava kabelových komor CETIN – ulice Thomayerova

Stavební objekt řeší výškovou rektifikaci poklopů kabelových komor z důvodu snížení nivelety terénu. Kabelové komory budou nově situovány ve stezce pro chodce a cyklisty. V rámci stavebních úprav dojde k úpravě vstupů do kabelových komor, odstranění stávajících konstrukcí a provedení nových železobetonových stropních desek včetně navazujících konstrukcí. Součástí stavby bude osazení nových poklopů odpovídajících požadované třídě zatížení.

Objekty úpravy území

SO 801 Kácení stávající zeleně – ulice Vídeňská

SO 802 Kácení stávající zeleně – ulice Zálesí

SO 803 Kácení stávající zeleně – ulice Thomayerova

V řešeném území se nachází dřeviny a vegetační prvky v podobě stromů, keřů a travních porostů. V prostoru stavby dojde k zásahu do těchto porostů, zejména v souvislosti s úpravou parkoviště a přilehlých ploch. Kácení dřevin bude provedeno v nezbytném rozsahu v souladu s platnou legislativou na úseku ochrany přírody a krajiny, přičemž bude pokáceno celkem 22 dřevin a odstraněno 1 542 m² zapojených porostů a to následující:

Tabulka – kácený strom

Označení	Druh dřeviny	Obvod kmene (cm)	Parc. číslo	Katastrální území
č. 3	Dub letní	225	2276/10	Krč
č. 4	Lípa velkolistá	172	2276/10	Krč
č. 9	Borovice černá	122	2276/2	Krč
č. 10	Borovice černá	116	2276/2	Krč
č. 15	Jabloň domácí	98	2581/53	Krč
č. 16	Lípa srdčitá	115	3315/2	Krč
č. 36	Javor jasanolistý	88	2276/1	Krč
č. 37	Javor jasanolistý	118	2276/1	Krč
č. 38	Javor jasanolistý	90	2276/1	Krč
č. 39	Javor jasanolistý	128	2276/1	Krč
č. 42	Javor jasanolistý	114	2276/1	Krč
č. 44	Borovice černá	109	2276/1	Krč
č. 45	Javor jasanolistý	90	2276/1	Krč
č. 51	Borovice černá	110	3315/17	Krč
č. 52	Borovice černá	97	3315/17	Krč
č. 53	Lípa velkolistá	105	3315/17	Krč
č. 54	Lípa velkolistá	97	3315/4	Krč
č. 60	Ořešák královský	175	2586/1	Krč
č. 61	Ořešák královský	93	2586/1	Krč
č. 83	Lípa srdčitá	99	3337/1	Krč
č. 84	Lípa srdčitá	105	3337/1	Krč
č. 110	Javor jasanolistý	81	2581/75	Krč

Tabulka – kácené zapojené porosty dřevin

Označení	Popis	Plocha	Parc. číslo	Katastrální území
3 SK	tavolník, slivoň, myrobalán	187 m ²	2581/51, 2581/53	Krč
5 SK	tavolník	233 m ²	2581/53, 2581/76	Krč
6 SK	skalník, jasan, javor	21 m ²	2581/51	Krč
7 SK	tavolník	105 m ²	2581/51	Krč
8 SK	skalník, slivoň, myrobalán	66 m ²	2581/51	Krč
9 SK	skalník	17 m ²	2581/51	Krč
20 SK	pustoryl	244 m ²	2276/2	Krč
26 SK	ptačí zob	559 m ²	2276/1	Krč
46 SK	višeň, jabloň, javor, ostružiník	67 m ²	2581/4, 3337/1	Krč
48 SK	topol, javor, jilm	4 m ²	2581/4	Krč
52 SK	šeřík, tavolník	39 m ²	3337/1	Krč

SO 811 Krajinářské úpravy – ulice Vídeňská

SO 812 Krajinářské úpravy – ulice Zálesí

SO 813 Krajinářské úpravy – ulice Thomayerova

Stavební objekt řeší úpravy zeleně a veřejného prostoru v řešeném území, zejména podél komunikací a v navazujících plochách. Součástí návrhu je realizace nových vegetačních prvků, zejména stromořadí, parkových ploch a doprovodné zeleně, které doplňují a organizují veřejný prostor. Navržené úpravy respektují stávající charakter území a zohledňují podmínky městského prostředí.

Magistrát hlavního města Prahy - odbor pozemních komunikací a drah, jako krajský stavební úřad příslušný dle § 30 odst. 1 písm. e) ve spojení a s § 330 odst. 3) a § 334a odst. 3 věta druhá zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen "nový stavební zákon"), v platném znění, dále v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze a vyhlášky č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hl. m Prahy v platném znění a zároveň podle § 1 odst. 2 písm. f) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“) oznamuje dle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „starý stavební zákon“), zahájení územního řízení.

S ohledem na okamžik zahájení řízení stavební úřad postupuje v souladu s ustanovením § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon dle dosavadních právních předpisů – tedy dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (starý stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, a účastníci řízení uplatnit své námítky, případně důkazy, nejpozději 15 dní od doručení tohoto oznámení. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit svá závazná stanoviska dotčené orgány. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Magistrátu hlavního města Prahy, odboru pozemních komunikací a drah, Jungmannova č.p. 35/29, Praha 1, kancelář č. 151, v úředních hodinách, tj. Po – St 8:00 – 18:00 hodin, v ostatní dny po telefonické domluvě. Úřední osoba: Ing. Martina Hoffmanová, tel: 236 002 478, martina.hoffmanova@praha.eu.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 starého stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých byla předmětná stavba umístěna, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávanou změnou záměru dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Vzhledem ke skutečnosti, že jsou Magistrátu hlavního města Prahy, odboru pozemních komunikací a drah, známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 starého stavebního zákona upouští od ústního jednání. Ve velké míře se jedná o lokality, kde stavební úřad vykonává státní správu pro místní komunikaci I. třídy.

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), doručuje se toto oznámení podle ustanovení § 2 odst. 6 liniového zákona naposledy postupem podle starého stavebního zákona. Další písemnosti budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům budou všechny další písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou.

Dále, protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, oznamuje se tato písemnost v souladu s ustanovením § 144 odst. 6 správního řádu:

- **účastníkům podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu**, tj. stavebníkovi a vlastníkovi stavby, vlastníkům pozemků dotčených stavbou, a staveb na nich a těm, kteří mají k těmto pozemkům a stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemeni, **do vlastních rukou**;
- **účastníkům řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu**, tj. vlastníkům pozemků sousedních ke stavbě, a staveb na nich a osobám, které mají k těmto sousedním pozemkům a stavbám na nich právo odpovídající věcnému břemeni, **veřejnou vyhláškou**.

Účinky doručení jsou spojeny s vyvěšením na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy.

Stavební úřad v tomto řízení aplikuje ustanovení § 184a odst. 3 starého stavebního zákona, v němž je uvedeno, že je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem, souhlas vlastníka pozemku či stavby se nedokládá. Účely vyvlastnění tj. účely, pro něž lze odejmout, nebo omezit vlastnické právo jsou vymezeny v ustanovení § 170 starého stavebního zákona takto „...*práva k pozemkům a stavbám, potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle stavebního zákona, lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel*“. Veřejná prospěšnost projednávané stavby je dána ustanovením § 17 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., Zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zároveň ustanovením § 2 odst. 1 písm. n) starého stavebního zákona, kde je stavba vedena jako stavba veřejně prospěšná pod kódem 5/DM/4, jak je uvedeno v příloze č. 2 opatření obecné povahy č. 55/2018 v souvislosti se změnou územního plánu Z 2832/00, kterou schválilo zastupitelstvo hlavního města Prahy.

Stavební úřad tak nebude po stavebníkovi v řízení požadovat souhlasy vlastníků pozemků či staveb, na nichž má být stavební záměr uskutečněn. Z hlediska práva soukromého je stavebníkovi nadále třeba obstarat si soukromoprávní titul k pozemkům buď ve formě vyvlastňovacího rozhodnutí, nebo dohody s vlastníky pozemku. V případě, že stavebník zahájí stavbu bez soukromoprávního titulu, nebude se jednat o stavbu nepovolenou, ale o stavbu neoprávněnou; ke sporům z takové stavby je příslušný soud, nikoli zdejší stavební úřad.

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, dává tímto účastníkům možnost se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Po uplynutí lhůty k podání námitek bude ve věci rozhodnuto.

Nechá – li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Toto oznámení obsahuje následující přílohu: situační výkres stavby.

Ing. Aleš Krejča

ředitel odboru pozemních komunikací a drah

za správnost vyhotovení: Ing. Martina Hoffmanová

Rozdělovník

I. Účastníci řízení podle ustanovení § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a 27 odst. 1 písm. a) správního řádu – žadatel (doručení jednotlivě):

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, 17000 Praha 7 v zastoupení PROMIKA s.r.o., Na Pankráci 1618/30, 140 00 Praha 4, DS: teynx2v

II. Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (doručení jednotlivě):

- Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57/2077, 12800 Praha 2, DS: c2zmahu

III. účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1. písm. a) správního řádu – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (doručení jednotlivě):

- Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57/2077, 12800 Praha 2, DS: c2zmahu
- Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, 17000 Praha 7, DS: mivq4t3
- Hlavní město Praha zastoupené odborem majetkových agend MHMP, Mariánské náměstí 2, 11001 Praha 1
- Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4, DS: ergbrf7
- BigBoard Praha, a.s., Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4, DS: zhua8df
- BOHEMIATEL, s.r.o., Libušská 27/210, 142 00 Praha 4, DS: 4mqsbwz
- CENTRAL GROUP 75. investiční a.s., Na strži 1702/65, 140 00 Praha 4, DS: rwrebbz
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t
- Částek Antonín Ing., Blatenská 2168/11, 148 00 Praha 4
- ČD – Telematika a.s., Pernerova 2819/2a, 130 00 Praha 3, DS: dgzdjrp
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9, DS: fhidrk6
- Galeková Helena Dr., Rostovská 318/5, 101 00 Praha 10, DS: zap5hhs
- Janatková Alena Dr., Rostovská 318/5, 101 00 Praha 10, DS: zv65rxx
- Kohout Pavel MUDr., Luční 20/13, 301 00 Plzeň
- Kohoutová Anna Ing., Kartónová 2843/8, 326 00 Plzeň
- LUNOS, družstvo, Štúrova 1701/55, 142 00 Praha 4, DS: d6iajuq
- Pivoňková Vladka Ing., Cukrovarnická 836/61, 162 00 Praha 6
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4, DS: 9ihvzmy
- Pražská teplárenská a.s., Radlická 364/152, 158 00 Praha 5, DS: jngcgsq
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská 866/67, 160 00 Praha 6, DS: a75fsn2
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10, DS: ec9fspf
- PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, DS: vgsfsr3
- Procházka Petr, č. p. 243, 362 62 Boží Dar
- Projekt Poliklinika Krč s.r.o., V podzámčí 1/6, 140 00 Praha 4, DS: rbzzxhg
- Quantcom, a.s., Křížíkova 237/36a, 186 00 Praha 8, DS: p4vdqdt
- SITEL, spol. s r.o., Baarova 957/15, 140 00 Praha 4, DS: 69779z9
- Sys-DataCom s.r.o., Procházkova 634/9, 147 00 Praha 4, DS: rzx5tcb
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, DS: ygwch5i
- Technologie hlavního města Prahy, a.s., Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7, DS: u5hgkji
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, DS: id6pgkc
- Thelenová Eva, Rostovská 318/5, 101 00 Praha 10, DS: 92n92bm
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, DS: 29acihr

- Vojta Jiří MUDr., Na Malé Šárce 789, 164 00 Praha 6
- Vojta Radim Ing., Besední 487/3, 118 00 Praha 1, DS: mr993xx
- Zámostný Jan Ing., U krčského nádraží 86/38, 140 00 Praha 4, DS: 2xdjpim
- Zámostný Pavel Ing., Mirošovice 8, 285 06 Rataje nad Sázavou, DS: rdj9bjs

IV. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 2. správního řádu – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno (veřejnou vyhláškou):

- Vlastníci pozemků a staveb na pozemcích sousedních ke stavbě, kteří jsou uvedeni označením parcelních čísel pozemků na straně 2 tohoto oznámení

V. Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu a podle §18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze: řádu (zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dní, na úřední desce MČ Praha 4, DS: ergbrf7 se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti):

- Městská část Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 00 Praha 4
- Krajina pro život, spolek, Bohumila Kavky 933, 252 43 Průhonice
- Spolek Fišerka, z.s., Nad lesíkem 2353/24, 160 00 Praha 6

VI. Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

- MHMP Odbor ochrany prostředí (OCP)
- MHMP Odbor ochrany prostředí (UZR)
- MHMP Odbor ochrany prostředí (PKD/02, PKD/04)
- MHMP Odbor ochrany prostředí (BEZ)
- MHMP Odbor ochrany prostředí (OPP)
- MHMP Odbor ochrany prostředí (OMA)
- Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk
- ÚMČ Praha 4, odbor životního prostředí, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, DS: ergbrf7
- ÚMČ Praha 4, odbor dopravy, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, DS: ergbrf7
- ÚMČ Praha 4, odbor kancelář starosty, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, DS: ergbrf7
- ÚMČ Praha 4, odbor hospodaření s pozemky, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, DS: ergbrf7
- ÚMČ Praha 4, odbor stavební, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, DS: ergbrf7
- Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rytířská 404/12, 110 01, DS: zpqai2i
- Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Kongresová 1666/2, 140 21 Praha 4, DS: rkiai5y

VII. Na vědomí (doručení jednotlivě):

- Regionální organizátor pražské integrované dopravy, Rytířská 406/10, 110 00 Praha 1, IDDS: ku79q7n
- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5, IDDS: gg4t8hf
- spis