



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

**usnesení 15. jednání ze dne 24.6. 2026
číslo 15R-462/2026**

k ukončení nájemní smlouvy č. 2018/0168/OOM/MST ze dne 21. 3. 2018, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového prostoru č. 330 (kanceláře č. 224) v objektu č. p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4

Rada městské části Praha 4

I. r o z h o d l a

1. ukončit nájemní smlouvu č. 2018/0168/OOM/MST ze dne 21. 3. 2018, ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového prostoru č. 330 (kanceláře č. 224) v objektu č. p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4, uzavřenou s nájemkyní Ivetou Morávkovou, IČO 710 74 333, se sídlem Machuldova 596/10, Praha 4, dle článku IX. odst. 9.1. písm. a/ nájemní smlouvy, t.j. dohodou smluvních stran ke dni 30. 6. 2026, ve znění dle přílohy tohoto usnesení

T: 30. 6. 2026

2. zveřejnit záměr pronájmu nebytového prostoru č. 330 (kanceláře č. 224) v objektu č. p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4, na úřední desce městské části Praha 4

T: 30. 9. 2026

II. u k l á d á

vedoucímu odboru obecního majetku
zajistit realizaci tohoto usnesení

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4

Příloha

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 15R-462/2026, ze dne 24.6. 2026

Dohoda o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytového prostoru

I.

1.1. Pronajímatel: **městská část Praha 4**
zastoupená: Filipem Váchou, místostarostou městské části Praha 4,
na základě plné moci ze dne 19. 4. 2023
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
IČO 00063584
DIČ CZ00063584
bank. spojení: xxx
č. účtu: xxx
email: xxx
ID DS: xxx
/dále jen pronajímatel/

a

1.2. Nájemce: **Iveta Morávková**, narozená 3. 2. 1966
IČO 710 74 333
se sídlem: Machuldova 596/10, Praha 4
podnikatel je zapsán v Živnostenském rejstříku. Úřad příslušný podle
§ 71 odst. 2 živnostenského zákona: Úřad městské části Praha 12
bank. spojení: xxx
č. účtu: xxx
email: xxxx
ID DS: xxx
/dále jen nájemce/

uzavírají na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 15R-462/2026 ze dne 24. 6. 2026
dohodu o ukončení nájemní smlouvy uzavřenou dne 21. 3. 2018
(č. 2018/0168/OOM/MST), ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového prostoru č. 330
(kanceláře č. 224) v objektu č. p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle, Praha 4.

II.

Pronajímatel a nájemce konstatují, že uzavřeli smlouvu o nájmu nebytového prostoru dne
21. 3. 2018 (č. 2018/0168/OOM/MST), ve znění dodatku č. 1, na pronájem nebytového
prostoru č. 330 (kanceláře č. 224) v objektu č. p. 1594, Hvězdova 19, katastrální území Nusle,
Praha 4

III.

Pronajímatel a nájemce se tímto výslovně dohodli, že nájemní smlouva o nájmu nebytového prostoru, ve znění dodatku č. 1, uvedená v čl. II. této dohody končí dohodou ke dni **30. 6. 2026**.

IV.

1. Pronajímatel a nájemce prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem podrobně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně. Na důkaz toho připojují níže své vlastnoruční podpisy.

2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.

3. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží tři a nájemce jedno vyhotovení.

V Praze dne

V Praze dne

Filip Vácha
místostarosta
v plné moci

Iveta Morávková

Příloha: plná moc