

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/824567/25/OST/VNIT

V Praze dne 17.6.2026

Č.J.: P4/517282/26/OST/VNIT

Oprávněná úřední osoba: Ing. Věra Nitkulincová

tel.: 261 192 503, e-mail: posta@praha4.cz

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v řízení o povolení záměru č. Z/2025/148300 posoudil podle § 2 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o urychlení výstavby“), a přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost o povolení stavby nebo zařízení (dále jen "žádost o povolení stavby"), kterou dne 11.8.2025 podala spol.

Quantcom, a.s., IČO 28175492, se sídlem Křížíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86,
kteřou zastupuje spol. Projekting s.r.o., IČO 24707066, se sídlem S. K. Neumanna č.p. 954/33,
Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru č. Z/2025/148300 podle § 193 ve spojení s ust. § 197 a § 211 stavebního zákona:

p o v o l u j e s t a v e b n í z á m ě r

nazvaný:

"1327133 Praha 4, Budějovická, Hornokřčská, Nad Pískovnou"

(dále jen "stavba") na pozemcích:

parc. č. 2086, 2102/15, 2112, 2114/7, 2114/35, 2114/36, 2114/41, 2114/47, 2116/10, 2127/2, 3218/1, 3252/1, 3253/1, 3255/1, 3258, 3259, 3313, 3338/1, 3338/5, 3340/1, 3352/1 v katastrálním území Krč, parc. č. 187, 189/1, 3273/1, 3300/10, 3301/1, 3307 v katastrálním území Michle v Praze 4.

Stavební úřad v souladu s ust. § 198 odst. 1 stavebního zákona stanovuje **lhůtu platnosti územního rozhodnutí na 5 let** ode dne nabytí právní moci rozhodnutí.

Stavba obsahuje:

- propojení veřejné komunikační sítě elektronických komunikací investora z ul. Budějovická do ul. Sedlčanská, dále bude vedena ulicemi Rodvinovská, Hornokřčská, Nad Pískovnou, Strmilovská, Čerčanská, Ke Krčské stráni, Kunžacká.

Stavební úřad stanoví tyto podmínky:Podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala spol. Projekting, s.r.o., S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8, kterou ověřil Martin Marek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009957, v září 2024 s revizí č.2 z listopadu 2025; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, tedy osobou s autorizací ČKAIT příslušného oboru.
3. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu. Současně předloží jeho příslušné oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
5. Ve smyslu ust. § 160 odst. 2 nového stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tuto fázi výstavby: dokončení stavby.
6. Povolení stavby platí 5 let ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavba bude napojena na síť žadatele na pozemku č.parc. 3307 k.ú. Michle při č.p. 250 k.ú. Michle.
8. Část nové trasy bude vedena směrem severozápadním k připojení obj. č.p. 1020 k.ú. Michle.
9. Trasa bude vedena od napojení na síť žadatele v ul. Budějovická směrem jihovýchodním po pozemcích č.parc. 3307, 189/1 k.ú. Michle. Při č.p. 530 k.ú. Michle bude z trasy vyvedena odbočka do ul. Rodvinovská. V ul. Budějovická bude trasa pokračovat po pozemcích č.parc. 187, 3300/10 na 3273/1 k.ú. Michle do ul. Sedlčanská, kde bude trasa rozdělena do 2 směrů – směrem severním bude trasa vedena na pozemek č.parc. 3301/1 k.ú. Michle k napojení obj. č.p. 1327 k.ú. Michle. Směrem jižním bude trasa pokračovat v ul. Budějovická po pozemcích č.parc. 3255/1, 3313 k.ú. Krč až k napojení obj. č.p. 615 k.ú. Krč.
10. Do ul. Rodvinovská bude trasa vedena přes komunikaci ul. Budějovická přes pozemek č.parc. 3273/1 k.ú. Michle do jižního chodníku v ul. Budějovická na pozemku 3218/1 k.ú. Krč. Zde bude rozdělena do 3 směrů. Směrem severozápadním bude trasa vedena k napojení obj. č.p. 576 k.ú. Krč.
11. Směrem jihovýchodním bude trasa vedena v jižním chodníku ul. Budějovická po pozemcích č.parc. 3218/1, při ul. Ke Krčské stráni bude vyvedena odbočka na pozemek č.parc. 2086 k.ú. Krč a k pozemku č.parc. 2101/1 k.ú. Krč a dále do ul. Kunžacká na pozemek č.parc. 2114/47 k.ú. Krč k napojení přílehlých objektů. Za ul. Ke Krčské stráni bude trasa pokračovat v jižním chodníku ul. Budějovická směrem jihovýchodním po pozemcích č.parc. 3218/1, 3313 k.ú. Krč k napojení na stávající trasu u pozemku č.parc. 2092/4 k.ú. Krč. V ul. Budějovická bude trasa dále pokračovat směrem jihozápadním od napojení na stávající trasu při pozemku č.parc. 2092/4 k.ú. Krč po pozemku č.parc. 3313 k.ú. Krč až k napojení obj. č.p. 604 k.ú. Krč. Při ul. Kunžacká bude z trasy vyvedena odbočka směrem jihovýchodním přes komunikaci Budějovická do východního chodníku ul. Budějovická na pozemek č.parc. 2127/2 k.ú. Krč.
12. Na pozemku č.parc. 2127/2 k.ú. Krč bude část trasy vedena směrem severovýchodním k napojení obj. č.p. 618 k.ú. Krč. Směrem jihozápadním bude trasa vedena ve východním chodníku po pozemcích č.parc. 2127/2 a 3313 k.ú. Krč do křižovatky s ul. Strmilovská a Nad Pískovnou. Zde bude trasa rozdělena, směrem západním bude vedena přes komunikaci ul. Budějovická do ul. Nad Pískovnou a směrem jihozápadním k odbočce do ul. Strmilovská na pozemky č.parc. 3259, 3258 k.ú. Krč a do ul. Čerčanská na pozemky č.parc. 3338/1 a 3338/5 k napojení obj. č.p. 2053 k.ú. Krč.
13. Za odbočkou do ul. Strmilovská bude trasa pokračovat po pozemku č.parc. 3313 k.ú. Krč, z trasy bude vyvedena odbočka přes komunikaci do ul. Nad Pískovnou, ve východním chodníku ul. Budějovická bude trasa pokračovat směrem jihozápadním. Z trasy bude vyvedena odbočka do ul. V Podzámčí na pozemek č.parc. 3352/1 k.ú. Krč k napojení obj. č.p. 1947 k.ú. Krč. Dále bude trasa na pozemku č.parc. 3313 k.ú. Krč pokračovat ve východním chodníku ul. Budějovická směrem do ul. Čerčanská po pozemcích č.parc. 3340/1 a 3338/1 k.ú. Krč. Trasa bude ukončena u napojení obj. č.p. 640 k.ú. Krč.

14. V ul. Rodvinovská bude trasa vedena ve východním chodníku po pozemcích č.parc. 2102/15, 3253/1, 2114/35 k.ú. Krč do ul. Hornokrčská. V ul. Hornokrčská bude trasa vedena směrem jižním ve východním chodníku po pozemcích č.parc. 3252/1, 2114/36 k.ú. Krč do ul. Nad Pískovnou.
15. V ul. Nad Pískovnou bude trasa vedena v severním i jižním chodníku po pozemcích č.parc. 2114/7, 2114/41 a 2112 k.ú. Krč. Při západní hranici pozemku č.parc. 2112 k.ú. Krč budou obě trasy propojeny vedením přes komunikaci. Na pozemku č.parc. 2112 k.ú. Krč budou obě trasy vedeny k napojení na odbočky v ul. Budějovická při křižovatce s ul. Strmilovskou. Trasa v severním chodníku ul. Nad Pískovnou zasáhne do pozemku č.parc. 2116/10 k.ú. Krč.
16. Celková délka trasy nepřesáhne 1965 m.
17. V trasách budou uloženy trubky HDPE 40 a mikrotrubičky.
18. Stavba bude koordinována se stavbou spol. PVS, a.s.: „Obnova vodovodních řadů, ul. Budějovická II, P4“
19. Stavba bude koordinována s akcemi z koordinačního vyjádření TSK, a.s.:
 - č. 2015-1025-03021 Budějovická 2138, stav. úpr., nást. a příst. BD, P4,
 - č. 2017-1025-03315 Sedlčanská a okolí, telekom. liniová stavba, P4,
 - č. 2018-1025-01281 Budějovická a okolí, příp. objektů, 2. stavba, P4,
 - č. 2018-1025-01956 Braník, Michle, příp. obj. FTTS, 8. stavba, P4,
 - č. 2018-1025-03351 Rodvinovská, RVDSL1831_A_A_PANL52-PANU1HR_MET, P4,
 - č. 2019-1025-00668 Budějovická, SÚ (Jižní spojka – Ant. Staška), P4,
 - č. 2019-1025-03260 Michelská, BÚ 2024, P4,
 - č. 2020-1025-01339 Budějovická II., OVŘ, P4,
 - č. 2020-1025-01522 Budějovická, OVŘ DN 250, P4,
 - č. 2020-1025-01810 K Habrovce, Hornokrčská, S058, RVDSL1831_A_A, P4,
 - č. 2020-1025-02129 Hornokrčská, novostavba BD, P4,
 - č. 2020-1025-02331 Ke Krčské stráni, chodníkový přejezd, P4,
 - č. 2021-1025-00231 Na Krčské stráni, BD Rezidence Krčská zahrada, P4,
 - č. 2021-1025-02860 Barrandovský most, objízdna trasa, P4,
 - č. 2021-1025-02888 Krč, Braník, Michle, výměna městského mobiliáře, P4,
 - č. 2022-1025-01712 Budějovická, FIS_FTTH_CZ_3121_10290_00236, P4,
 - č. 2022-1025-01897 Budějovická, BD Kačerov, P4,
 - č. 2023-1025-00028 Budějovická – Kunžacká, přisv. přechodů – BESIP, P4,
 - č. 2023-1025-00647 PP, VY, PN, BD, KC, zřízení kon. měř. obj., P4,
 - č. 2023-1025-01499 Nad Pískovnou a ok., opt. kabel, P4,
 - č. 2023-1025-01794 Čerčanská a okolí, optické kabely, P4,
 - č. 2023-1025-02072 Ke Krčské stráni, rezidence Kačerov et. II, P4,
 - č. 2023-1025-02159 Ke Krčské stráni, horkovodní přípojka, P4,
 - č. 2023-1025-02208 Budějovická, A4POC, P4,
 - č. 2023-1025-02249 Třeboňská, A4SED, P4,
 - č. 2024-1025-01037 Michelská, revitalizace stanice Kačerov, P4,
 - č. 2024-1025-01663 Ke Krčské stráni, Kunžacká, zábor, P4.
- Podmínky předepsané koordinace je nutné aktualizovat cca 3 měsíce před předpokládaným zahájením stavebních prací v prostoru komunikace ve správě TSK hl. m. Prahy.
20. Vybourané ani vnesené stavební hmoty a materiál nebudou ukládány v prostoru místní komunikace včetně chodníků jinak, než na místě povoleném a ohrazeném, při zajištění hmot proti napadání a splavení na plochu místní komunikace a do dešťových vpustí.
21. Veškeré práce budou probíhat tak, aby byla zajištěna bezpečná sjízdnost a schůdnost pozemní komunikace; vjezdy a vstupy k objektům budou zabezpečeny lávkami; po ukončení stavebních prací budou finální povrchy předány správci pozemní komunikace.

22. Nebudou znečišťovány komunikace, vozidla ze stavby budou vyjíždět řádně očištěna; pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací, tak stavebník neprodleně zajistí jejich očištění.
23. Chodníky jako součást místní komunikace nebudou pojížděny ani přejížděny žádnou staveništní nebo zásobovací dopravou nebudou-li účinně ochráněny před poškozením od zvýšené zátěže.
24. Konstrukce místních komunikací včetně chodníků, dopravní značení, poškozené realizací stavební akce budou uvedeny do předchozího plně funkčního stavu na náklady stavebníka.

Podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správce dotčených sítí:

25. Budou dodrženy požadavky JES - Úřadu městské části Praha 4, uvedené ve stanovisku zn.: Z/2024/39746, R/2024/25627, č.j. R/2024/825627/2 ze dne 17.10.2024:
 - při realizaci a užívání záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
26. Budou dodrženy požadavky Dopravního podniku hl. m. Prahy uvedené ve vyjádření ze dne 29.11.2024 č.j.: DP/3135/24/100630/DK/45/1663:
 - stavbou nesmí dojít k poškození stávajících inženýrských sítí ve správě DPP – úsek technický Metro,
 - stavbou nesmí dojít k omezení nebo ohrožení provozu metra nebo poškození jeho zařízení a objektů,
 - na stavbě nesmí být použito mechanismů a zařízení, jejichž činnost by mohla nepříznivě ovlivnit provoz metra a konstrukce a zařízení metru náležející,
 - stavebník předá geodetickou dokumentaci v souřadnicích (části procházející ochranným pásmem metra) ÚTM, odd. Ochranné pásmo metra.
27. Budou dodrženy požadavky TSK hl.m. Prahy, uvedené v technickém stanovisku ze dne 1.11.2024 zn.: TSK/41893/24 3309/Dv:
 - při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách budou dodržovány „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012 s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014 s účinností od 1.2.2014,
 - přechody vozovek komunikací ve správě TSK požadujeme provést výhradně bez narušení povrchu – např. protlakem; upozorňujeme, že vozovka komunikace Budějovická má nový povrch v záruční lhůtě, s jehož narušením v žádném případě nesouhlasíme,
 - pokud nebude možné z důvodů podstatných doložených technických příčin realizovat přechody vozovek bezvýkopovou technologií (vyjma komunikace Budějovická), požadujeme překopem narušené povrchy vozovek obnovit v délce min. 5000 mm z MA 11 (litý asfalt) v tl. 40 mm, ložnou vrstvu z ACL 22 S v tl. 60 mm, v rýze včetně příslušné konstrukce,
 - podélnými výkopy narušený povrch vozovky komunikace Ke Krčské stráni požadujeme obnovit v celé šíři v tloušťce 2 x 50 mm (ložná + obrusná vrstva) s povrchem dle stávajícího; pokládku obrusné vrstvy ve vozovce požadujeme realizovat výhradně strojně (silničním finišerem),
 - všechny výkopy narušené živičné povrchy chodníků ve správě TSK šíře do 3,0 m požadujeme po pokládce kabelového vedení obnovit v celé šíři z MA 8 (litý asfalt) v tl. 40 mm, v rýze včetně příslušné konstrukce, na rozhraní chodníku a vozovky včetně vyrovnání či doplnění aktuálního typu obrub, na rozhraní chodníku a zeleně včetně vyrovnání či doplnění aktuálního typu sadových obrub;
 - všechny výkopy narušené dlážděné povrchy chodníků či chodníkových přejezdů komunikací ve správě TSK požadujeme předláždít s minimálním délkovým a šířkovým přesahem 500 mm od vnějších hran rýhy se zachováním stávajícího vzoru, barevnosti a materiálu, včetně konstrukce, na rozhraní chodníku a zeleně včetně vyrovnání či doplnění aktuálního typu sadových obrub;
 - všechny výkopový materiál požadujeme odvézt na skládku, jako zásypový materiál požadujeme použít výhradně šterkodrť, v chodnicích frakce 0-32,
 - je nezbytné dodržet všechny podmínky pro ochranu inženýrských sítí, technická a varovná opatření pro nevidomé a slabozraké,

- zasažené pásy komunikační zeleně ve správě TSK požadujeme po dokončení stavebních /výkopových prací ohumusovat v tl. min. 10 cm, osít travním semenem daným pro příslušné stanoviště,
 - pokud bude nutné dočasně odstranit nebo přemístit parkovací automaty, provede toto odstranění a zpětné osazení oddělení správy ZPS – oddělení 2346 TSK,
 - po ukončení stavby požadujeme obnovit veškeré případně poškozené dopravní značení ZPS, které následně převezme oddělení 3346 TSK, toto značení musí být realizováno specializovanou firmou s autorizací,
 - před termínem dokončení stavby, resp. před termínem kolaudace, požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby oddělení 3252 TSK.
28. Budou dodrženy podmínky dané ve vyjádření spol. Pražská teplotárenská, a.s., zn.: JAR/2581/2024 ze dne 10.10.2024:
- vyzvat správce zařízení k účasti při vytýčení stávajících tepelných rozvodů CZT v místě navržené stavby,
 - předložit před vlastním zahájením stavby správci oblasti k odsouhlasení prováděcí dokumentaci s detailním řešením místa dotčenosti tepelných rozvodů CZT Pražské teplotárenské, a.s.,
 - prokazatelným způsobem vyzvat správce zařízení ke kontrole stavu tepelných rozvodů CZT v každém místě dotčenosti zařízení Pražské teplotárenské, a.s., stavbou v průběhu výstavby.
29. Budou dodrženy podmínky dané ve vyjádření spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., zn.: 2024/OSDS/05537 ze dne 10.10.2024:
- před zahájením stavby bude provedeno vytýčení plynárenských zařízení; plynovody vybudované do roku 1996 vytýčí spol. PPD, a.s.,
 - bude dodrženo nařízení vlády č. 406/2004 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu, ČSN EN 12007, technická pravidla G 702 01, 702 04, 905 01,
 - u odhalených částí plynovodů a přípojek min. 3 dny před záhozem stavebník objedná kontrolu – diagnostiku, kontrolu izolace a kontrolu těsnosti,
 - před obsypem odhaleného plynárenského zařízení bude spol. PPD přizvána ke kontrole dodržení ČSN 73 6005,
 - podsyp a obsyp odhaleného plynárenského zařízení provést pískem bez ostrohranných částic s velikostí zrna do 16 mm až do výše min. 20 cm nad vrch potrubí,
 - po provedení záhozů stavebník zajistí u potrubí z PE prověření funkčnosti signalizačního vodiče.
30. Budou dodrženy podmínky dané ve vyjádření spol. Pražská vodohospodářská společnost, a.s., a Pražské vodovody a kanalizace, a.s., zn.: ZADOST202411864 ze dne 25.9.2024:
- pokud se provádění stavby dotkne povrchových znaků vodovodu nebo kanalizace, budou tyto znaky rektifikovány,
 - v případě podvrtnů nebo protlaků PVS a PVK požadují před vybudováním vstupní a výstupní jámy kopanou sondou ověřit hloubku uložení stávajících vodovodů a kanalizací ve správě PVS a provozování PVK; vstupní a výstupní jámy podvrtnů nebo protlaků musí být situovány mimo stávající vodovody a kanalizace,
 - v průběhu celé stavby bude umožněn přístup PVK ke stávajícím řadům a ovládacím armaturám za účelem provádění manipulace, údržby a oprav; stejná podmínka se týká stok nalézajících se v prostoru staveniště,
 - případně odkryté vodovodní a kanalizační potrubí zabezpečit proti poklesu a vybočení.
31. Budou dodrženy požadavky spol. Správa železnic, s.o. uvedené ve vyjádření ze dne 17.10.2024 zn.: S21086/S-41014/2024-SŽ-OŘ PHA-OPS:
- stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu,
 - realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení. V důsledku stavby nesmí dojít ke ztížení nebo zamezení přístupu a údržby objektů a zařízení v majetku SŽ,
 - na stavbě nesmí být umístěna světla nebo barevné plochy zaměnitelné s drážními návěstními znaky,

- přebytečný materiál ani zemina nesmí být ukládány (ani provizorně) na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení, veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení.
32. Budou dodrženy požadavky spol. Povodí Vltavy, s.p., ve vyjádření ze dne 9.10.2024 zn.: PVL-66696/2024-263:
 - po dokončení stavby bude uzavřena smlouva o zřízení služebnosti.
 33. Budou dodrženy požadavky spol. Sys-DataCom, s.r.o., uvedené ve vyjádření ze dne 15.10.2024 č.j.: 67717:
 - požadujeme, aby stavba, stavební mechanizace a zařízení staveniště nezasahovalo do osy spoje ani do ochranného pásma mikrovlnného radioreléového spoje.
 34. Budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádření vlastníků (správců) sítí či zařízení technického vybavení území uplatněných ve vyjádřeních a stanoviscích, které byly doloženy k žádosti o povolení záměru. Při provádění prací nesmí dojít k poškození inženýrských sítí, podzemních ani povrchových vedení. Vyskytnou-li se při provádění výkopů podzemní vedení v projektu nezakreslená, musí být další stavební práce přizpůsobeny skutečnému stavu. Způsob eventuálních úprav, nebo přeložení těchto vedení musí být projednán s příslušným správcem sítě.
 35. Budou respektována ochranná pásma dle zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon), zákona č. 13/1997 Sb. (silniční zákon), zákona č. 127/2005 Sb. o elektronických komunikacích, zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody.
 36. Souběh a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 736005 Prostorové uspořádání inženýrských sítí technického vybavení, budou dodrženy normy ČSN 73 61 33, ČSN EN 1610, nařízení vlády č. 591/2006 Sb, bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích, ustanovení § 46, 68, 69 a 87 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon), § 102 odst. 2 a odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb. (zákon o elektronických komunikacích).
 37. Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytýčení stávajících sítí.
 38. Při realizaci stavby budou dodrženy normy ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9031 Trávníky a jejich zakládání, ČSN 8309061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, Standardy péče o přírodu a krajinu SRPKA A02 001-2013 Výsadba stromů, SPRKA A02 002-2013 Řez stromů, SPRKA A 02 003/2013 Výsadba a řez keřů a lián.
 39. V kořenovém prostoru dřevin budou práce prováděny ručně, pomocí technologie AIR SPADE (vyfoukání zeminy tlakem vzduchu) nebo s použitím odsávací techniky, nebudou poškozeny kořeny o průměru větším než 2 cm. Trubky ukládané pod kořeny stromů protlakem budou v hloubce min. 1 m.
 40. Žádné stavební materiály nebudou skladovány v blízkosti vzrostlých dřevin.
 41. Investor je povinen zajistit po dobu provádění stavby přímý dohled odborníka specializovaného na problematiku ochrany dřevin při stavební činnosti, který zajistí ochranu těchto dřevin.
 42. Dotčené pozemky zeleně budou po ukončení realizace stavby uvedeny do původního stavu.
 43. V průběhu realizace stavby je nutné aplikovat účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí stavby prachem.
 44. Investor (dodavatel) zajistí prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení) podzemních vedení inž. sítí.
 45. Zemní práce v ochranných pásmech stávajících podzemních vedení budou prováděny zásadně ručně, před započatím prací v ochranném pásmu je nutno požádat příslušného správce o udělení souhlasu s činnostmi v ochranném pásmu.
 46. Do ochranných pásem podzemních vedení nebudou umístována zařízení staveniště, skládky vytěžené zeminy, stavebního a jiného materiálu, stanoviště stavební techniky.
 47. Bez souhlasu příslušného správce se nebude snižovat ani zvyšovat vrstva zeminy nad podzemními vedeními inž. sítí.
 48. Každé poškození podzemních vedení bude okamžitě hlášeno příslušnému správci dotčené sítě.
 49. Zahájení stavebních prací bude písemně předem nahlášeno vlastníkům (správcům) podzemních inž. sítí min. 14 dnů předem.
 50. Před zakrytím obnažených podzemních vedení ostatních správců těchto sítí, budou tito přizváni k jejich kontrole. Zához bude realizován až poté, kdy obdrží prokazatelný souhlas.

51. Oprávněný zástupce podzemních komunikačních vedení a zařízení veřejné komunikační sítě bude přizván k předání staveniště.

Podmínky pro užívání stavby:

52. Stavbu, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí a identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Quantcom, a.s., Křížkova č.p. 237/36a, Praha 8,
HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP OMA, Mariánské náměstí č.p. 2/2, Praha 1,
Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 106/8, Praha 5,
WINSTON WOLF s.r.o., Lužická č.p. 1693/21, Praha 2,
Gabriel Srch, Budějovická č.p. 282/33, Praha 4,
Ing. Julius Srch, Královská č.p. 1086/14, Praha 1,
AQ fin s.r.o., Primátorská č.p. 296/38, Praha 8,
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Praha 9,
EBM SPV 2, s.r.o., Na Valentince č.p. 3336/4, Praha 5,
Podkonický Juraj, JUDr., Ph. D. - soudní exekutor, Evropská č.p. 663/132, Praha 6,
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny č.p. 500/44, Praha 4,
Pražská teplenská a.s., Partyzánská č.p. 1/7, Praha 7,
PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, Praha 5,
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, Praha 4,
SITEL, spol. s r.o., Baarova č.p. 957/15, Praha 4,
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4,
Telco Pro Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, Praha 4,
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5.

Odůvodnění:

Dne 11.8.2025 podal stavebník žádost o povolení záměru, kterou podal stavebník přes portál stavebníka pod ID záměru Z/20254/148300. Řízení o povolení záměru je v informačním systému stavebního řízení (dále jen "ISSŘ") vedené pod č.j.: R/2025/180761 a bylo zahájeno dnem podání žádosti. Žádost o povolení stavby nebo zařízení byla podána na předepsaném formuláři dle vyhlášky č. 149/2024 Sb, o provedení některých ustanovení stavebního zákona. K žádosti byly připojeny přílohy uvedené v části H přílohy č. 3 k této vyhlášce.

Stavební úřad konstatuje, že řízení o povolení záměru je řízení vedené o podané žádosti žadatele. Stavební úřad je proto vázán jeho návrhem specifikovaným v žádosti o povolení stavby nebo zařízení. Stavební úřad posuzuje předloženou žádost včetně podkladů a dále posuzuje, zda je návrh v souladu s platnou legislativou v takovém rozsahu, v jakém je předložen.

Vzhledem k tomu, že podání nemělo náležitosti podle § 184 stavebního zákona, stavební úřad vyzval žadatele k doplnění podání dne 9.10.2025 pod č.j.: P4/966110/25/OST/VNIT.

Podklady žádosti byly doplněny přes portál stavebníka naposledy dne 22.4.2026 pod č.j.: 367184/26.

Předmětem záměru je propojení veřejné komunikační sítě elektronických komunikací investora z ul. Budějovická do ul. Sedlčanská, dále bude vedena ulicemi Rodvinovská, Hornokrčská, Nad Pískovnou, Strmilovská, Čerčanská, Ke Krčské stráni, Kunžacká.

Součástí stavby jsou:

- trasy ochranných trubek HDPE a mikrotrubiček pro optické kabely. Součástí stavby nejsou přípojky k jednotlivým objektům.

Dokumentace stavby:

Dokumentaci pro vydání rozhodnutí o umístění stavby zpracovala spol. Projekting, s.r.o., S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8, ověřil Martin Marek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009957, v září 2024 s revizí č.2 z listopadu 2025.

Stavební úřad uvádí, že dokumentace byla zpracována oprávněnou osobou tak, jak je stanoveno v ust. § 158 stavebního zákona a ve vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.

Stavební úřad vyrozuměl v souladu s ust. § 188 odst. 1 stavebního zákona o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány opatřením ze dne 29.4.2026 pod č.j.: P4/387707/26/OST/VNIT. Současně podle ust. § 189 odst. 1 stavebního zákona upustil ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Zároveň je upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. V souladu s ust. § 190 odst. 2 stavebního zákona byli ve vyrozumění o zahájení řízení účastníci řízení poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek. Současně podle ust. § 2 odst. 1 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení strategicky významné infrastruktury (dále jen "zákon o urychlení výstavby"), vyrozuměl účastníky řízení, že na řízení se vztahuje uvedený zákon o urychlení výstavby.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení žádné námitky.

Stavební úřad v provedeném řízení o povolení záměru přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dokumentace pro povolení záměru splňuje obecné požadavky na výstavbu.

V průběhu řízení byly dle ust. § 184 stavebního zákona předloženy tyto doklady:

- projektová dokumentace zpracovaná spol. Projekting, s.r.o., S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8, kterou ověřil Martin Marek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009957, v září 2024 s revizí č.2 z listopadu 2025,
- plná moc od spol. Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, Praha 8, pro spol. Projekting, s.r.o., S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8, ze dne 7.1.2025 platná do 31.12.2025, ze dne 5.1.2026 platná do 31.12.2026,
- plná moc od spol. Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, Praha 8, k zastupování společnosti pro pana Martina Vlčka, Modrá 1979/6, Praha 5, ze dne 15.5.2025 platná do 31.12.2025,
- plná moc pro Martina Marka, Šrobárova 2107/63, Praha 3, od spol. Projekting, s.r.o., S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8,
- žadatel doložil souhlas vlastníka Hl. m. Prahy zastoupené EVM MHMP č.j.: MHMP 1965736/2024, sp. zn.: S-MHMP 1933025/2024 ze dne 19.11.2024 se souhlasem na situaci, vlastník pozemků parc. č. 2086, 2102/15, 2112, 2114/7, 2114/35, 2114/36, 2114/41, 2116/10, 2127/2, 3218/1, 3252/1, 3253/1, 3255/1, 3258, 3259, 3313, 3338/1, 3338/5, 3340/1, 3352/1 v katastrálním území Krč, parc. č. 3273/1, 3300/10, 3301/1, 3307 v katastrálním území Michle v Praze 4,
- žadatel doložil souhlas spol. Povodí Vltavy, s.p., ve vyjádření zn.: PVL-66696/2024-263 ze dne 9.10.2024 – vlastníka pozemku č.parc. 2114/47 k.ú. Krč,
- žadatel doložil souhlas spol. WINSTON WOLF, s.r.o., Lužická 1693/21, Praha 2, na situaci ze dne 11.10.2024 - vlastník pozemku č.parc 187 k.ú. Michle, + smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě se spol. Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, Praha 8, ze dne 27.11.2024,
- žadatel doložil smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi spol. Quantcom, a.s., Křižíkova 237/36a, Praha 8, a Ing. Juliem Srchem, Královská 1086/14, Praha 1, ze dne 6.6.2025,

- žadatel doložil smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi spol. Quantcom, a.s., Křížkova 237/36a, Praha 8, a Gabrielem Srchem, Budějovická 282/33, Praha 4, ze dne 5.6.2025,
- žadatel doložil vyjádření k požadavku přílože spol. Internet Praha Josefov s tím, že nebyly splněny zákonné požadavky dle § 2i odst. 3 zákona č. 416/2009 Sb., zákona o urychlení výstavby, a tím nebyly přílože zpracovány do dokumentace.

K žádosti byla předložena tato souhlasná závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů:

- jednotné enviromentální stanovisko odboru životního prostředí a dopravy ÚMČ Praha 4 zn.: Z/2024/39746, R/2024/25627, č.j.: R/2024/25627/2 ze dne 17.10.2024,
- vyjádření odboru dopravy ÚMČ Praha 4 č.j.: P4/574393/24/OD/Cha./Vyj.58/24, sp. zn.: P4/574393/122 ze dne 28.11.2024,
- sdělení silničního správního úřadu odboru pozemních komunikací a drah MHMP č.j.: MHMP-1801042/2024/O4/Ku, sp. zn.: S-MHMP 1796109/2024PKD ze dne 23.9.2024,
- koordinované závazné stanovisko MHMP č.j.: MHMP 1934342/2024, sp. zn.: S-MHMP 1796142/2024 ze dne 8.11.2024.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

K žádosti byla předložena tato souhlasná vyjádření vlastníků (správců) sítí či zařízení technického vybavení území:

- TSK hl. m. Prahy - vyjádření zn.: TSK/41893/24 3309/Dv ze dne 1.11.2024, TSK/41893/24/1110/Hrd ze dne 31.10.2024, odd. 3252 – vyjádření ze dne 19.9.2024,
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s. - vyjádření zn.: DP/3135/24/100630/DK/45/1663 ze dne 29.11.2024, JDCM – vyjádření zn.: DP/848/24/800210/JL ze dne 1.11.2024,
- Povodí Vltavy, s.p.: vyjádření zn.: PVL-66696/2024-263 ze dne 9.10.2024,
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Pražské vodovody a kanalizace, a.s. - vyjádření zn.: ZADOST202411864 ze dne 25.9.2024,
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s. - vyjádření zn.: 2024/OSDS/05537 ze dne 10.10.2024,
- Pražská teplárenská, a.s. – vyjádření zn.: JAR/2581/2024 ze dne 10.10.2024,
- PŘEdistribuce, a.s. – vyjádření zn.: S21130/300127947 ze dne 27.9.2024,
- Technologie hl. m. Prahy, a.s. – vyjádření zn.: VPD-02669/2024 ze dne 23.9.2024,
- Správa železnic – vyjádření zn.: S21086/S-41014/2024-SŽ-OŘ PHA-OPS ze dne 17.10.2024,
- ČD-Telematika/Správa železnic – vyjádření č.j.: 3202420284 ze dne 19.9.2024,
- ČD-Telematika – vyjádření č.j.: 2202420284 ze dne 20.9.2024,
- Ministerstvo vnitra ČR, správa kabelů – razítko na situaci ze dne 20.9.2024,
- CETIN, a.s. – vyjádření zn.: 285396/24 ze dne 17.10.2024,
- T-Mobile Czech Republic, a.s. – vyjádření zn.: E53464/24 ze dne 19.9.2024,
- Vodafone Czech Republic, a.s. – vyjádření zn.: MW9910260449737381 ze dne 19.9.2024,
- České Radiokomunikace, a.s. – vyjádření zn.: UPTS/OS/374243/2024 ze dne 20.9.2024,
- Telco Pro Services, a.s. – vyjádření zn.: 0201782173 ze dne 19.9.2024,
- SITEL, s.r.o. – vyjádření zn.: SITE02897/24 ze dne 19.9.2024,
- Alfa Telecom, s.r.o. – vyjádření ze dne 24.9.2024,
- Arelion Czech Republic, a.s. – vyjádření zn.: ARCR01536/24 ze dne 19.9.2024,
- Bohemiatel – razítko na situaci ze dne 15.10.2024,
- ČEPS, a.s. – vyjádření zn.: 09647/2024/CEPS ze dne 19.9.2024,
- CNL Invest, s.r.o. – vyjádření zn. CNIN00657/25 ze dne 21.10.2025,
- Czech Energy, s.r.o. – vyjádření ze dne 8.10.2024,
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření zn.: 0102214531 ze dne 19.9.2024,
- eHAMnet, s.r.o. – vyjádření č.j.: 88227/24 ze dne 24.9.2024,
- Engen, s.r.o. – vyjádření ze dne 23.10.2024,
- Fast Communication, s.r.o. – vyjádření zn.: FACO01707/24 ze dne 19.9.2024,
- Fine Technology Outsource, s.r.o. – vyjádření zn.: 67716 ze dne 15.10.2024,
- Internet Praha Josefov, s.r.o. – vyjádření ze dne 25.9.2024,

- IRONGATE, s.r.o. – vyjádření IRGA00980/24 ze dne 27.9.2024,
- Kaora, s.r.o. – vyjádření zn.: KAOR01594/24 ze dne 27.9.2024,
- Praha12.net – vyjádření ze dne 28.9.2024,
- Praha4.net – Pavel Nechvátal – vyjádření č.j.: 67715 ze dne 20.9.2024,
- Rychlý drát, s.r.o – vyjádření zn.: RYDR01991/24 ze dne 27.9.2024,
- Spoje.net, s.r.o – vyjádření SPNE01368/24 dne 27.9.2024,
- Sys-DataCom, s.r.o. – vyjádření č.j.: 67717 ze dne 15.10.2024,
- TCnet-data, s.r.o. – vyjádření zn.: TCNE01543/24 ze dne 27.9.2024,
- Trustia Czech Republic, s.r.o. – vyjádření ze dne 16.10.2024,
- Türk Telekom International CZ, s.r.o. – vyjádření zn.: TUTE01204/24 ze dne 27.9.2024,
- UVT Internet, s.r.o. – vyjádření č.j.: 242111871 ze dne 29.9.2025,
- Veolia Energie ČR, Veolia Energie Praha – vyjádření zn.: REVE/20240919-003/ES ze dne 20.9.2024,
- OKAS ÚMČ Praha 4 – vyjádření zn.: P4/1060273/24/OKAS/MRAC ze dne 17.1.2025.

Majetkoprávní vztahy:

Protože žadatel nedoložil doklady prokazující jeho vlastnické právo nebo doklad o právu založeném smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo opatření k pozemkům nebo stavbám, v souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a) stavebního zákona stavební úřad ověřil dne 2.10.2025 existenci takového práva v katastru nemovitostí, a zjistil, že vlastníky pozemků dotčených stavbou jsou:

- Hl. m. Prahy zastoupené EVM MHMP - vlastníci pozemků parc. č. 2086, 2102/15, 2112, 2114/7, 2114/35, 2114/36, 2114/41, 2116/10, 2127/2, 3218/1, 3252/1, 3253/1, 3255/1, 3258, 3259, 3313, 3338/1, 3338/5, 3340/1, 3352/1 v katastrálním území Krč, parc. č. 3273/1, 3300/10, 3301/1, 3307 v katastrálním území Michle v Praze 4,
- Česká republika/ svěřená správa nemovitosti spol. Povodí Vltavy, s.p. – vlastníci pozemku č.parc. 2114/47 k.ú. Krč,
- spol. WINSTON WOLF, s.r.o., Lužická 1693/21, Praha 2 - vlastníci pozemku č.parc 187 k.ú. Michle,
- Ing. Julius Srch, Královská 1086/14, Praha 1, a Gabriel Srch, Budějovická 282/33, Praha 4 – vlastníci pozemku č.parc. 189/1 k.ú. Michle.

V souladu s ust. § 104 odst. 1, 3 a 4 zákona o elektronických komunikacích souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou sítě elektronických komunikací nemusí být požadovány; „nedojde-li s vlastníkem dotčené nemovitosti k uzavření písemné smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene podle odstavce 3 nebo prokáže-li podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť, že vlastníci dotčené nemovitosti není znám nebo není určen anebo proto, že je prokazatelně nedosažitelný nebo nečinný nebo je-li vlastnictví nemovitosti sporné, či vlastníci v dispozici s ní omezen, rozhodne o návrhu podnikatele zajišťujícího veřejnou komunikační síť na zřízení věcného břemene vyvlastňovací úřad podle zvláštního právního předpisu (s odkazem na zákon o vyvlastnění)“. Omezit právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku pro dosažení účelu vyvlastnění stanoveného zvláštním zákonem lze pro stavbu veřejné komunikační sítě z důvodu, že vyvlastnění umožňuje zákon o elektronických komunikacích.

Okruh účastníků řízení byl stanoven ve smyslu ust. § 182 stavebního zákona takto:

- a) stavebník, kterým je žadatel: spol. Quantcom, a.s., Křížkova 237/36a, Praha 8, kterého zastupuje spol. Projekting, s.r.o., S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: obec Hl. m. Praha, zast. spol. Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy,
- c) vlastníci pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné právo k těmto pozemkům nebo stavbám:

vlastníci dotčených pozemků a staveb:

- Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2/2, Praha 1, zast. EVM MHMP, vlastníci pozemků parc. č. 2086, 2102/15, 2112, 2114/7, 2114/35, 2114/36, 2114/41, 2116/10, 2127/2, 3218/1, 3252/1, 3253/1, 3255/1, 3258, 3259, 3313, 3338/1, 3338/5, 3340/1, 3352/1 v katastrálním území Krč, parc. č. 3273/1, 3300/10, 3301/1, 3307 v katastrálním území Michle v Praze 4,
- Povodí Vltavy, s.p., Holečkova 3178/8, Praha 5 – vlastníci pozemku č.parc. 2114/47 k.ú. Krč,
- WINSTON WOLF, s.r.o., Lužická 1693/21, Praha 2 - vlastníci pozemku č.parc 187 k.ú. Michle,

- Gabriel Srch, Budějovická 282/33, Praha 4, a Ing. Julius Srch, Královská 1086/14, Praha 1, vlastníci pozemku č.parc. 189/1 k.ú. Michle,
vlastníci jiných věcných práv k dotčeným pozemkům a stavbám:
- AQ fin s.r.o., Primátorská č.p. 296/38, Praha 8,
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Praha 9,
- EBM SPV 2, s.r.o., Na Valentince č.p. 3336/4, Praha 5,
- Podkonický Juraj, JUDr., Ph. D. - soudní exekutor, Evropská č.p. 663/132, Praha 6,
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny č.p. 500/44, Praha 4,
- Pražská teplárenská a.s., Partyzánská č.p. 1/7, Praha 7,
- PREDistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, Praha 5,
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, Praha 4,
- SITEL, spol. s r.o., Baarova č.p. 957/15, Praha 4,
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4,
- Telco Pro Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, Praha 4,
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5.

d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1744, 1745, 1747/3, 1748, 1749/1, 1749/2, 1750/1, 1750/2, 1751, 1752, 1753, 1754, 2044/1, 2044/3, 2071, 2076/1, 2077/1, 2077/2, 2079/1, 2079/2, 2080, 2081, 2082, 2083/2, 2085, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092/1, 2092/2, 2092/3, 2092/4, 2092/5, 2092/6, 2092/7, 2092/8, 2092/10, 2092/12, 2095/3, 2096, 2097, 2098/1, 2098/3, 2099, 2101/1, 2101/3, 2102/1, 2102/2, 2102/3, 2102/4, 2102/5, 2102/10, 2102/11, 2102/12, 2102/14, 2108/2, 2108/3, 2111/1, 2111/2, 2111/3, 2114/2, 2114/5, 2114/6, 2114/8, 2114/9, 2114/10, 2114/22, 2114/37, 2114/39, 2114/42, 2114/43, 2114/44, 2114/45, 2114/61, 2114/62, 2114/70, 2114/71, 2114/72, 2114/73, 2114/74, 2116/2, 2116/3, 2116/5, 2116/6, 2116/7, 2116/8, 2124, 2125, 2126, 2127/1, 2133, 2134, 2135, 2137/1, 2159/1, 2159/2, 2160, 2161/1, 2161/2, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168/1, 2168/2, 2169, 2170, 2171/1, 2171/2, 2172/4, 2172/5, 2172/6, 2172/7, 2172/12, 2174/1, 2174/2, 2177, 2178/2, 2178/4, 2179, 2187, 2188, 2191, 2192, 3254, 3257/1, 3257/2, 3338/2 v katastrálním území Krč,

parc. č. 176/2, 176/13, 182, 184/1, 184/2, 185, 200/2, 242/1, 243/1, 243/2, 3304 v katastrálním území Michle

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Krč č.p. 576, č.p. 2056, č.p. 575, č.p. 574, č.p. 573, č.p. 1947, č.p. 1682, č.p. 583, č.p. 582, č.p. 581, č.p. 1556, č.p. 610, č.p. 609, č.p. 608, č.p. 607, č.p. 605, č.p. 611, č.p. 2125, č.p. 1350, č.p. 1351, č.p. 1352, č.p. 1558, č.p. 1557, č.p. 1558, č.p. 1557, č.p. 1689, č.p. 1690, č.p. 1689, č.p. 1690, č.p. 1571, č.p. 1570, č.p. 1568, č.p. 1569, č.p. 1567, č.p. 1679, č.p. 1680, č.p. 1679, č.p. 1680, č.p. 1681, č.p. 1349, č.p. 1979, č.p. 604, č.p. 618, č.p. 615, č.p. 614, č.p. 1998, č.p. 2023, č.p. 622, č.p. 620, č.p. 621, č.p. 632, č.p. 2055, č.p. 2053, č.p. 635, č.p. 637, č.p. 638 a č.p. 640,

Michle č.p. 1327 a č.p. 1020

tito vlastníci (správci) sítí nebo zařízení technického vybavení území:

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., Sokolovská 42/217, Praha 9,
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Evropská 866/67, Praha 6,
- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Dlážděná č.p. 1003/7, Praha 1,
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Oddělení provozu telematických systémů, Veletržní č.p. 1623/24, Praha 7,
- Technologie hl. m. Prahy, Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice,
- Sys-DataCom, s.r.o., Procházkova 634/9, Praha 4,

e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon: ve smyslu ust. § 18 odst. 1 písm. h) zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů:

- Městská část Praha 4, zast. OKAS Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, Praha 4.

V ust. § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), je upraveno postavení občanských sdružení jako účastníků řízení. Dle tohoto ustanovení je občanské sdružení oprávněno účastnit se řízení podle tohoto zákona (zákon o ochraně přírody a krajiny). Vzhledem k tomu, že pro potřebu stavebního záměru nedojde ke kácení dřevin a stavební úřad nevede žádné řízení dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nebyla splněna podmínka pro účast občanských sdružení dle ust. § 70 odst. 3 tohoto zákona v tomto řízení.

U ostatních vlastníků pozemků a staveb na nich stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť jejich poloha vzhledem k navrhované stavbě je taková, že nemohou být tato práva ovlivněna.

Ve stanovené lhůtě neuplatnili účastníci řízení žádné námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění stavby nebo požadavkům dotčených orgánů.

Stavební úřad posoudil záměr žadatele o vydání povolení stavby ve smyslu § 193 odst. 1 stavebního zákona z níže uvedených hledisek:

a) + b) s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování:

Umístění ve výroku uvedené stavby je v souladu s územním plánem hlavního města Prahy, schváleným usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999, jehož závazná část byla vyhlášena obecně závaznou vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl.m. Prahy o závazné části územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, ve znění všech platných změn, včetně opatření obecné povahy č. 55/2018, kterým byla vydána změna Z 2832/00 účinná od 12.10.2018, a úprav (dále jen ÚP SÚ hl. m. Prahy), v souladu se závaznou částí platného územního plánu v dotčených plochách se způsobem využití označeným kódem:

OB – čistě obytné,

OV – všeobecně obytné,

SV – všeobecně smíšené,

S4 – ostatní dopravně významné komunikace.

V plochách OB, OV, SV a S4 je umístění technické vybavenosti v souladu s přípustným využitím ploch.

Dle platného územního plánu, výkresu č. 4 – Plán využití ploch – je navrhovaná stavba umístěna v území ochranného pásma památkové rezervace v hl. m. Praze.

Dle platného územního plánu, výkresu č. 5 – Doprava – bude navrhovaná stavba umístěna v ploše S4. Žadatel doložil souhlasné vyjádření silničního správního úřadu odboru dopravy ÚMČ Praha 4 č.j.: P4/574393/24/OD/Cha./Vyj.58/24, sp. zn.: P4/574393/122 ze dne 28.11.2024. Dále žadatel doložil souhlasné vyjádření spol. Dopravní podnik hl. m. Prahy zn.: DP/3135/24/100630/DK/45/1663 ze dne 29.11.2024 a JDCM – vyjádření zn.: DP/848/24/800210/JL ze dne 1.11.2024.

Dle platného územního plánu, výkresu č. 10 – Energetika – stavba bude vedena v křížení a v souběhu s hlavním tepelným napaječem Pražské teplárenské soustavy. Žadatel doložil kladné vyjádření spol. Pražská teplárenská, a.s., zn.: JAR/2581/2024 ze dne 10.10.2024.

Dle platného územního plánu, výkresu č. 11 – Přenos informací a kolektory – je navrhovaná stavba navržena v území pod radioreléovými paprsky a v křížení a v souběhu s vedením optických kabelů metra a kabelů úložných nebo uložených v kolektoru 3. řádu a v kabelovodu. Žadatel doložil souhlasná stanoviska vlastníků a správců sítí elektronických komunikací, Dopravního podniku hl. m. Prahy - JDCM a byla stanovena podmínka č. 26 tohoto rozhodnutí.

Dle platného územního plánu výkresu č. 31 – Podrobné členění ploch zeleně - návrh je umístěn částečně v plochách se zvýšenou ochranou zeleně. Navrhovaná stavba bude umístěna zejména v chodnících a ve zpevněné ploše komunikace. Plocha komunikační zeleně bude dotčena minimálně, a to v ul. Strmilovská. Stavba nevyžaduje kácení vzrostlé zeleně.

Stavební úřad posoudil záměr stavby ve smyslu § 38 stavebního zákona s tím, že platným podkladem je platný územní plán sídelního útvaru hlavního města Prahy, jak je výše uvedeno, který ve smyslu ustanovení § 80 odst. 3 stavebního zákona v podrobnostech a souvislostech území obce zpřesňuje a

rozdívá cíle a úkoly územního plánování. Cílem těchto úkolů je chránit a rozvíjet přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví, chránit krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti, určovat podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťovat ochranu nezastavěného území a nezastavitelných pozemků, zajistit, aby v nezastavěném území byly v souladu s jeho charakterem umístěny jen určené stavby, zařízení a jiná opatření. Stavební úřad zjistil, že stavba, která je v souladu s územním plánem, odpovídá požadavkům územního plánování. Žádost o vydání povolení záměru byla doložena všemi potřebnými doklady, tedy i kladnými stanovisky dotčených orgánů a dalších institucí, které záměr posoudily z hledisek právních předpisů chránících veřejné zájmy.

Z výše uvedených údajů vyplývá, že záměr je v souladu se závaznou částí ÚP HMP ve všech sledovaných parametrech.

c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s požadavky na výstavbu v hlavním městě Praze:

Stavební úřad v souladu s ust. § 193 stavebního zákona ověřil, že dokumentace záměru splňuje požadavky stavebního zákona a obecné technické požadavky podle nařízení č. 12/2024 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují požadavky na výstavbu v hlavním městě Praze (Pražské stavební předpisy – dále jen PSP), a dospěl k těmto závěrům:

- § 146 stavebního zákona – mechanická odolnost a stabilita stavby – stavba byla navržena v souladu s požadavky zejména ČSN 73 6005, jak je uvedeno v Souhrnné techn. zprávě,
- § 147 stavebního zákona – požární bezpečnost – ochrana nového podzemního vedení sítě el. komunikací je řešena jeho uložením do země,
- § 148 stavebního zákona – ochrana zdraví a životního prostředí – vlastní stavba nebude obtěžujícím zdrojem vibrací a hluku pro obyvatelstvo a okolní životní prostředí, ani nebude produkovat žádné znečišťující látky a prach,
- § 149 stavebního zákona – bezpečnost a přístupnost při užívání, provozu a údržbě – zajištěno uložením stavby do země a používáním nekovových materiálů,
- § 11 PSP – požadavky na technickou infrastrukturu a technickou vybavenost – stavba je navržena v souladu s požadavky odst. 1, 2, 3, neboť navrhovaná stavba bude uložena pod zem převážně ve společných trasách se stávajícími inženýrskými sítěmi, v chodnicích a pěších komunikacích, stavbou bude dotčena zeleň v minimálním rozsahu při okraji zpevněných ploch. Stavba při svém provozu nebude využívat jiné energie.
- § 12 PSP – požadavky na prostorové uspořádání sítě technické infrastruktury – stavba bude uložena do země v souladu s požadavky odst. 2, 3, 4.

Návrh stavby je v souladu s požadavky stavebního zákona a Pražských stavebních předpisů.

Umístění navrženého vedení při dodržení podmínek tohoto rozhodnutí neovlivní architektonickou hodnotu území.

Stavební úřad v souladu s ust. § 158 odst. 1 stavebního zákona ověřil, že dokumentace stavby je úplná, přehledná a že v odpovídající míře jsou řešeny technické požadavky na výstavbu, jak je uvedeno výše. Dokumentaci ověřil Martin Marek, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0009957, v listopadu 2025, osoba oprávněná vypracovat záměr stavby elektronických komunikací.

d) s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Návrh na povolení záměru je rovněž v souladu s požadavky zvláštních předpisů, podle nichž posuzují návrh dotčené orgány. Výše uvedená doložená stanoviska dotčených orgánů byla souhlasná. Stanoviska dotčených orgánů byla zkoordinována. Jejich požadavky na projektovou přípravu stavby nebo její projednání stanovené v doložených souhlasných stanoviscích byly převzaty do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí takto:

Požadavky stanovené v doloženém souhlasném stanovisku JES ÚMČ Praha 4 uvedené ve stanovisku zn.: Z/2024/39746, R/2024/25627, č.j.: R/2024/25627/2 ze dne 17.10.2024 byly zapracovány do podmínky č. 25 výrokové části rozhodnutí.

e) s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

K žádosti o vydání povolení záměru byla doložena vyjádření vlastníků a správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, jejichž práva a právem chráněné zájmy by mohly být navrhovaným záměrem dotčeny. Požadavky na projektovou přípravu stavby nebo její projednání vyplývající z doložených souhlasných vyjádření či stanovisek byly převzaty do podmínek výrokové části tohoto rozhodnutí takto:

Požadavky spol. TSK, a.s., byly zahrnuty do podmínek č. 19 a 27 výrokové části rozhodnutí.

Požadavky spol. Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., byly zahrnuty do podmínky č. 26 výrokové části rozhodnutí.

Požadavky spol. Povodí Vltavy, s.p., byly zahrnuty do podmínky č. 32 výrokové části rozhodnutí.

Požadavky spol. Pražská teplárenská, a.s., byly zahrnuty do podmínky č. 28 výrokové části rozhodnutí.

Požadavky spol. Správa železnic, s.o., byly zahrnuty do podmínky č. 31 výrokové části rozhodnutí.

Požadavky spol. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., byly zahrnuty do podmínky č. 29 výrokové části rozhodnutí.

Požadavky spol. Pražská vodohospodářská společnost, a.s., a Pražské vodovody a kanalizace, a.s., byly zahrnuty do podmínek č. 18 a 30 výrokové části rozhodnutí.

Požadavky spol. Sys-DataCom, s.r.o., byly zahrnuty do podmínky č. 33 výrokové části rozhodnutí.

Požadavky z vyjádření odboru dopravy ÚMČ Praha 4 č.j.: P4/574393/24/OD/Cha./Vyj.58/24, sp. zn.: P4/574393/122 ze dne 28.11.2024 byly zpracovány do podmínek č. 20 – 24 tohoto rozhodnutí.

Požadavky vlastníků (správců) technické infrastruktury města, byly souhrnně zahrnuty do podmínek č. 34 – 51 výrokové části rozhodnutí.

f) s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Stavební úřad stanovil účastníky územního řízení, jak bylo výše uvedeno, podle § 182 stavebního zákona. Stavební úřad doručoval oznámení o zahájení řízení podle § 188 odst. 4 stavebního zákona a v souladu s ust. § 2 odst. 1 a 6 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, a dotčeným orgánům. K ochraně svých práv mohli účastníci územního řízení ve stanovené lhůtě podat námítky a dotčené orgány podat a doplnit závazná stanoviska.

Stavební úřad posoudil návrh s obecnými požadavky na výstavbu, posoudil žádost o vydání povolení stavby, včetně přiložené dokumentace k žádosti, a závěry dotčených orgánů. Zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit vyjádření (námítky) k nim. Předmětem záměru je propojení veřejné komunikační sítě elektronických komunikací investora z ul. Budějovická do ul. Sedlčanská, dále bude vedena ulicemi Rodvinovská, Hornokrčská, Nad Pískovnou, Strmilovská, Čerčanská, Ke Krčské stráni, Kunžacká.

Dle souhrnné technické zprávy bude stavba prováděna s ohleduplností k okolí, hluchost a prašnost bude omezena na minimum, neboť hlavní podíl prací budou ruční výkopové práce a montážní práce. Stavební práce budou prováděny v době od 7.00 do 21.00 hod. tak, aby nebyl překročen hygienický limit pro stavební hluk ve venkovním chráněném prostoru staveb.

V rozhodnutí o povolení stavby stavební úřad stanovil podmínky pro provedení a užívání stavby tak, aby byli účastníci řízení co nejméně dotčeni na svých právech.

K ochraně svých práv se mohli účastníci územního řízení ve stanovené lhůtě bránit podáním námitek a dotčené orgány podáním závazných stanovisek.

Užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace:

Stavba nevyžaduje posouzení s obecnými technickými požadavky na výstavbu zabezpečujícími užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace ve smyslu vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Stavební úřad postupoval ve svém odůvodnění dle příslušných ustanovení správního řádu a stavebního zákona tak, aby bylo možné jeho rozhodnutí případně přezkoumat.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Závěr:

Stavební úřad postupoval v řízení podle základních zásad činností správních orgánů podle správního řádu, zejména zjistil stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti ve smyslu § 3, § 50 a § 68 správního řádu, ve spojení s § 193 stavebního zákona a prováděcí vyhlášky č. 146/2024 Sb., a to v rozsahu, který je nezbytný pro vydání rozhodnutí. Zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí a umožnil účastníkům řízení a veřejnosti seznámit se s podklady pro rozhodnutí a uplatnit námitky a připomínky k nim v souladu s požadavky správního řádu a stavebního zákona. V mezích požadavků právních předpisů zajistil podklady pro rozhodnutí, aby vydané rozhodnutí bylo v souladu s veřejným zájmem, tedy veřejnými zájmy vyjadřovanými a garantovanými ve zvláštních zákonech, a též prostřednictvím dotčených orgánů, do jejichž působnosti ochrana veřejných zájmů patří. K provedení důkazů užil všech důkazních prostředků, které byly vhodné ke zjištění stavu věci, a které nebyly získány a provedeny v rozporu s právními předpisy, která užil při hodnocení důkazů. K ochraně veřejných zájmů stavební úřad přezkoumal a odůvodnil soulad povolovaného záměru s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Stanovil požadavky k ochraně zdraví a životního prostředí, zajistil časovou a věcnou koordinaci stavby s ostatními stavbami v území. Na základě zjištění, že návrh je v souladu s výše uvedenými veřejnými zájmy, bylo rozhodnuto, tak, jak ve výroku uvedeno.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může dle ust. § 81 odst. 1 ve spojení s ust. § 83 odst. 1 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení doručením k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u odboru stavebního Úřadu městské části Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, s potřebným počtem stejnopisů (včetně příloh) tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis, tj. 1 ks stejnopisů (včetně příloh).

Ing. Hana Rusňáková
vedoucí odd. stavebního řádu pro soubory staveb,
technickou infrastrukturu, nestavební záměry a vodoprávní úřad

Upozornění:

Pro zápis zákonných služebností Českým úřadem zeměměřickým a katastrálním stavební úřad uvádí, že v souvislosti s uložení trasy optických kabelů do země budou ochranným pásmem uvedené sítě dotčeny pozemky č.parc. 2092/4, 2092/12, 2095/3, 2101/1, 2102/1, 2102/14, 2111/1, 2114/43, 2114/71, 2192 k.ú. Krč.

Po dni nabytí právní moci povolení stavby stavební úřad zašle žadateli oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Podmínky povolení záměru platí po dobu trvání stavby či zařízení nebo užívání území, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 5 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Dobu platnosti povolení stavby může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Povolení stavby pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Při provádění stavby je stavebník povinen:

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Podle ust. § 2i odst. 2 zákona o urychlení výstavby: „K užívání stavby infrastruktury elektronických komunikací se nevyžaduje kolaudační souhlas ani kolaudační rozhodnutí podle stavebního zákona, přičemž povinnosti týkající se oznámení dokončených staveb podle stavebního zákona zůstávají nedotčeny.“

Dle § 230 odst. 3) stavebního zákona: „Stavbu, která nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu. V oznámení stavebník uvede:

- a) číslo geometrického plánu, pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí...
- b) identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy kraje.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:**I. Účastník řízení dle ust. § 182 písm. a) a b) stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:****žadatel:**

1. Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96

sídlo: S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

zastoupení pro: Quantcom, a.s., Křížíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

za obec Hl.m.Praha:

2 Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

II. Ostatním účastníkům řízení dle ust. § 2 odst. 5 liniového zákona veřejnou vyhláškou:*doručuje se veřejnou vyhláškou na úřední desku:*

3. Městská část Praha 4, ÚMČ - Úřední deska, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

Vlastníkům dotčených pozemků:

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP EVM, Mariánské náměstí č.p. 2/2, Praha 1

Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 106/8, Praha 5

WINSTON WOLF s.r.o., Lužická č.p. 1693/21, Praha 2

Gabriel Srch, Budějovická č.p. 282/33, Praha 4,

Ing. Julius Srch, Královská č.p. 1086/14, Praha 1

Vlastníkům jiných věcných práv k dotčeným pozemkům a stavbám:

- AQ fin s.r.o., Primátorská č.p. 296/38, Praha 8
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, Praha 9
- EBM SPV 2, s.r.o., Na Valentince č.p. 3336/4, Praha 5
- Podkonický Juraj, JUDr., Ph. D. - soudní exekutor, Evropská č.p. 663/132, Praha 6
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U Plynárny č.p. 500/44, Praha 4
- Pražská teplárenská a.s., Partyzánská č.p. 1/7, Praha 7
- PREDistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, Praha 5
- Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci č.p. 546/56, Praha 4
- SITEL, spol. s r.o., Baarova č.p. 957/15, Praha 4
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4
- Telco Pro Services, a. s., Duhová č.p. 1531/3, Praha 4
- Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5

Osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1744, 1745, 1747/3, 1748, 1749/1, 1749/2, 1750/1, 1750/2, 1751, 1752, 1753, 1754, 2044/1, 2044/3, 2071, 2076/1, 2077/1, 2077/2, 2079/1, 2079/2, 2080, 2081, 2082, 2083/2, 2085, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092/1, 2092/2, 2092/3, 2092/4, 2092/5, 2092/6, 2092/7, 2092/8, 2092/10, 2092/12, 2095/3, 2096, 2097, 2098/1, 2098/3, 2099, 2101/1, 2101/3, 2102/1, 2102/2, 2102/3, 2102/4, 2102/5, 2102/10, 2102/11, 2102/12, 2102/14, 2108/2, 2108/3, 2111/1, 2111/2, 2111/3, 2114/2, 2114/5, 2114/6, 2114/8, 2114/9, 2114/10, 2114/22, 2114/37, 2114/39, 2114/42, 2114/43, 2114/44, 2114/45, 2114/61, 2114/62, 2114/70, 2114/71, 2114/72, 2114/73, 2114/74, 2116/2, 2116/3, 2116/5, 2116/6, 2116/7, 2116/8, 2124, 2125, 2126, 2127/1, 2133, 2134, 2135, 2137/1, 2159/1, 2159/2, 2160, 2161/1, 2161/2, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168/1, 2168/2, 2169, 2170, 2171/1, 2171/2, 2172/4, 2172/5, 2172/6, 2172/7, 2172/12, 2174/1, 2174/2, 2177, 2178/2, 2178/4, 2179, 2187, 2188, 2191, 2192, 3254, 3257/1, 3257/2, 3338/2 v katastrálním území Krč,

parc. č. 176/2, 176/13, 182, 184/1, 184/2, 185, 200/2, 242/1, 243/1, 243/2, 3304 v katastrálním území Michle

Osobám s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Krč č.p. 576, č.p. 2056, č.p. 575, č.p. 574, č.p. 573, č.p. 1947, č.p. 1682, č.p. 583, č.p. 582, č.p. 581, č.p. 1556, č.p. 610, č.p. 609, č.p. 608, č.p. 607, č.p. 605, č.p. 611, č.p. 2125, č.p. 1350, č.p. 1351, č.p. 1352, č.p. 1558, č.p. 1557, č.p. 1558, č.p. 1557, č.p. 1689, č.p. 1690, č.p. 1689, č.p. 1690, č.p. 1571, č.p. 1570, č.p. 1568, č.p. 1569, č.p. 1567, č.p. 1679, č.p. 1680, č.p. 1679, č.p. 1680, č.p. 1681, č.p. 1349, č.p. 1979, č.p. 604, č.p. 618, č.p. 615, č.p. 614, č.p. 1998, č.p. 2023, č.p. 622, č.p. 620, č.p. 621, č.p. 632, č.p. 2055, č.p. 2053, č.p. 635, č.p. 637, č.p. 638 a č.p. 640,

Michle č.p. 1327 a č.p. 1020

Těmto vlastníkům (správcům) sítí nebo zařízení technického vybavení území:

- Dopravní podnik hl. m. Prahy, a.s., Sokolovská 42/217, Praha 9
- Pražská vodohospodářská společnost, a.s., Evropská 866/67, Praha 6
- Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Dlážděná č.p. 1003/7, Praha 1
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Oddělení provozu telematických systémů, Veletržní č.p. 1623/24, Praha 7
- Technologie hl. m. Prahy, Dělnická č.p. 213/12, Praha 7
- Sys-DataCom, s.r.o., Procházkova 634/9, Praha 4

Účastníku řízení podle zvláštního předpisu, tj. ve smyslu ust. §18 odst. 1 písm. h) zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním m. Praze ve znění pozdějších předpisů:

- Městská část Praha 4, zast. OKAS Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, Praha 4

III. Dotčené orgány na dodejku:

5. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město
6. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OPP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
7. Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
8. ÚMČ Praha 4, OST (vodoprávní úřad), Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
9. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

obyčejně:

10. Projekting s.r.o., Martin Marek, IDDS: cypsi96
sídlo: S. K. Neumanna č.p. 954/33, Praha 8-Libeň, 182 00 Praha 82

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.