

## U S N E S E N Í

Soudní exekutor JUDr. Eva Jablonská, Exekutorský úřad Praha 6, se sídlem Slavičkova č.p. 372/2, 160 00 Praha 6, ve věci exekuce vedené podle pověření Obvodního soudu pro Prahu 4 ze dne 30.07.2025, č.j. 67 EXE 1892/2025-8, na základě exekučního titulu, jímž je vykonatelný notářský zápis sepsaný JUDr. Janou Kurkovou, notářkou se sídlem v Praze, dne 10.10.2024 pod č.j. NZ 515/2024, k uspokojení pohledávky, a podle pověření Obvodního soudu pro Prahu 4 dne 09.09.2025 pod č. j. 64 EXE 2600/2025-10, na základě exekučního titulu, jímž je pravomocný a vykonatelný rozhodčí nález vydaný Rozhodčím soudem při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky dne 18.07.2025 pod č.j. Rsp 106/25, k vymožení nároku

**oprávněné:** **J&J úvěry s.r.o.**, se sídlem Divadelní 1032/14, Praha, IČ: 19234074,  
práv. zast. advokátem Haman Vojtěch Mgr., se sídlem Masarykovo náměstí  
110/64, Jihlava, PSČ: 586 01, IČ: 10770593

proti

**povinné:** **Tejchmanová Ladislava PhDr., CSc.**, bytem Marie Cibulkové 788/1c,  
Praha, IČ: 21189765, nar. 27.10.1953,  
zastoupena Sabo Marián, bytem Blahnickova 736/14, Praha, PSČ: 130 00

v částce 1 229 599,19 Kč spolu s příslušenstvím a povinnosti povinné uhradit oprávněnému náklady účelně vynaložené k vymožení nároku a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, které budou v průběhu exekuce určen

rozhodl

### t a k t o :

**Elektronická dražba nemovité věci, a to jednotky č. 788/5 byt, spolu s podílem 9650/143090 na společných částech domu a pozemku, vymezeno v budově Nusle, č.p. 788, byt. dům, LV 11390, na parcele 1567, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 411 m<sup>2</sup>, LV 11390, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro obec Praha, kat. území Nusle, na listu vlastnictví č. 12347, konaná prostřednictvím elektronického systému dražeb na portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) dne 3. 7. 2026 od 11:00:00 hod., nařízená usnesením – dražební vyhláškou vydanou soudním exekutorem JUDr. Evou Jablonskou dne 30. 5. 2026 pod č.j. 034 EX 293/25 – 98, se z r u š u j e .**

### O d ů v o d n ě n í

Dražební vyhláškou soudního exekutora JUDr. Evy Jablonské ze dne 30. 5. 2026, č.j. 034 EX 293/25 – 98, byla nařízena elektronická dražba konaná prostřednictvím elektronického systému dražeb na adrese portálu [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz) dne 3. 7. 2026 od 11:00:00 hodin, kdy předmětem dražby je nemovitá věc, a to jednotka č. 788/5 byt, spolu s podílem 9650/143090 na společných částech domu a pozemku,

vymezeno v budově Nusle, č.p. 788, byt. dům, LV 11390, na parcele 1567, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 411 m<sup>2</sup>, LV 11390, vše zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro obec Praha, kat. území Nusle, na listu vlastnictví č. 12347, spolu se všemi součástmi a příslušenstvím. Příslušenství tvoří: lodžie, sklepní kóje, poštovní schránka, domácí zvonek a telefon

Vzhledem k tomu, že po vydání dražební vyhlášky č.j. 034 EX 293/25-98, ze dne 30. 5. 2026, již byla nařízena elektronická dražba nemovité věci povinné, došlo v exekuci k vymožení vymáhané peněžitě povinnosti stanovené exekučním titulem, rozhodl soudní exekutor o zrušení shora uvedené elektronické dražby.

**P o u ě n í:** Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§ 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř.).

V Praze dne 1. července 2026

JUDr. Eva Jablonská v.r.  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Praha 6