



dle rozdělovníku

Váš dopis zn./ze dne:

.....

Č. j.:

MHMP 710434/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 643384/2025/STR

Vyřizuje/tel.:

Mgr. Jana Fraňková

236 00 4842

Počet listů/příloh: 2/0

Datum:

14.7.2026

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, jako příslušný správní orgán, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje, že v odvolacím řízení vedeném proti rozhodnutí spis.zn. P4/720258/20/OST/FATU, č.j. P4/037887/25/OST/FATU, kterým Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, na pozemcích parc.č. 2612/145, 2612/147, 2612/155, 2612/156, 2612/157, 2612/205, 2612/244, 2612/245, 2612/297, 2612/299 v k.ú. Braník umístil stavbu nazvanou „Víceúčelový dům Vavřenova“, byly v řízení doplněny podklady pro vydání rozhodnutí. Konkrétně bylo do spisu doplněno:

- Závazné stanovisko odboru ochrany prostředí MHMP č.j. MHMP 178543/2026 ze dne 9.3.2026
- Závazné stanovisko Ministerstva zdravotnictví ČR č.j. MZDR 16789/2025-4/OVZ ze dne 30.6.2025
- Závazné stanovisko Ministerstva pro místní rozvoj č.j. MMR-80924/2025-84 ze dne 19.12.2025
- Sdělení Ministerstva životního prostředí č.j. MZP/2025/210/2520 ze dne 13.8.2025

Ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení právo se k podkladům pro vydání rozhodnutí vyjádřit. Účastníci se mohou k doplněným podkladům vyjádřit ve lhůtě **do 6.8.2026**, a to písemně na adresu Magistrát hlavního města Prahy, odbor stavebního řádu, Jungmannova 29, 110 00 Praha 1, s uvedením sp.zn. S-MHMP 643384/2025/STR.

Do podkladů pro vydání rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout v budově MHMP, na adrese Jungmannova 29, Praha 1, v kanceláři odboru stavebního řádu č. dveří 305, 3. patro, a to pondělí a ve středu (**nejpozději 5.8.2026**) po předchozí telefonické (236004842) nebo e-mailové (Jana.Frankova@praha.eu) domluvě.

Ing. Markéta Vacínová
ředitelka odboru
podepsáno elektronicky

Obdrží:

I. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a odvolatelé

1. A.LT Architekti v.o.s., IDDS: 2x2kzsn
sídlo: Hlaváčkova č.p. 1334/19, 150 00 Praha 5-Košíře
2. Bytové družstvo Novodvorská 1133, IDDS: k27z4fx
sídlo: Novodvorská č.p. 1133/185, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
3. Bytové družstvo Vavřenova 1107/18, IDDS: t5zuhyi
sídlo: Vavřenova č.p. 1107/18, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
4. Bytové družstvo Vavřenova 1142/30, IDDS: dqjuhz7
sídlo: Vavřenova č.p. 1142/30, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
5. Bytové družstvo vlastníků domu 1106, IDDS: 2bv297i
sídlo: Vavřenova č.p. 1106/16, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
7. CPI Retail Portfolio I, a.s., IDDS: yfwdx62
sídlo: Vladislavova č.p. 1390/17, 110 00 Praha 1-Nové Město
8. Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
9. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. Magistrátem hl. m. Prahy, odborem majetkových agend, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
10. Pranet s.r.o., IDDS: mujx9vy
sídlo: Lipenecká č.p. 24, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
11. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
12. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
sídlo: Partyzánská č.p. 1/7, 170 00 Praha 7-Holešovice
13. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
14. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
15. Společenství vlastníků jednotek Novodvorská 1132, IDDS: i6f32wg
sídlo: Novodvorská č.p. 1132/183, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
16. Společenství vlastníků jednotek Vavřenova 1143/28, IDDS: vfv49dy
sídlo: Vavřenova č.p. 1143/28, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
17. Společenství vlastníků Na výspě 1823, Praha 4, IDDS: rhe5cw7
sídlo: Na výspě č.p. 1823/60, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47
18. Společenství vlastníků Novodvorská 1131/181, IDDS: i4g47y8
sídlo: Novodvorská č.p. 1131/181, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
19. Společenství vlastníků Vavřenova 1108, Praha 4 - Braník, IDDS: 7deete2
sídlo: Vavřenova č.p. 1108/20, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
20. Společenství vlastníků Vavřenova 34, 36, 38, IDDS: ufqevvw
sídlo: Vavřenova č.p. 1138/34, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
21. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

- sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
22. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
23. Adéla Brajerová, IDDS: 3nv75g4
trvalý pobyt: Vavřenova č.p. 1171/10, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
24. Ing. Jiří Dejmek, IDDS: 8ppktsx
trvalý pobyt: Údolní č.p. 1104/99, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
25. Mgr. Gabriela Dejmková, Údolní č.p. 1104/99, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
26. Ivana Jančarová, Vavřenova č.p. 1171/10, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
27. Petr Kadlec, IDDS: 8gfmf67
trvalý pobyt: V Betlémě č.p. 115, 281 67 Stříbrná Skalice
28. Hana Korbová, Vavřenova č.p. 1171/10, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
29. Blanka Koubková, Vavřenova č.p. 1143/28, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
30. Lenka Křenková, Vavřenova č.p. 1171/10, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
31. Tereza Mádle, Údolní č.p. 1104/99, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
32. Věra Navrátilová, Vavřenova č.p. 1171/10, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
33. Mgr. Viktor Puci, IDDS: tbsyuvz
trvalý pobyt: Údolní č.p. 1103/101, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
34. Lenka Štiková, Vavřenova č.p. 1171/10, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
35. Prokop Závodský, Údolní č.p. 1104/99, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
36. Bytové družstvo spoluvlastníků Jílovská 1164-1165, IDDS: 66qubwq
sídlo: Jílovská č.p. 1164/67, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
37. Bytové družstvo Vavřenova 1141, IDDS: njjn24w
sídlo: Vavřenova č.p. 1141/32, Praha 4-Braník, 142 00 Praha 411
38. BOHEMIATEL, s.r.o., IDDS: 4mqsbwz
sídlo: Libušská č.p. 27/210, Praha 4-Libuš, 142 00 Praha 411
39. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
40. Fine Technology Outsource, s.r.o., IDDS: mycxmtp
sídlo: Tylova č.p. 473/27, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
41. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

II. účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 2 správního řádu, veřejnou vyhláškou:

42. Magistrát hlavního města Prahy, úřední deska po dobu 15 dní s účinky doručení, Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
43. Úřad městské části Praha 4, úřední deska po dobu 15 dní pro informaci, bez účinků doručení, IDDS: ergbrf7, sídlo: Antala Staška č.p. 2059/80b, Krč, 140 00 Praha 4

III. na vědomí:

44. MHMP STR/Fr