



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

**usnesení 16. jednání ze dne 15.7. 2026
číslo 16R-517/2026**

k uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu části pozemku č. 2012/0576/OOM/RAD ze dne 29. 6. 2012, ve znění dodatku č. 1 a 2, na pronájem části pozemku parc. č. 615/2, ostatní plocha, katastrální území Nusle, Praha 4

Rada městské části Praha 4

I. r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 3, ve znění dle přílohy tohoto usnesení, ke smlouvě o nájmu části pozemku č. 2012/0576/OOM/RAD uzavřené dne 29. 6. 2012, ve znění dodatku č. 1 a 2, s Hlavním městem Prahou, Městskou policií hl. m. Prahy, IČO: 000 64 581 na pronájem části pozemku parc. č. 615/2, ostatní plocha, katastrální území Nusle, Praha 4, kterým se rozšiřuje předmět nájmu o jedno parkovací stání ve vnitrobloku objektu č. p. 1691, Tábořská 32a, katastrální území Nusle, Praha 4

II. u k l á d á

vedoucímu odboru obecního majetku
zajistit realizaci tohoto usnesení

T: 30. 9. 2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4

Příloha

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 16R-517/2026, ze dne 15.7.2026

DODATEK č. 3

ke smlouvě o nájmu části pozemku č. 2012/0576/OOM/RAD ze dne 29. 6. 2012, ve znění dodatku č. 1 a 2, uzavřený na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 15R-517/20126 ze dne 15. 7. 2026

I.

1.1. pronajímatel: městská část Praha 4

zastoupená: Filipem Váchou, místostarostou,
na základě plné moci ze dne 19. 4. 2023
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4, 140 46
IČO: 00063584
DIČ: CZ00063584
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
č. účtu: xxxxxxxx
e-mail: posta@praha4.cz
ID DS: **ergbrf7**
/dále jen pronajímatel/

a

1.2. nájemce: hlavní město Praha

jednající: Mgr. Ludvíkem Klemou,
ředitelem Městské policie hl. m. Prahy,
na základě pověření Zastupitelstva hl. m. Prahy
se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, 110 01
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581
bank. spojení: [PPF banka, a.s.](#)
č. účtu: xxxxxxxx
email: posta@mppraha.cz
ID DS: **ktdeucu**
/dále jen nájemce/

se dohodly na tomto dodatku č. 3 k výše uvedené smlouvě o nájmu části pozemku č. 2012/0576/OOM/RAD ze dne 29. 6. 2012, ve znění dodatku č. 1 a 2, jehož předmětem je rozšíření předmět nájmu – parkovací stání ve vnitrobloku objektu č. p. 1691, Tábořská 32a, katastrální území Nusle, Praha 4.

II.

1. Čl. II. odst. 2.1. smlouvy se mění tak, že nově zní:

„2.1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci část pozemku specifikovaného v článku I. této smlouvy o výměře 142,86 m², označeno v příloze této smlouvy čísly 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18 a 19, a to pro jeho využití za účelem parkování.“

2. Čl. IV. odst. 4.1. smlouvy se mění tak, že nově zní:

„4.1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci předmět nájmu za dohodnuté smluvní nájemné ve výši 153 Kč/m²/rok. Ke sjednanému nájemnému se uplatňuje základní sazba daně z přidané hodnoty v aktuální zákonné výši.

Celkové roční nájemné činí	21.858,00 Kč bez DPH, tj. 26.448,00 Kč s DPH
Měsíční platby nájemného činí	1.821,50 Kč bez DPH, tj. 2.204,00 Kč s DPH“

III.

1. V ostatních částech zůstává smlouva o nájmu části pozemku č. 2012/0576/OOM/RAD ze dne 29. 6. 2012, ve znění dodatku č. 1 a 2, beze změny.

2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.

3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek č. 3 byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu dodatku č. 3, číselné označení tohoto dodatku č. 3 a datum jeho podpisu.

5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku č. 3 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a udělují svolení k jejich užití.

6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku č. 3 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí pronajímatel.

7. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly, a že tento dodatek je sepsán určitě, srozumitelně, svobodně, vážně a volně, což smluvní strany stvrzují níže svými podpisy.

8. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou jeho přílohy:

Příloha č. 1 – situační plánec, který nahrazuje přílohu č. 1 smlouvy

Příloha č. 2 – plná moc Filipa Váchy ze dne 19. 4. 2023

Příloha č. 3 – pověření Mgr. Ludvíka Klemy vydané Zastupitelstvem hl. m. Prahy

V Praze dne

V Praze dne

Filip Vácha
místostarosta
v plné moci

Mgr. Ludvík Klema
ředitel Městské policie hl. m. Prahy
na základě pověření

Příloha č. 1 k dodatku č. 3 k usnesení Rady MČ Praha 4 č. 15R-.../2019 ze dne 21. 8. 2019

