



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

**usnesení 16. jednání ze dne 15.7. 2026
číslo 16R-545/2026**

k uzavření dodatků k nájemním smlouvám pro bydlení v domech s byty zvláštního určení ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4

Rada městské části Praha 4

- I. r o z h o d l a
 o uzavření dodatků k nájemním smlouvám pro bydlení v domech s byty zvláštního určení dle přílohy usnesení

- II. u k l á d á
 vedoucímu odboru obecního majetku
 zajistit realizaci usnesení

T: 15.08.2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4

Příloha

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 16R-545/2026, ze dne 15.7.2026

1.xxx, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 4 v úplném znění k nájemní smlouvě č. SML/2020/0658/OOM/MST ze dne 19.08.2020, k bytu č. xxxxxx dle Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, za nájemné ve výši 184,50 Kč/m²/měsíc.

2.xxx, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 3 v úplném znění k nájemní smlouvě č. SML/2023/0737/OOM/MST ze dne 21.8.2023, k bytu č. xxxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 21.8.2027 dle Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, za nájemné ve výši 184,50 Kč/m²/měsíc.

3.xxx, dům s byty zvláštního určení,

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 3 v úplném znění k nájemní smlouvě č. SML/2023/0749/OOM/MST ze dne 21.08.2023, k bytu č. xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 21.08.2027 dle Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, za nájemné ve výši 184,50 Kč/m²/měsíc.

4.xxx, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 3 v úplném znění k nájemní smlouvě č. SML/2023/0736/OOM/MST ze dne 21.08.2023, xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 21.08.2027 dle Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, za nájemné ve výši 184,50 Kč/m²/měsíc.

5.xxx, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SML/2022/0759/OOM/MST ze dne 22.8.2022, k bytu č. xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 22.8.2027, za nájemné ve výši 136,64 Kč/m²/měsíc, bez možnosti automatického prodloužení.

6. xxx, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 8 v úplném znění k nájemní smlouvě č. SML/2016/1246/OOM/MST ze dne 26.08.2016, k bytu č.xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 26.08.2027 dle Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, za nájemné ve výši 184,50 Kč/m²/měsíc.

7.xxx, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 9 v úplném znění k nájemní smlouvě č. SML/2017/0915/OOM/ZS ze dne 19.09.2017, k bytu č.xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 19.09.2027 dle Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, za nájemné ve výši 184,50 Kč/m²/měsíc.

8. xxx, dům s byty zvláštního určení **Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení**

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SML/2022/0717/OOM/MST ze dne 2.8.2022, k bytu č. xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 2.8.2027, za nájemné ve výši 136,64 Kč/m²/měsíc, bez možnosti automatického prodloužení.

9.xxx, dům s byty zvláštního určení **Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení**

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SML/2022/0718/OOM/MST ze dne 2.8.2022, k bytu č.xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 2.8.2027, za nájemné ve výši 136,64 Kč/m²/měsíc, bez možnosti automatického prodloužení.

10.xxx, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SML/2022/0716/OOM/MST ze dne 2.8.2022, k bytu č xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 2.8.2027, za nájemné ve výši 136,64 Kč/m²/měsíc, bez možnosti automatického prodloužení.

11.xxx, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 5 v úplném znění k nájemní smlouvě č. SML/2019/0786/OOM/MST ze dne 28.08.2019, k bytu č. xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 28.08.2027 dle Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, za nájemné ve výši 184,50 Kč/m²/měsíc.

12. xxx dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SML/2022/0743/OOM/MST ze dne 9.8.2022, k bytu č.xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 9.8.2027, za nájemné ve výši 136,67 Kč/m²/měsíc, bez možnosti automatického prodloužení.

13.xxx, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SML/2022/0742/OOM/MST ze dne 9.8.2022, k bytu č.xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 9.8.2027, za nájemné ve výši 136,68 Kč/m²/měsíc, bez možnosti automatického prodloužení.