



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

**usnesení 16. jednání ze dne 15.7. 2026
číslo 16R-546/2026**

k pronájmu nebytového prostoru č. 802 – garáže v objektu bez č.p./č.e., na pozemku parc. č. 1041/2, ve dvoře domu č. p. 1210, ul. Viktorinova 8, vše katastrální území Nusle, Praha 4

Rada městské části Praha 4

I. b e r e n a v ě d o m í

zveřejnění záměru pronájmu na úřední desce MČ Praha 4 pod pořadovým číslem ZP NP 35/26 v období od 25. 5. 2026 do 26. 6. 2026

II. r o z h o d l a

uzavřít nájemní smlouvu se společností La Barberia Italiana, IČO: 171 84 215, se sídlem Tábořská 377/42, Praha 4, na pronájem nebytového prostoru č. 802 – levá část dvougaráže o výměře 16,7 m² v objektu bez č.p./č.e., na pozemku parc. č. 1041/2, ve dvoře domu č. p. 1210, ul. Viktorinova 8, vše k. ú. Nusle, Praha 4, za podmínky úhrady peněžité jistoty ve výši trojnásobku sjednaného měsíčního nájemného a služeb

výměra: 16,7 m²

nájemné: 107,80 Kč/m²/měsíc bez DPH, tj. 1.800 Kč/měsíc bez DPH
2.178 Kč/měsíc s DPH

stavebně technický

účel předmětu nájmu: garáž

účel nájmu: parkování firemního vozidla

doba nájmu: neurčitá

výpovědní doba: 3 měsíce

III. u k l á d á

vedoucímu odboru obecního majetku
zajistit realizaci tohoto usnesení

T: 31. 8. 2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4