

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/218339/26/OST/PEVA

V Praze dne 20.7.2026

Č.J.: P4/537094/26/OST/PEVA

Oprávněná úřední osoba: Petr Vavruška

tel. 261 192 386, email: posta@praha4.cz

ROZHODNUTÍ
ZMĚNA ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal žádost o změnu záměru před dokončením, kterou dne 19. 2. 2025 podal

Ing. Radek Husák, nar. 18.4.1965, bytem Evropská č.p. 617/48, 160 00 Praha 6-Dejvice,
kterého zastupuje **Ing. arch. Petr Tuček, IČO 73533505, nar. 2.5.1979, V přístavu č.p. 1586/4,**
170 00 Praha 7-Holešovice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

podle § 224 stavebního zákona

p o v o l u j e
z m ě n u z á m ě r u p ř e d d o k o n ě n í m

která se týká změny stavby:

rodinného domu č.p. 426 ul. Branická 106, Praha 4-Braník,
na pozemku parc. č. 1631 v katastrálním území Braník,
spočívající v nástavbě podkroví a ve stavebních úpravách s částečnou změnou dispozice,
kterými vznikne stavba rodinného domu o dvou nadzemních podlažích, podkroví a jednom
podzemním podlaží, o třech bytových jednotkách

(dále jen "záměr"), na který Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, vydal společné územní rozhodnutí a stavební povolení ze dne 10.3.2023 pod č.j.: P4/072938/23/OST/PEVA, spis. zn.: P4/503301/21/OST/PEVA, které nabylo právní moci dne 15.4.2023. Řízení o povolení změny záměru před dokončením bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Změna záměru před dokončením obsahuje:

- částečnou změnu dispozice, kterou vznikne nově stavba rodinného domu o dvou nadzemních podlažích, podkroví a jednom podzemním podlaží a třech bytových jednotkách;
- změnu polohy retenční nádrže na dešťovou vodu o objemu 6 m³ a vsakovací jímky na dešťovou vodu o objemu 6 m³ a nových venkovních rozvodů dešťové kanalizace;
- změnu polohy venkovního rozvodu kanalizace a kanalizační revizní šachty;
- změnu polohy venkovního rozvodu vody a vodovodní šachty;
- změna polohy venkovního rozvodu plynu;
- nebude realizována přístavba výtahu a nové rozšíření stávajícího anglického dvorku;
- nebude realizována přístavba v úrovni 1.PP;
- umístění samostatné garáže o rozměrech 3,50 x 6,70 m;

- umístění opěrné zdi na zahradě v jižní části pozemku parc.č. 1632 v k.ú. Braník pro umístění venkovního bazénu o rozměrech 3,0 x 8,0 m a okolní venkovní terasy;
- sjednocení třech samostatných vikýřů v jeden vikýř;
- rodinný dům bude zateplen kontaktním fasádním polystyrenem tl. 140;
- odstranění stávající jednopodlažní přístavby v úrovni 1.NP;
 - vše na pozemku parc.č. 1631 a 1632 v k.ú. Braník.

P o d m í n k y:

Podmínky uvedené ve výrokové části společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ze dne 10.3.2023 pod č.j.: P4/072938/23/OST/PEVA, spis.zn.: P4/503301/21/OST/PEVA, které nabylo právní moci dne 15.4.2023, **se mění takto:**

Podmínka uvedená pod bodem 2., která zní:

2. Nástavba podkroví ve 3.NP bude umístěna nad půdorysem stávajícího domu č.p. 426 na parc. č. 1631 v k.ú. Braník a bude zastřešena valbovou střechou, která bude stejného tvaru jako střecha stávající a jejíž vrchol bude ve výšce max. +12,120 m, hrana římsy střechy bude ve výškové úrovni max. + 8,340 m, přičemž výšková úroveň $\pm 0,000$ m = 222,46 m n.m. Bpv je definovaná čistá podlaha 1.NP. Od nejnižší části upraveného terénu z přední uliční části bude výška římsy max. 9,24 m a na jižní, zadní straně domu bude výška římsy max. 11,63 m od upraveného terénu. Přístavba 1. podzemního podlaží na parc.č. 1631 v k.ú. Krč bude o max. rozměrech 5,20 x 6,0 m, a bude umístěna při hranici s pozemkem parc.č. 1633/1 v k.ú. Braník, přičemž její výška bude max. 3,490 m od upraveného terénu. Přístavba výtahu na přední, severní fasádě (směrem do ulice) části bude o max. půdorysných rozměrech 2,20 x 2,20 m a bude umístěna na parc.č. 1632 v k.ú. Braník v min. vzdálenosti 2,80 m od pozemku parc.č. 2951/1 v k.ú. Braník (ul. Branická) a v min. vzdálenosti 11,00 m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 1627/1 v k.ú. Braník na východní straně, a v min. vzdálenosti 10,00 m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 1633/1 k.ú. Braník na západní straně. Přístavba výtahu bude mít výšku hrany římsy max. + 9,930 m, přičemž výšková úroveň $\pm 0,000$ m = 222,46 m n.m. Bpv je definovaná čistá podlaha 1.NP. Od nejnižší části upraveného terénu bude mít přístavba výtahu výšku hranu římsy max. 11,40 m.

se mění takto:

2. Nástavba podkroví bude umístěna nad půdorysem stávajícího domu č.p. 426 na parc. č. 1631 v k.ú. Braník a bude zastřešena valbovou střechou, která bude stejného tvaru jako střecha stávající a jejíž vrchol bude ve výšce **max. +11,950 m**, hrana římsy střechy bude ve výškové úrovni **max. + 7,540 m**, přičemž výšková úroveň $\pm 0,000$ m = 222,46 m n.m. Bpv je definovaná čistá podlaha 1.NP. Od nejnižší části upraveného terénu z přední uliční části bude výška římsy **max. 9,820 m** a na jižní, zadní straně domu bude výška římsy **max. 10,880 m** od upraveného terénu. **Součástí nástavby podkroví dojde ke sjednocení třech stávajících vikýřů v jeden o max. velikosti 7,00 m x 2,00m. V místě nerealizované původní přístavby výtahu bude v úrovni 1.PP umístěn nový anglický dvorek o max. rozměrech 3,700 x 1,65 m. V místě nerealizované původní přístavby bude umístěna nová samostatná garáž o max. rozměrech 3,50 x 6,70 m, která bude umístěna při hranici s pozemkem parc.č. 1633/1 v k.ú. Braník, přičemž její výška bude max. 3,300 m od upraveného terénu. Na**

zahradě v jižní části svažitého pozemku parc.č. 1632 v k.ú. Braník bude umístěna nová opěrná zeď o max. rozměrech 0,4 x 22,10 m a max. výšce 3,10 m pro umístění venkovního bazénu o rozměrech 3,0 x 8,0 m a okolní venkovní terasy, která bude umístěna v min. vzdálenosti 1,90 m od od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 1633/1 k.ú. Braník na západní straně a v min. vzdálenosti 2,10 m od hranice se sousedním pozemkem parc.č. 1627/1 k.ú. Braník na východní straně. Od sousedního pozemku parc.č. 1634 v k.ú. Braník na jižní straně bude opěrná zeď umístěna v min. vzdálenosti 6,30 m.

Podmínka uvedená pod bodem 3., která zní:

3. Přístavba bude založena na základových pasech. Svislé nosné konstrukce jsou navrženy z keramických dutinových tvárnic a i nenosné dělicí příčky jsou navrženy z pórobetonových tvárnic. Nosnou konstrukcí stropu nad 1.PP domu budou tvořit nosníky a výplňové keramické vložky s monolitickým

zabetonováním. Obvodové stěny přístavby budou zatepleny a opatřeny sěrkovou omítkou, která bude propojena se stávající hmotou stavby a fasádní omítkou v béžové odstínu. Klempířské konstrukce budou provedeny z pozinkovaného plechu.

se mění takto:

3. **Nová samostatná garáž** bude založena na základových pasech. Svislé konstrukce jsou navrženy z **nosného tvárniceového zdiva tl. 175 mm s obkladem z profilovaného kaleného skla, které bude imitovat profilaci soklu RD. Objekt garáže bude disponovat zelenou střechou z rozchodníkových koberců. Nosná část střechy bude tvořena keramickým systémovým stropem POROTHERM.** Klempířské konstrukce budou provedeny z pozinkovaného plechu. **Základový pas pro opěrnou zeď okolo anglického dvorku bude tvořen z prolévaných betonových tvárnic tl. 500 mm zalitých prostým betonem C12/15. Svislá opěrná stěna bude tvořena z prolévacích tvárnic tl. 400 mm zalitá betonem C 25/30 vyztužená výztužidlem konstrukčních a statických zásad.**

Podmínka uvedená pod bodem 4., která zní:

4. Povolená změna stavby bude mít po úpravě zastavěnou plochu max.187 m², tj. 27 % plochy pozemku.

se mění takto:

4. Povolená změna stavby bude mít po úpravě zastavěnou plochu **max.147 m², tj. 19 %** plochy pozemku.

Podmínka uvedená pod bodem 7., která zní:

7. Stavba bude napojena na technickou infrastrukturu takto:

- přípojky vody, elektro, plynu a elektronických komunikací jsou stávající;
- přípojka kanalizace bude provedena nová v délce 6,7 m na pozemku parc.č. 2951/1 v k.ú. Braník a bude ukončena v nové kanalizační šachtě, která bude umístěna na pozemku parc.č. 1631 v k.ú. Braník ve vzdálenosti min. 0,8 m od hranice pozemku parc.č. 2951/1 v k.ú. Braník. Dále budou provedeny z kanalizační šachty nové venkovní rozvody kanalizace v délce 2,9 m na pozemku parc.č. 1631 v k.ú. Braník do domu č.p. 426 v k.ú. Braník;
- dešťové vody z domu budou svedeny venkovními rozvody dešťové kanalizace do retenční nádrže na dešťovou vodu o objemu 6 m³ umístěné na pozemku parc. č. 1632 v k.ú. Braník v min. vzdálenosti 2,85 m od sousedního pozemku parc.č. 1627/1 v k.ú. Braník na východní straně a v min. vzdálenosti 10,70 m od sousedního pozemku parc.č. 1634 v k.ú. Braník z jižní strany. Dále budou dešťové vody svedeny do vsakovacího zařízení na pozemku parc. č. 1632 v k. ú. Krč o objemu 6 m³ a rozměru 3,0 x 3,0 x 0,7m umístěného v min. vzdálenosti 2,0 m od sousedního pozemku parc.č. 1627/1 v k.ú. Braník na východní straně a v min. vzdálenosti 3,0 m od sousedního pozemku parc.č. 1634 v k.ú. Braník z jižní strany;
- stavba bude napojená na komunikaci novým sjezdem v ulici Branická. Připojení na komunikaci povolil ÚMČP4 OŽPAD - silniční správní úřad rozhodnutím ze dne 8.8.20122 pod č.j. P4/122051/22/OŽPAD/KUBL-PRI-6/22, které nabylo právní moci dne 10.8.2022.

se mění takto:

7. Stavba bude napojena na technickou infrastrukturu takto:

- přípojky vody, elektro, plynu a elektronických komunikací jsou stávající;
- přípojka kanalizace bude provedena nová v délce 6,7 m na pozemku parc.č. 2951/1 v k.ú. Braník a bude ukončena v nové kanalizační šachtě, která bude umístěna na pozemku parc.č. 1631 v k.ú. Braník ve vzdálenosti **min. 1,0 m na osu šachty** od hranice pozemku parc.č. 2951/1 v k.ú. Braník. Dále budou provedeny z kanalizační šachty nové venkovní rozvody kanalizace v délce **7,3 m** na pozemku parc.č. 1631 v k.ú. Braník do domu č.p. 426 v k.ú. Braník;
- dešťové vody z domu budou svedeny venkovními rozvody dešťové kanalizace do retenční nádrže na dešťovou vodu o objemu 6 m³ umístěné na pozemku parc. č. 1632 v k.ú. Braník v min. vzdálenosti 2,85 m od sousedního pozemku **parc.č. 1633/1** v k.ú. Braník na **západní** straně a v min. vzdálenosti **9,00 m** od sousedního pozemku parc.č. 1634 v k.ú. Braník z jižní strany. Dále budou dešťové vody svedeny do vsakovacího zařízení na pozemku parc. č. 1632 v k. ú. Krč o objemu 6 m³ umístěného v min. vzdálenosti **2,10 m** od sousedního pozemku parc.č. 1627/1 v k.ú.

Braník na východní straně a v min. vzdálenosti **2,60 m** od sousedního pozemku parc.č. 1634 v k.ú. Braník z jižní strany. **Od sousedního pozemku parc.č. 1633/1 v k.ú. Braník na západní straně a bude vsakovací těleso umístěno v min. vzdálenosti 1,90 m;**

- **na stávající vodovodní přípojce bude nově umístěna vodovodní šachta která bude umístěna na pozemku parc.č. 1631 v k.ú. Braník ve vzdálenosti min. 7,55 m na osu šachty od hranice pozemku parc.č. 2951/1 v k.ú. Braník. Dále budou provedeny z vodovodní šachty nové venkovní rozvody vody v délce 3,1 m na pozemku parc.č. 1631 v k.ú. Braník do domu č.p. 426 v k.ú. Braník;**
- **na stávající plynovodní přípojce budou provedeny z vodovodní šachty nové venkovní rozvody plynu v délce 7,00 m na pozemku parc.č. 1632 v k.ú. Braník do domu č.p. 426 v k.ú. Braník;**
- stavba bude napojená na komunikaci novým sjezdem v ulici Branická. Připojení na komunikaci povolil ÚMČP4 OŽPAD - silniční správní úřad rozhodnutím ze dne 8.8.20122 pod č.j. P4/122051/22/OŽPAD/KUBL-PRI-6/22, které nabylo právní moci dne 10.8.2022.

Podmínka uvedená pod č. 28., která zní:

28. Ve smyslu ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona v souvislosti s ust. § 119 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad stanoví, že stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí.

se mění takto:

28. Stavbu lze užívat dle ust. § 230 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jen na základě pravomocného kolaudačního rozhodnutí.

Pro provedení stavby se k podmínkám stanoveným ve výroku společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ze dne 10.3.2023 pod č.j.: P4/072938/23/OST/PEVA, spis.zn.: P4/503301/21/OST/PEVA, které nabylo právní moci dne 15.4.2023, **doplňují tyto další podmínky:**

pro provedení stavby:

33. Změna stavby bude dokončena podle projektové dokumentace změny stavby před dokončením, kterou v 11/2025, kterou vypracoval a ověřil Ing. arch. Petr Tuček, autorizovaný architekt, ČKA-03922 (část architektonicko-stavební řešení, technika prostředí staveb-vytápění, kanalizace, vodovod, elektroinstalace, technologie výtahu), Ing. Josef Cvach, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAI-0009052 (stavebně konstrukční část), Ing. Vojtěch Trsek, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT-0014736 (část požárně bezpečnostní řešení).
34. Změna stavby bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Další požadavky uplatněné v závazných stanoviscích dotčených orgánů stavebník zabezpečí takto:

35. Bude splněna podmínka závazného stanoviska HS hl. m. Prahy ze dne 17.3.2025 pod č.j.: HSHMP 12755/2025/Zár, spis. zn.: S-HSHMP 12755/2025;
- před započítáním užívání stavby bude na HSHMP předložen protokol o měření hladin hluku z provozu technologie bazénu, které objektivně prokáže splnění hygienických limitů pro denní i noční dobu v nejbližších chráněných venkovních prostorech okolních staveb.

Ostatní podmínky (č. 1., 5.-6., 8.-27. a 29.-32.) uvedené ve výrokové části společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ze dne 10.3.2023 pod č.j.: P4/072938/23/OST/PEVA, spis.zn.: P4/503301/21/OST/PEVA, které nabylo právní moci dne 15.4.2023, **se nemění a zůstávají v platnosti.**

Účastníkem řízení je podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

Ing. Radek Husák, nar. 18.4.1965, bytem Evropská č.p. 617/48, 160 00 Praha 6-Dejvice.

Odůvodnění:

Dne 19.2.2025 obdržel Úřad městské části Praha 4, odbor stavební (dále též "stavební úřad") žádost o změnu záměru před dokončením, týkající se shora uvedené změny stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení změny záměru před dokončením. Žádost o změnu povolení byla podána na předepsaném formuláři dle vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení nového stavebního zákona. K žádosti byly připojeny přílohy uvedené v části G přílohy č. 3 k této vyhlášce. Záměr je v informačním systému stavebního řízení veden pod č. Z/2025/31932, řízení pod č. R/2026/96332. Žádost byla doplněna dne 2.9.2025, 1.12.2025, 21.1.2026, 6.2.2026 a 3.3.2026 a do záměru doplněna nová verze projektové dokumentace, která je věcně shodná s předchozími verzemi, byla však doplněna o další doklady.

Stavební úřad konstatuje, že řízení o změně povolení je řízení vedené o podané žádosti žadatele. Stavební úřad je proto vázán jeho návrhem specifikovaným v žádosti o změnu záměru před dokončením. Stavební úřad posuzuje předloženou žádost včetně podkladů a dále posuzuje, zda je návrh v souladu s platnou legislativou v takovém rozsahu, v jakém je předložen, a to bez ohledu na průběh řízení předchozích záměrů na předmětném pozemku, které byly vedeny na základě odlišné dokumentace.

Stavební úřad vydal na výše uvedenou stavbu společné územní rozhodnutí a stavební povolení ze dne 10.3.2023 pod č.j.: P4/072938/23/OST/PEVA, spis. zn.: P4/503301/21/OST/PEVA, které nabylo právní moci dne 15.4.2023.

Změna záměru před dokončením obsahuje:

- částečnou změnu dispozice, kterou vznikne nově stavba rodinného domu o dvou nadzemních podlažích, podkroví a jednom podzemním podlaží a třech bytových jednotkách;
- změnu polohy retenční nádrže na dešťovou vodu o objemu 6 m³ a vsakovací jímky na dešťovou vodu o objemu 6 m³ a nových venkovních rozvodů dešťové kanalizace;
- změnu polohy venkovního rozvodu kanalizace a kanalizační revizní šachty;
- změnu polohy venkovního rozvodu vody a vodovodní šachty;
- změna polohy venkovního rozvodu plynu;
- nebude realizována přístavba výtahu a nové rozšíření stávajícího anglického dvorku;
- nebude realizována přístavba v úrovni 1.PP;
- umístění samostatné garáže o rozměrech 3,50 x 6,70 m;
- umístění opěrné zdi na zahradě v jižní části pozemku parc.č. 1632 v k.ú. Braník pro umístění venkovního bazénu o rozměrech 3,0 x 8,0 m a okolní venkovní terasy;
- sjednocení třech samostatných vikýřů v jeden vikýř;
- rodinný dům bude zateplen kontaktním fasádním polystyrenem tl. 140;
- odstranění stávající jednopodlažní přístavby v úrovni 1.NP;
- vše na pozemku parc.č. 1631 a 1632 v k.ú. Braník.

Dne 6. 9. 2023 pod č.j. 350389/25, v souladu s podmínkou č. 10 ve výroku společného územního rozhodnutí a stavebního povolení ze dne 10.3.2023 pod č.j.: P4/072938/23/OST/PEVA, spis. zn.: P4/503301/21/OST/PEVA, které nabylo právní moci dne 15.4.2023, stavebník oznámil stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět (společnost Etarea Invenium s.r.o., IČ 02547490, se sídlem Náměstí Na Sádkách 704, 252 41 Dolní Břežany) a odborné vedení provádění stavby zabezpečí stavbyvedoucí Michal Hejmaliček, ČKAIT-0012750. Stavebnímu úřadu je z úřední činnosti zřejmé, že se stavbou bylo započato.

Stavební úřad písemností ze dne 5.3.2026 pod č.j.: P4/219864/26/OST/PEVA, vyrozuměl účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Současně podle ustanovení § 189 odst. 1 stavebního zákona upustil stavební úřad od ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Zároveň je upozornil, že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. V souladu s ust. § 190 odst. 2 stavebního zákona byli v oznámení o zahájení řízení účastníci řízení

poučení o podmínkách pro uplatňování námitek. Jelikož se k uvedenému dni nikdo nevyjádřil, stavební úřad využil podkladů doložených stavebníkem k žádosti.

V provedeném řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost o povolení změny záměru před dokončením podle ust. § 224 odst. 4 stavebního zákona, ve spojení s ust. 184 odst. 1 a 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv účastníků stavebního řízení.

V průběhu řízení byly dle ust. § 184 odst. 2 stavebního zákona předloženy tyto doklady:

- projektová dokumentace změny záměru před dokončením z 11/2025, kterou vypracoval a ověřil Ing. arch. Petr Tuček, autorizovaný architekt, ČKA-03922 (část architektonicko-stavební řešení, technika prostředí staveb-vytápění, kanalizace, vodovod, elektroinstalace, technologie výtahu), Ing. Josef Cvach, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAI-0009052 (stavebně konstrukční část), Ing. Vojtěch Trsek, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT-0014736 (část požárně bezpečnostní řešení).
- plná moc pro zastupování stavebníka v řízení;
- HS hl. m. Prahy ze dne 17.3.2025 pod č.j.: HSHMP 12755/2025/Zár, spis. zn.: S-HSHMP 12755/2025;
- MHMP OPP ze dne 1.8.2025 pod č.j.: MHMP 826328/2025, spis. zn.: S-MHMP 668000/2025.

Protože žadatel nedoložil doklady prokazující jeho vlastnické právo stavební úřad ověřil dne 29.11.2022 existenci takového práva v katastru nemovitostí, a zjistil, že vlastníkem pozemků dotčeného stavbou parc.č. 1632 a objektu č.p. 426 na pozemku parc.č. 1631 v k.ú. Braník je žadatel Ing. Radek Husák.

Okruh účastníků řízení byl stanoven ve smyslu ust. § 182 stavebního zákona takto:

- stavebník a vlastník pozemků parc.č. 1632 a objektu č.p. 426 na pozemku parc.č. 1631 v k.ú. Braník kterým je Ing. Radek Husák;
- obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, kterou je Hl. m. Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57, 128 00 Praha 2;

vlastníci těchto sousedních pozemků a staveb na nich, a ti kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:

- vlastník pozemků parc.č. 1597/ v k.ú. Braník,
- vlastník pozemků parc.č. 1595 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 140 v k.ú. Braník;
- spoluvlastníci pozemků parc.č. 1633/1 a 1633/3 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 1612 v k.ú. Braník;
- spoluvlastníci pozemků parc.č. 1597/2 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 981 v k.ú. Braník;
- vlastník pozemků parc.č. 1594/1 a 1592/1 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 316 v k.ú. Braník;
- vlastník pozemků parc.č. 1594/2 a 1592/2 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 1198 v k.ú. Braník;
- vlastník pozemků parc.č. 1633/2 a 1633/4 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 1656 v k.ú. Braník;
- vlastník pozemků parc.č. 1627/1 a 1627/5 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 1462 v k.ú. Braník;
- vlastník pozemků parc.č. 1627/2, 1627/3, 1627/4, 1627/6 a 1627/7 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 1460 v k.ú. Braník;
- spoluvlastníci pozemků parc.č. 1634 a 1630 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 1329 v k.ú. Braník;
- vlastník pozemků parc.č. 1629/1 a 1628/1 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 791 v k.ú. Braník.

Účastníkem řízení ve smyslu ust. § 18 odst. 1 písm. h) zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů je dále:

- Městská část Praha 4, kterou v řízení zastupuje OKAS Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 46 Praha 4-Krč.

V ust. § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně přírody a krajiny"), je upraveno postavení občanských sdružení jako účastníků řízení. Občanské sdružení je oprávněno za podmínek a v případech podle odstavce 2 zákona o ochraně přírody a krajiny účastnit se řízení podle tohoto zákona nebo řízení podle jiného právního předpisu, pokud se v něm rozhoduje na základě jednotného environmentálního stanoviska vydávaného namísto povolení kácení dřevin podle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny nebo výjimky ze zákazů u památných

stromů a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení. Vzhledem k tomu, že změnou výše uvedeného záměru před dokončením dojde ke zmenšení rozsahu záměru oproti původnímu povolení, stavební úřad využil závazné stanovisko a vyjádření dotčeného orgánu ÚMČP4 OŽPAD ze dne 30.7.2021 pod zn.: P4/265485/21/OŽPAD/STAN/St., které bylo stavebníkem předloženo ve společném územním řízení vedeném pod sp.zn.: P4/503301/21/OST/PEVA, ze které ho je zřejmé pro potřebu stavebního záměru nedojde ke kácení dřevin ani není potřeba udělení výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, nebyla splněna podmínka pro účast občanských sdružení dle ust. § 70 odst. 3 tohoto zákona v tomto řízení.

U ostatních vlastníků pozemků a staveb na nich stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť jejich poloha vzhledem k navrhované stavbě je taková, že nemohou být tato práva ovlivněna.

V souladu s ust. § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona zejména ověřil, že dokumentace pro povolení záměru je zpracována v souladu s vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn a předpisů, neboť navrhovaná stavba se nachází v ploše **OB – čistě obytné, s hlavním využitím** ploch pro bydlení, s přípustným využitím pro byty v nebytových domech, mimoškolní zařízení pro děti a mládež, mateřské školy, ambulantní zdravotnická zařízení, zařízení sociálních služeb. Drobné vodní plochy, zeleň, cyklistické stezky, pěší komunikace a prostory, komunikace vozidlové, plošná zařízení technické infrastruktury v nezbytně nutném rozsahu a liniová vedení technické infrastruktury a podmíněně přípustným využitím pro parkovací a odstavné plochy, garáže pro osobní automobily. Vzhledem k tomu, že se jedná o nástavbu podkroví, stavební úpravy, stavbu garáže, napojení na technickou infrastrukturu a bazén ke stávajícímu rodinnému domu č.p. 426 v k.ú. Krč, který bude i po provedení navrhované stavby sloužit k bydlení, je proto v souladu s platným územním plánem hlavního města Prahy.

V souladu s ust. § 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona ověřil požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména technické požadavky dle stavebního zákona, a dospěl k těmto závěrům:

- § 143 stavebního zákona – obecné požadavky na umístění staveb: navržená stavba respektuje stávající strukturu. Podle předložené projektové dokumentace je stavba navržena v souladu s územně plánovací dokumentací, s ohledem na charakter území, urbanistickou, architektonickou, kulturně historickou, přírodní a archeologickou hodnotu území a kvalitu vystavěného prostředí. Změna stavby rodinného domu č.p. 426 v k.ú. Braník je již napojena na stávající síť technické infrastruktury a pozemní komunikaci. Navrhovaná změna stavby bude umožňovat přístup požární techniky a provedení jejího zásahu mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení. Navrhovanou změnou stavby nebudou narušeny kulturně historické, přírodní, urbanistické a architektonické hodnoty daného místa a nedojde k narušení architektonické jednoty celku. Změna stavby objektu rodinného domu bude umístěna pouze na stavebním pozemku (parc. č. 1631 a 1632 v k.ú. Braník);
- § 144 stavebního zákona – odstupy staveb: navrhovaná změna stavby bude, podle předložené projektové dokumentace, splňovat požadavky na urbanistické, architektonické a požadavky stanovené prováděcím právním předpisem a jinými právními předpisy. Vzájemné odstupy staveb budou umožňovat údržbu staveb;
- § 145 stavebního zákona - základní technické požadavky na stavby, podle kterého musí být stavba navržena a provedena tak, aby byla vhodná pro určené využití a po celou dobu trvání plnila při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů základní požadavky na stavby, kterými jsou *a)* mechanická odolnost a stabilita, *b)* požární bezpečnost, *c)* ochrana zdraví, *d)* ochrana životního prostředí, *e)* bezpečnost a přístupnost při užívání, provozu a údržbě, *f)* úspora energie a *g)* udržitelné využívání přírodních zdrojů. Výše uvedené je zřejmé z předložené projektové dokumentace, především z Architektonicko-stavebního řešení, které vypracoval a ověřil Ing. arch. Petr Tuček, autorizovaný architekt, ČKA-03922;

- § 146 stavebního zákona - mechanická odolnost a stabilita: prokázáno doložením základního stavebně konstrukčního řešení, které vypracoval a ověřil Ing. Josef Cvach, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAI-0009052;
- § 147 stavebního zákona - požární bezpečnost: prokázáno doložením požárně bezpečnostního řešení stavby, které vypracoval a ověřil Ing. Vojtěch Trsek, autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, ČKAIT-0014736;
- § 148 stavebního zákona - ochrana zdraví a životního prostředí: stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, prokázáno předloženou dokumentací pro povolení záměru;
- § 149 stavebního zákona - požadavky na bezpečnost a přístupnost při užívání, provozu a údržbě, podle kterého musí být stavba navržena a provedena takovým způsobem, aby při jejím užívání, údržbě nebo provozu *a)* nevznikalo nebezpečí nehod nebo poškození zdraví osob nebo zvířat, *b)* byla zohledněna přístupnost pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace, zejména u:
 - staveb pozemních komunikací a veřejných prostranství;
 - staveb občanského vybavení v částech určených pro užívání veřejností;
 - společných prostor a domovního vybavení bytového domu;
 - bytu zvláštního určení;
 - staveb pro výkon práce více než 25 osob, pokud charakter provozu v těchto stavbách umožňuje zaměstnávat osoby se zdravotním postižením.

Splnění výše uvedených požadavků na bezpečnost je zřejmé z předložené dokumentace změny záměru před dokončením. Přístupnost objektu pro osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace není pro stavbu rodinného domu vyžadována. Jedná se o nástavbu podkroví a stavební úpravy stávajícího rodinného domu č.p. 426 v k.ú. Braník. Vstupní dveře jsou navrženy o šířce 1100 mm. Šířka každého schodišťového ramene bude 1,10 m.

V souladu s ust. § 224 odst. 4 stavebního zákona předložená dokumentace obsahuje popis navrhovaných změn a samostatné výkresy změněného řešení stavby. Stavební úřad ověřil, že dokumentace změn záměru před dokončením je úplná, přehledná, a že v dokumentaci jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 146/2024 Sb., ve znění účinném do 30.6.2026 a požadavky nařízení č. 12/2024 Sb. hl.m. Prahy, o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy). Výše uvedené bylo prokázáno doložením projektové dokumentace zpracované osobami dle ust. § 155 stavebního zákona s příslušnými autorizačními oprávněními, ze které vyplývá zejména:

- stavba je v souladu s ust. § 14-17 PSP – stavební čára, umístování staveb s ohledem na uliční a stavební čáru, prostor mezi uliční a stavební čarou a prvky před stavební čarou. Dle předložené projektové dokumentace stavba svým návrhem splňuje požadavky uvedené v PSP. Stavební čáru určují okolní objekty, která se v dotčeném území vymezuje jako volná, od níž zástavba smí ustupovat a nemusí být souvislá. Umístění navrhované stavby směrem do zahrady odpovídá sousední zástavbě, nepřekračuje stavební čáru V prostoru mezi uliční a stavební čarou je umístěna pouze zpevněná plocha pro parkování osobních vozidel a vyčleněno místo pro umístění odpadních nádob, což je zřejmé z výkresové části společné dokumentace z výkresu C.1 - situace širších vztahů, C.2 - situace koordinační;
- stavba je v souladu s ust. § 18 – 20 PSP – výšková regulace, umístování staveb s ohledem na výškovou regulaci a určení výšky. Podle předložené projektové dokumentace změna stavby svým návrhem respektuje stávající výšku okolní zástavby, která se pohybuje v hladině III. (0 m - 12 m). Navržená stavba dle předložené projektové dokumentace má římsu ve výšce od nejnižší části upraveného terénu z uliční strany max. 9,820 m a na jižní, zadní části domu bude výška římsy max. 10,880 m od upraveného terénu. Samostatná garáž bude mít výšku max. 3,300 m od upraveného terénu. Součástí nástavby podkroví dojde ke sjednocení třech stávajících vikýřů v jeden o max. velikosti 7,00 m x 2,00 m, jejichž horní část bude ve výškové úrovni max. + 9,585 m (od nejnižší části upraveného terénu max. 10,985 m). Výšku hrany římsy vikýře bude max. 7,800 m (od nejnižší části upraveného terénu max. 8,985 m). Stavební úřad porovnal navrženou stavbu s charakterem

okolní zástavby a s výškami uvedenými v územně analytických podkladech a dospěl k závěru, že navrhovaná stavba respektuje výšku okolní zástavby a je v maximální míře přizpůsobena výškovému členění okolní zástavby;

- stavba je v souladu s ust. § 21 PSP – odstupy od okolních budov. Podle předložené projektové dokumentace navrhovaná stavba respektuje požadavek na odstupy budov. Vzhledem ke svažitému terénu v lokalitě se okna obytných místností sousedního objektu č.p. 1612 v k.ú. Braník nacházejí výše než je umístěná nová garáž, z čehož vyplývá, že splnění požadavku odstupového úhlu je splněno;
- stavba je v souladu s § 22 PSP, kde jsou stanoveny požadavky na odstupy staveb a pravidla pro výstavbu při hranici pozemku, které jsou dodrženy, neboť z projektové dokumentace je zřejmé, že nástavba střechy je ve větší vzdálenosti než 3 m od okolních sousedních pozemků. Stavba nové samostatné garáže je umístěna na hranici se sousedním pozemkem parc.č. 1633/1 v k.ú. Braník v délce max. 6,7 m a výšce max. 3,3 m od úrovně terénu. Tato přístavba je v souladu s odst. 2e) § 22 PSP, tak jak je zřejmé z předložené projektové dokumentace;
- stavba je v souladu s ust. § 25 PSP, kterým jsou stanoveny požadavky na kapacity parkování. Dle předložené dokumentace v rámci předmětné změny stavby před dokončením nevzniká požadavek na nová parkovací stání, na pozemku stavby budou k dispozici 4 parkovací stání a jednou parkovací stání v garáži;
- stavba je v souladu s ust. § 16 vyhlášky o požadavcích na výstavbu – mechanická odolnost a stabilita, kterým je stanoveno, že stavba musí být navržena a provedena tak, aby její stavební konstrukce odolaly předvídatelným vlivům; stavební konstrukce musí být navrženy a provedeny v souladu s normou, což je zřejmé z předložené projektové dokumentace, kterou vypracoval a ověřil Ing. arch. Petr Tuček, autorizovaný architekt, ČKA-03922;
- stavba je v souladu s ust. § 17 vyhlášky o požadavcích na výstavbu – zakládání stavby, kterým je stanoveno, že založení stavby musí být navrženo a provedeno způsobem odpovídajícím základovým poměrům zjištěným průzkumem základových poměrů v místě stavby, že stavba se zakládá tak, aby nebyla ohrožena její stabilita a nebyly ohroženy okolní pozemky a stavby a že podzemní stavební konstrukce oddělující vnitřní prostory stavby od okolního prostředí nebo od základů, včetně prostupů, musí být chráněna před nežádoucími účinky podzemní vody, vlhkosti nebo dalších nežádoucích vlivů, s ohledem na návrhové parametry vnitřního prostředí. Výše uvedené je zřejmé z předložené projektové dokumentace, kterou vypracoval a ověřil Ing. arch. Petr Tuček, autorizovaný architekt, ČKA-03922;
- stavba je v souladu s ust. § 20 vyhlášky o požadavcích na výstavbu, kterým jsou stanoveny požadavky na osvětlení, proslunění a stínění. Vnitřní prostor stavby musí být navržen a proveden tak, aby bylo zajištěno jeho denní osvětlení podle účelu užívání stavby. Dle předložené dokumentace nedojde v rámci předmětné změny stavby před dokončením z hlediska osvětlení vnitřních prostorů ke zhoršení oproti původně navrženému stavu;

Výše uvedené bylo prokázáno doložením projektové dokumentace zpracované osobou s příslušným autorizačním oprávněním.

Stavební úřad posoudil změnu záměru podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace změny záměru splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny záměru.

Stavební úřad postupoval ve svém odůvodnění dle příslušných ustanovení správního řádu a stavebního zákona tak, aby bylo možné jeho rozhodnutí případně přezkoumat.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

P o u č e n í o o d v o l á n í:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může dle ust. § 81 odst. 1 ve spojení s ust. § 83 odst. 1 správního řádu odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení doručením k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u odboru stavebního Úřadu městské části Prahy 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, s potřebným počtem stejnopisů (včetně příloh) tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu.

Bc. Michal Šmíd
vedoucí oddělení stavebního řádu I.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 4 písm. a) ve výši 2.500 Kč byl zaplacen.

Upozornění:

- Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu, nepodstatné odchylky od ověřené projektové dokumentace jsou uvedeny v § 224 odst. 3 stavebního zákona.
- Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštních právních předpisů, kterými jsou zejména nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších

- předpisů. Ke kontrolní prohlídce (po dokončení stavby) bude předložen doklad o požadovaných vlastnostech použitých výrobků.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na dodržování požadavků zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/2008 Sb., HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě).
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Při provádění stavby je třeba dbát na dodržení ustanovení zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
- Při provádění stavebních prací je nutné postupovat tak, aby byly splněny povinnosti stanovené zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (např. aby nedocházelo k nadměrnému zraňování nebo úhynu živočichů nebo k ničení jejich biotopů).
- **Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí dle § 230 stavebního zákona.** Stavebník k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí předloží podklady uvedené v § 232 stavebního zákona.
- **Žádost** o vydání kolaudačního rozhodnutí stavebník podává na formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 10 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona.

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou:

1. Ing. arch. Petr Tuček, hlavní projektant, IDDS: xvjnf4j
místo podnikání: V přístavu č.p. 1586/4, 170 00 Praha 7-Holešovice
zastoupení pro: Ing. Radek Husák, Evropská č.p. 617/48, 160 00 Praha 6-Dejvice
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

dodejka:

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OPP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
4. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
5. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

na vědomí:

6. Ing. Radek Husák, IDDS: 9f36hyt
trvalý pobyt: Evropská č.p. 617/48, 160 00 Praha 6-Dejvice

7. Účastníci řízení dle § 182 stavebního zákona v souvislosti s § 188 odst. 3) a 4) stavebního zákona, kterým se doručuje podle § 144 odst. 6 správního řádu **veřejnou vyhláškou na úřední desku ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4** (ke zveřejnění po dobu 15 dnů):

Vlastníci těchto sousedních pozemků a staveb na nich, a ti kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:

- vlastník pozemků parc.č. 1597/ v k.ú. Braník;
 - vlastník pozemků parc.č. 1595 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 140 v k.ú. Braník;
 - spoluvlastníci pozemků parc.č. 1633/1 a 1633/3 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 1612 v k.ú. Braník;
 - spoluvlastníci pozemků parc.č. 1597/2 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 981 v k.ú. Braník;
 - vlastník pozemků parc.č. 1594/1 a 1592/1 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 316 v k.ú. Braník;
 - vlastník pozemků parc.č. 1594/2 a 1592/2 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 1198 v k.ú. Braník;
 - vlastník pozemků parc.č. 1633/2 a 1633/4 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 1656 v k.ú. Braník;
 - vlastník pozemků parc.č. 1627/1 a 1627/5 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 1462 v k.ú. Braník;
 - vlastník pozemků parc.č. 1627/2, 1627/3, 1627/4, 1627/6 a 1627/7 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 1460 v k.ú. Braník;
 - spoluvlastníci pozemků parc.č. 1634 a 1630 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 1329 v k.ú. Braník;
 - vlastník pozemků parc.č. 1629/1 a 1628/1 v k.ú. Braník, včetně domu č.p. 791 v k.ú. Braník;
 - vlastník pozemku parc.č. 2951/1 v k.ú. Braník;
- Městská část Praha 4, zast. OKAS Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč.

Co: spis, evidence