

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/255516/26/OST/MAJR

V Praze dne 22.7.2026

Č. J.: P4/503606/26/OST/MAJR

Oprávněná úřední osoba: Ing. Lenka Majrichová

tel.: 261 192 457, e-mail: posta@praha4.cz

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Společnost **Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., IČO 03447286, Veletržní č. p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice**, kterou zastupuje společnost LABRON, s. r. o., Ing. Jan Boubelík, IČO 25670590, Karla Michala č. p. 65, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516 (dále jen „stavebník“) podala dne 11.03.2026 prostřednictvím portálu stavebníka pod ID záměru Z/2026/47885 žádost o povolení stavby nazvané:

**„Klánova x Filosofská x Vavřenova, č.akce 2970373,5, Praha 4“,
Praha, Braník, ulice Filosofská, Vavřenova,**

na pozemku parc. č. 2596/3, 2612/135, 2612/140, 2612/141, 2612/142, 2612/156, 2612/204, 2612/227, 2612/228, 2612/253, 3029/1, 3029/5 v katastrálním území Braník (dále jen „stavba“).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení. Žádost byla stavebníkem doplněna dne 15.05.2026.

Stavba obsahuje:

Stavební úpravy místní komunikace Vavřenova a Filosofská.

Stavební úpravy začínají v ulici Vavřenova, Klánova, kde je doplněn chodník pro chodce v trase ke komunikaci Filosofská. Navazující stávající přechod pro chodce v ul. Filosofská bude upraven a doplněn o prvky pro bezbariérové užívání. V ul. Vavřenova, při křižovatce s ul. Filosofská bude proveden nový přechod pro chodce včetně úprav chodníku po obou stranách ulice Vavřenova v blízkosti nového přechodu.

Stávající autobusové zastávky „Filosofská“ budou provedeny ve vstřicné poloze. Dojde k zesílení stávající asfaltové vozovky v místě autobusových zastávek, obnově povrchu chodníků.

Stávající přechod umístěný v blízkosti objektu č. p. 884 bude doplněn o prvky pro bezbariérové užívání.

Podél jižního kraje vozovky ul. Filosofská, v úseku před objektem č. p. 884 a č. p. 1509 bude rozšířen chodník a realizován záliv pro dvě podélná parkovací stání K+R.

Stávající přechod pro chodce při objektu č. p. 883 bude zrušen a nahrazen novým, který bude realizován ve vzdálenosti cca 12 m od rušeného přechodu, v poloze s lepšími rozhledovými parametry. V severní části přechodu bude na stávající chodník navazovat nový propojovací chodník navržený na pozemku parc. č. 2612/204 v k. ú. Braník.

V křižovatce ulic Filosofská, Vavřenova bude zrušena stávající uliční vpust v prostoru navrženého chodníku a osazena nová dle nové dispozice.

Přechody pro chodce budou nově přisvětleny. Napojení kabelů bude provedeno na stávající síť NN PRE na pozemku parc. č. 2612/135 v k. ú. Braník.

Úřad městské části Praha 4, Odbor stavební, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů (dále též „stavební úřad“), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

20 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v budově Úřadu městské části Praha 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4, Odbor stavební, 5. patro, kancelář č. 531, úřední dny pondělí 8 - 12 a 13 - 17 hod. a středa 9 - 12 a 13 - 18 hod. Ústní jednání, veřejné ústní jednání ani ohledání na místě není nařízeno. V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) dává tímto možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námítkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Podle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona se ostatní písemnosti v tomto řízení doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; **ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.**

Ing. Lenka Majrichová
oprávněná úřední osoba

Upozornění:

- Před vydáním rozhodnutí je nutné uhradit správní poplatek v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Obdrží:

I. Účastníci řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona a § 144 správního řádu doporučeně do vlastních rukou:

1. LABRON s.r.o., Ing. Jan Boubelík, IDDS: 6d7rgfv
sídlo: Karla Michala č.p. 65, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
zastoupení pro: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
3. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
4. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9-Vysočany
5. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP OMA, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
6. Městská část Praha 4, zast. OOM Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
7. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
8. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58
9. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
10. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
11. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomičkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
12. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
13. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

II. Účastníci řízení podle § 182 písm. d) a e) stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:

doručuje se veřejnou vyhláškou na úřední desku ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona – podle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

vlastníci těchto sousedních staveb nebo sousedních pozemků a osoby, které mají k těmto sousedním stavbám nebo pozemkům jiné věcné právo:

stavba č. p. 881, 882, 883, 884, 1356, 1440, 1458, 1509, 1598, 1662 v katastrálním území Braník a č. p. 537 v katastrálním území Hodkovičky

stavba bez čp / č. ev. na pozemku parc. č. 2594/3 v katastrálním území Braník

pozemek parc. č. 2568/1, 2568/2, 2572, 2573/1, 2573/2, 2577, 2578/1, 2590/3, 2590/4, 2591/6, 2591/8, 2592/1, 2592/2, 2593, 2594/1, 2594/2, 2594/3, 2595/1, 2595/2, 2596/1, 2596/2, 2610/1, 2610/2, 2612/207, 2612/279 v katastrálním území Braník a parc. č. 740/3, 741/2, 743/3, 1035 v katastrálním území Hodkovičky

účastníci řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona:

Městská část Praha 4, zast. OKAS Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

III. Dotčené orgány na dodejku:

14. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, Oddělení dopravního inženýrství, IDDS: rkiai5y

sidlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle

15. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

IV. Hlavní projektant na dodejku:

16. Ing. Jiří Drbohlav, Ph.D., IDDS: si5mr3

Co: spis, evidence.