

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4

— Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 - Krč

ODBOR DOPRAVY

zastoupeni

Společenství vlastníků Na Chodovci 2722-2724

Na Chodovci 2722/56

141 00 Praha 4-Záběhllice

IČ: 26455927

DS: vc3vc5s

Pražské služby , a.s.

Pod šancemi 444/1

190 00 Praha 9

IČ:60194120

IDS: eb5ry32

Váš dopis zn.

Naše značka

P4/298937/26/OD/NOVO/00173/OOP-DZ -024
SZ P4/296762/26/2

Vyřizuje/linka

Z. Novotná/26 11 92 263

Praha

27.07.2026

Opatření obecné povahy stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v Praze 4

Úřad městské části Prahy 4, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad na území správního obvodu Městské části Praha 4, příslušný dle § 124 odst. 6 zák. č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o silničním provozu“) a podle ustanovení § 171 až § 174, zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), na základě řízení o návrhu opatření obecné povahy, zahájené dne 26.03.2026 a po projednání s příslušným orgánem Policie ČR, Krajského ředitelství policie hl. m. Prahy-odbor služby dopravní policie ze dne 30.03.2026 pod čj: KRPA-106963-1/ČJ-2026-0000-DŽ

vydává

podle ust. § 77 odst. 1 písm. c) a odst. 5 zákona o silničním provozu a vyhlášky č. 294/2015 Sb., a novela vyhláškou č. 84/2016 Sb., v platném znění, kterou se provádí zákon o silničním provozu, na veřejné pozemní komunikaci :

stanovení místní úpravy provozu
na bezejmenné veřejné obslužné pozemní komunikaci **NN3891**,
při ul. **Na Chodovci**
/pozemek parcel.č. 2848/313,k.ú.Záběhllice /

Návrh úpravy spočívá v následujícím rozsahu:

- **vyznačení 1x nového** vodorovného dopravního značení (dále jen VDZ)- **„V 4- vodící čára**, na místní komunikaci Na Chodovci, vyznačení bude před celým vjezdem na pozemní obslužnou komunikaci NN3891 a to v celkové **délce 7 m**, dle zákresu v snímku PD.

Dále jde o

- **nové osazení** svislého dopravního značení (dále jen SDZ) „B1“, vč. dodatkové tabulky „E13“ s textem: **„Mimo vozidla rezidentů SV Na Chodovci 2722-2724“**, vpravo, na vjezdu, na samostatný nosný sloupek, na obslužnou komunikaci (pozemek parcel. č. 2848/313, k.ú. Záběhllice), viz zákres v PD. Omezení veřejného provozu na citované obslužné komunikaci, bude povoleno rozhodnutím, dle §7, zák. č. 13/1997 Sb. zákon o pozemních komunikacích, v platném znění.

Stávající sjezd z veřejné obslužné komunikace vlastníka /žadatele/ NN3891, je připojený na místní komunikaci Na Chodovci, Praha 4-Záběhllice (slepý konec).

Realizace výše povolené změny proběhne, po nabytí účinnosti stanovení, přesně dle přiloženého návrhu v snímku, který byl jednak vyvěšen fyzicky na úřední desce vč. PD, jednak byl k nahlédnutí na webových stránkách úřadu MČ Prahy 4 a dále byl k nahlédnutí v úředních hodinách, na odboru dopravy, ÚMČ Prahy 4, Antala Staška 2059/80b, Praha 4-Krč, 8. patro, kancelář č. 826.

Návrh výše uvedených nových dopravních změn, zakreslených ve snímku PD, je nedílnou součástí vydaného stanovení opatření obecné povahy, za níže uvedených podmínek:

- a) **K návrhu nové změny místní úpravy, zakreslené ve snímku v PD, se písemně v konečné fázi vyjádřila Policie ČR DI, Správy hl.m.Prahy, Krajské ředitelství policie hl.m. Prahy, odbor služby dopravní policie, vyjádřením, ze dne 30.03.2026 pod čj: KRPA-106963-1/ČJ-2026-0000-DŽ, které je jedním z podkladů tohoto řízení.**
- b) **Povolenou výše uvedenou realizací nové změny místní úpravy silničního provozu nesmí být narušeno vnímání celé dopravní situace. Výše uvedená dopravní změna musí být zrealizována, dle všech současných platných právních předpisů!**
- c) **Veškeré nové povolené dopravní značení, zůstane po realizaci ve vlastnictví žadatele a tento vlastník povoleného předmětného dopravního značení jej bude pravidelně udržívat, skrze odbornou firmu, v řádném čitelném a čistém stavu, přesně dle TP a povoleného stanovení nové změny místní úpravy, tak aby plnilo po dobu platnosti svůj účel.**
- d) **Úřad MČ Prahy 4, odbor dopravy, jako příslušný silniční správní úřad Prahy 4, si vyhrazuje právo toto stanovení úpravy provozu na pozemních komunikacích změnit, upravit, doplnit, popř. zrušit, bude-li si to vyžadovat veřejný zájem, nebo v případě, že výše uvedená, nová povolená dopravní změna, bude realizována v rozporu se stanovenými podmínkami.**
- e) **Realizace výše uvedených dopravních úprav, bude provedena v termínu-bezodkladně, po nabytí účinnosti stanovení a to trvale.**
- f) **Žadatel musí nechat zrealizovat výše uvedené, povolené dopravní značení na vlastní náklady, dle současných platných norem a současných platných TP, odbornou firmou.**
- g) **Žadatel bude předmětné nové dopravní značení stále udržívat v čistém, čitelném a nepoškozeném stavu, po celou dobu jeho platnosti a písemně ihned ohlásí na odbor dopravy, veškeré změny na něm i změny příp. vlastnictví.**
- h) **Žadatel dodrží veškeré podmínky dané silničním správním úřadem Prahy 4 a Policií ČR DI.**

Stanovení nového dopravního režimu nenahrazuje povolení, stanovisko, posouzení, případně jiné opatření dotčeného správního úřadu, vyžadovaného zvláštními předpisy.

O d ů v o d n ě n í

Návrh na opatření obecné povahy pro vydání stanovení místní úpravy silničního provozu na veřejně přístupné obslužné bezejmenné komunikaci NN3891, která se nachází na pozemku (č.parcel.2848/313, k.ú.Záběhlce), při ulici Na Chodovci, v Praze 4, který se týká výše popsání předmětné úpravy silničního provozu, byl prověřen na základě požadavku v písemném podání žadatele – Společenství vlastníků Na Chodovci 2722-2724, Na Chodovci 2722/56, 141 00 Praha 4-Záběhlce, IČ:26455927, DS: vc3vc5s, v zastoupení dle plné moci: Pražské služby, a.s., Pod šancemi 444/1, 190 00 Praha 9, IČ: 60194120, IDS: eb5ry32, (další data jsou součástí spisu), obdrženého na podatelnu úřadu Prahy 4, dne 26.03.2026 v 15:43 hod. pod čj: P4/296762/2026.

Požadavek byl projednáván se zástupcem žadatele telefonicky a i při osobním jednání na odboru dopravy, kde byl zástupce žadatele seznámen s postupy obou podání, (zvláště na OOP pro vydání stanovení a zvláště na rozhodnutí na omezení veřejného provozu na obslužné komunikaci), vč. doložení PD a ujasnění si pozemků a jejich vlastnictví.

Povolené opatření je nezbytné pro zajištění plynulé obslužnosti na výše uvedené pozemní komunikaci a taktéž k odstranění nežádoucího parkování cizích vozidel, čím se zlepší plynulost dopravy v tomto slepém úseku ulice.

Předložený návrh úpravy-omezení veřejnosti provozu, zvyšuje bezpečnost a plynulost všech účastníků silničního provozu a především omezuje nadměrný provoz a neúnosné parkování vozidel na celé obslužné ploše komunikace a na jejím vjezdu.

K novému dopravnímu návrhu se vyjádřila písemně Policie ČR DI a to dne 30.03.2026 pod čj: KRPA-106963-1/ČJ-2026-0000-DŽ.

Policie České republiky se vyjadřovala jakožto orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, podle ust. § 1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, v platném znění.

Podaná písemná žádost na omezení veřejnosti provozu, byla doplněna o zpracovaný dopravní návrh v PD, s odůvodněním nezbytnosti a nutnosti ochrany oprávněných zájmů vlastníka a správce předmětné obslužné komunikace NN3891, tj. omezení veřejnosti provozu pro zabránění neoprávněného vjíždění, parkování cizích vozidel, které nemají s vlastníkem pozemku a komunikace uzavřenou žádnou řádnou smlouvu nebo dohodu o užívání předmětné plochy komunikace.

Na základě výše uvedeného rozhodl silniční správní úřad tak, že omezí navrženými svislými dopravními značkami veřejný přístup, na bezejmenné obslužné veřejné pozemní komunikaci NN3891, při ul. Na Chodovci, /pozemek parcel.č. 2848/313,k.ú.Záběhlce /

Oznámení o návrhu opatření obecné povahy pro stanovení místní úpravy provozu na pozemní komunikaci bylo vyvěšeno na úřední desce Úřadu MČ Prahy 4 ve dnech od 18.05.2026 do 17.06.2026.

Součástí stanovení je zakres celého návrhu v PD, potvrzený písemným stanoviskem Policie ČR, Krajské ředitelství policie hl.m. Prahy, odbor služby dopravní policie, oddělení dopravního inženýrství, ze dne 30.03.2026 pod čj: KRPA-106963-1/ČJ-2026-0000-DŽ,

Policie České republiky se vyjadřovala jakožto orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, podle ust. §1 zákona č. 12/1997 Sb., o bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, v platném znění.

S ohledem na probíhající řízení a na základě výše uvedeného, po konzultaci s dotčeným policejním orgánem, rozhodl silniční správní úřad Prahy 4 tak, že navrhovaný dopravní režim, povolí trvale v plném rozsahu, jak je uvedeno zákresem v PD, na bezejmenné obslužné veřejné pozemní komunikaci NN3891, při ul. Na Chodovci, /pozemek parcel.č. 2848/313,k.ú.Záběhlce /

Poučení o opravném prostředku

Ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, opatření obecné povahy nabývá účinnosti patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky. Ve smyslu ustanovení § 173 odst. 2 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, proti opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek. Ve smyslu ustanovení § 101 a násl. Soudního řádu správního je možný přezkum u soudu.

Jaroslav Vodák
vedoucí odboru dopravy

v.z. Mgr. Petr Vlasák MPA.LL.M.

4.

Příloha: návrh nového dopravního režimu, zakresleného v situaci, potvrzeného od PČR DI a SSÚ Prahy 4

Rozdělovník:

Úřední deska Úřadu MČ Prahy 4 - po dobu 15 dnů

– Společenství vlastníků Na Chodovci 2722-2724, Na Chodovci 2722/56, 141 00 Praha 4-
Záběhlce, IČ:26455927, DS: vc3vc5s, v zastoupení dle plné moci: Pražské služby, a.s., Pod
šancemi 444/1, 190 00 Praha 9, IČ: 60194120, IDS: eb5ry32

Na vědomí:

PČR DI, ing. Jurina, Kongresová 2/1666, 140 00 Praha 4, ID: rkiai5y;

Městská policie OŘ Praha 4, Tábořská 372/36, 140 00 Praha 4, DS: ktdeucu; Technická správa
komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, Praha 7-Holešovice, IČ:03447286, DS: mivq4t3
ÚMČ P4- OD

Vyvěšeno:.....

Sejmuto:.....