



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

**usnesení 18. jednání ze dne 26.8. 2026
číslo 18R-629/2026**

**k uzavření Dodatku č. 1 k Smlouvě o nájmu pozemku č. 2021/0668/OOM
ze dne 20. 9. 2021, na část pozemku parc. č. 5631/1 v katastrálním území Záběhlíce**

Rada městské části Praha 4

- I. b e r e n a v ě d o m í,
že záměr změny podstatné náležitosti Smlouvy o nájmu pozemku č. 2021/0668/OOM ze dne 20. 9. 2021, byl zveřejněn na úřední desce od 22. 7. 2026 do 7. 8. 2026.
- II. r o z h o d l a
uzavřít Dodatek č. 1 k Smlouvě o nájmu pozemku č. 2021/0668/OOM ze dne 20. 9. 2021, na nájem části pozemku parc. č. 5631/1 v k. ú. Záběhlíce, jehož předmětem je prodloužení doby nájmu do 31. 12. 2028, a to ve znění dle přílohy tohoto usnesení.
- III. u k l á d á
vedoucímu odboru obecního majetku
zajistit realizaci tohoto usnesení.

T: 31. 8. 2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4

P ř í l o h a

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 18R-629/2026, ze dne 26.8.2026

DODATEK č. 1

k Smlouvě o nájmu č. 2021/0668/OOM ze dne 20. 9. 2021

(dále jen **dodatek)**

uzavřený na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 18R-629/2026 ze dne 26. 8. 2026

I.

Smluvní strany

městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená Filipem Váchou, místostarostou, na základě plné moci ze dne 19. 4. 2023

ID DS: xxx

na straně jedné jako pronajímatel

(dále jen **pronajímatel)**

a

EUROPLAKAT spol. s r.o.

se sídlem Rohanské nábřeží 678/25, Karlín, 186 00 Praha 8

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka C 2598

IČ: 406 14 832

DIČ: CZ40614832

zastoupená Bohumilem Chomátem, jednatelem

na straně druhé jako nájemce

(dále jen **nájemce)**

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že se dohodly na změně citované smlouvy č. 2021/0668/OOM ze dne 20. 9. 2021, tak, že dosavadní text článku V. odst. 5.1. se vypouští a nahrazuje novým ujednáním, které zní:

V. Doba nájmu

5.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2028.

V ostatních částech zůstává Smlouva o nájmu pozemku č. 2021/0668/OOM ze dne 20. 9. 2021 beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce jedno vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu rozumí, a že tento dodatek je sepsán určitě, svobodně a vážně, dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

příloha č. 1 - plná moc Filipa Váchy ze dne 19. 4. 2023

V Praze dne

V Praze dne

za pronajímatele:

za nájemce:

.....
Filip Vácha
místostarosta
v plné moci

.....
Bohumil Chomát
jednatel

Příloha č. 1

