



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

**usnesení 18. jednání ze dne 26.8. 2026
číslo 18R-642/2026**

k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2026/1431/OSIO ze dne 15.6.2026 se zhotovitelem VS tech, s.r.o., Žerotínova 1489/41, Praha 3, IČO: 29042631, na realizaci veřejné zakázky pod názvem akce „Branická 145/41, Praha 4 – výměna oken“

Rada městské části Praha 4

I. r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2026/1431/OSIO ze dne 15.6.2026 se zhotovitelem VS tech, s.r.o., Žerotínova 1489/41, Praha 3, IČO: 29042631, na realizaci veřejné zakázky pod názvem akce „Branická 145/41, Praha 4 – výměna oken“ dle přílohy tohoto usnesení. Předmětem dodatku jsou vícepráce, týkající se úpravy otvírání nadsvětlíku u dveří v jídelně a o doplnění stínící techniky. Cena víceprací činí 60.208 Kč bez DPH, což je 72.851,68 vč. 21% DPH. Celková cena díla po započtení víceprací je 1.649.008,00 Kč bez DPH, což je 1.995.299,68 Kč vč. 21% DPH. Doba zhotovení díla se prodlužuje do 9.10.2026.

II. z m o c ň u j e

Jana Hušbauera, místostarostu MČ Praha 4

k podpisu dodatku č. 1 smlouvy o dílo dle bodu I. usnesení

T: 10.9.2026

Zmocnění přijímám:

Předkladatel: Jan Hušbauer, místostarosta MČ Praha 4

P ř í l o h a

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 18R-642/2026, ze dne 26.8.2026

DODATEK č.1

SML/2026/1431/OSIO/1

**ke smlouvě o dílo č. SML/2026/1431/OSIO uzavřené dne 15.6.2026 uzavřený dle
usnesení Rady městské části Praha 4 č. 18R-642/2026 ze dne 26.8.2026**

Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
- zastoupený: Janem Hušbauerem – místostarostou MČ Praha 4
na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení
č. 18R-642/2026 ze dne 26.8.2026

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Jakub Dvořák, vedoucí OSIO Úřadu MČ Praha 4
Ing. Iveta Myšková, vedoucí oddělení oprav, OSIO

IČO: 00063584
DIČ: CZ 00063584
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu: xxx
(dále jen „objednatel“)

- 2. Zhotovitel:** **VS tech s.r.o.**
- zapsaný v: OR sp.zn. C 162248 vedená Městským soudem v Praze
zastoupený: Františkem Sarauerem, jednatelem
se sídlem: Žerotínova 1489/41, 130 00 Praha 3
IČO: 29042631
DIČ: CZ29042631
Bankovní spojení: xxx
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: xxx

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu díla a ceny za zhotovení díla ve smlouvě o dílo č. SML/2026/1431/OSIO uzavřené dne 15.6.2026 na zhotovení veřejné zakázky pod názvem: „**Branická 145/41, Praha 4 – výměna oken**“ na pozemku parc.č. 43, k.ú. Braník.

Na základě zjištěných skutečností při realizaci díla si stavba vyžádá změnu v provedení víceprací, specifikovaných v cenové nabídce, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo.

II. Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I. tohoto dodatku č. 1 se celková cena díla zvyšuje o částku ve výši 60.208,00 Kč bez DPH, což je 72.851,68 Kč vč. 21% DPH. Původní celková cena díla 1.588.800,00 Kč bez DPH se tedy zvyšuje a činí:

1.649.008,00 Kč bez DPH
346.291,68 Kč DPH 21%
1.995.299,68Kč vč. DPH.

III. Změna termínu plnění

Z důvodů změny předmětu díla se prodlužuje lhůta na zhotovení díla do 9.10.2026.

IV. Závěrečná ujednání

4.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2026/1431/OSIO ze dne 15.6.2026 zůstávají nezměněna.

4.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

4.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č.1: Cenová nabídka ze dne 18.8.2026

V Praze dne.....

V Praze dne.....

.....

.....

Jan Hušbauer

Lukáš Valenta

místostarosta MČ Praha 4

jednatel, VS tech s.r.o.