



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

**usnesení 20. jednání ze dne 23.9. 2026
číslo 20R-690/2026**

k uzavření Dodatku č. 4 k Pachtovní smlouvě zemědělský pacht č. 2015/0962/OOM/ZST ze dne 11. 12. 2015, ve znění Dodatku č. 1 a ve znění Dodatku č. 2, ve znění Dodatku č. 3 na pacht pozemku parc. č. 5513/13 v katastrálním území Záběhlice

Rada městské části Praha 4

- I. b e r e n a v ě d o m í,
že záměr změny podstatné náležitosti Pachtovní smlouvy zemědělský pacht č. 2015/0962/OOM/ZST ze dne 11. 12. 2015, ve znění Dodatku č. 1 č. 2015/0962/1/OOM/MST ze dne 4. 2. 2019 a ve znění Dodatku č. 2 č. 2015/0962/OOM/MST/2 ze dne 3. 12. 2020, ve znění Dodatku č. 3 č. 2015/0962/OOM/MST/3 ze dne 31. 12. 2025 byl zveřejněn na úřední desce od 19. 8. 2026 do 4. 9. 2026.
- II. r o z h o d l a
uzavřít Dodatek č. 4, ve znění dle přílohy tohoto usnesení, k Pachtovní smlouvě zemědělský pacht č. 2015/0962/OOM/ZST ze dne 11. 12. 2015, ve znění Dodatku č. 1 č. 2015/0962/1/OOM/MST ze dne 4. 2. 2019, ve znění Dodatku č. 2 č. 2015/0962/OOM/MST/2 ze dne 3. 12. 2020, ve znění Dodatku č. 3 č. 2015/0962/OOM/MST/3 ze dne 31. 12. 2025 na pacht pozemku parc. č. 5513/13 v k. ú. Záběhlice, jehož předmětem je změna trvání doby pachtu.
- III. u k l á d á
vedoucímu odboru obecního majetku
zajistit realizaci tohoto usnesení.

T: 30. 9 2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4

P ř í l o h a

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 20R-690/2026, ze dne 23.9.2026

DODATEK č. 4

k Pachtovní smlouvě zemědělský pacht č. 2015/0962/OOM/ZST ze dne 11. 12. 2015

(dále jen „dodatek“),

uzavřený na základě usnesení Rady MČ Praha 4 č. 20R-690/2026 ze dne 23. 9. 2026

I.

Smluvní strany

městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

IČ: 00063584

DIČ: CZ00063584

zastoupená Filipem Váchou, místostarostou, na základě plné moci ze dne 19. 4. 2023

ID DS: ergbrf7

na straně jedné jako propachtovatel

(dále jen **propachtovatel**)

a

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Spořilov Praha 4

se sídlem Nikoly Vapcarova 3177/22, Modřany, 143 00 Praha 4, byt č. 7

zapsaná ve spolkovém rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 43873

IČ: 457 72 762

zastoupená Karlem Molem, předsedou výboru a

Martinou Turaz, členem výboru

na straně druhé jako pachtýř

(dále jen **pachtýř**)

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany souhlasně prohlašují, že se dohodly na změně citované smlouvy č. 2015/0962/OOM/ZST ze dne 11. 12. 2015, ve znění dodatku č. 1 č. 2015/0962/1/OOM/MST ze dne 4. 2. 2019 ve znění Dodatku č. 2 č. 2015/0962/OOM/MST/2 ze dne 3. 12. 2020 a ve znění dodatku č. 3 č. 2015/0962/OOM/MST/3 ze dne 31. 12. 2025 tak, že dosavadní text článku V. odst. 5.2. se vypouští a nahrazuje novým ujednáním, které zní:

V. Doba pachtu

5.2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do 31. 12. 2027, s opakovaným automatickým prodloužením vždy o jeden rok , pokud jedna ze smluvních stran nejpozději 1

měsíc před koncem doby určité nedoručí druhé smluvní straně svůj písemný nesouhlas s prodloužením smlouvy.

V ostatních částech zůstává smlouva č. 2015/0962/OOM/MST ze dne 11. 12. 2015, ve znění Dodatku č. 1 č. 2015/0962/1/OOM/MST ze dne 4. 2. 2019, Dodatku č. 2 č. 2015/0962/OOM/MST/2 ze dne 3. 12. 2020 a Dodatku č. 3 č. 2015/0962/OOM/MST/3 ze dne 31. 12. 2025 beze změny.

III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž propachtovatel obdrží tři vyhotovení a pachtýř jedno vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí propachtovatel.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu rozumí, a že tento dodatek je sepsán určitě, svobodně a vážně, dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy.

příloha č. 1 - plná moc Filipa Váchy ze dne 19. 4. 2023
č. 2 - výpis ze spolkového rejstříku

V Praze dne

V Praze dne

za propachtovatele:

za pachtýře:

.....
Filip Vácha
místostarosta
v plné moci

.....
Karel Mol
předseda výboru

.....
Martina Turaz
člen výboru

