



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

**usnesení 20. jednání ze dne 23.9. 2026
číslo 20R-708/2026**

k uzavření nájemních smluv pro komerční bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4

Rada městské části Praha 4

I. r o z h o d l a

o způsobu pronájmu volných bytů a uzavření nájemních smluv podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, podle přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á

vedoucímu odboru obecního majetku
zajistit realizaci usnesení

T: 31. 10. 2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4

P ř í l o h a

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 20R-708/2026, ze dne 23.9.2026

5. kolo r. 2026 – komerční bydlení

1.xxx, komerční bydlení

➤ Rada MČ Praha 4

rozhodla pro účely komerčního bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, formou nabídkového řízení ZPB 23/26,

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č.xxx, za nájemné ve výši 551 Kč/m²/měsíc, s povinností doplnění peněžité jistoty odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy.

2.xxx, komerční bydlení

➤ Rada MČ Praha 4

rozhodla pro účely komerčního bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, formou nabídkového řízení ZPB 24/26,

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č.xxx, za nájemné ve výši 357 Kč/m²/měsíc, s povinností doplnění peněžité jistoty odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy.

3.xxx, komerční bydlení

➤ Rada MČ Praha 4

rozhodla pro účely komerčního bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, formou nabídkového řízení ZPB 25/26,

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č.xxx, za nájemné ve výši 327 Kč/m²/měsíc, s povinností doplnění peněžité jistoty odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy.