

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/325363/26/OST/KUBE

V Praze dne 29.9.2026

Č.J.: P4/663695/26/OST/KUBE

Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Gabriela Kubenová

tel.:261192513, e-mail: posta@praha4.cz

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY
POVOLENÍ PŘIPOJENÍ NA KOMUNIKACI

Úřad městské části Praha , odbor stavební jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a podle vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona ve spojení s § 212 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení, kterou prostřednictvím portálu stavebníka pod ID záměru Z/2026/23201 dne 2.4.2026 podal a dne 15.4.2026 doplnil

Martin Záměstný, nar. 1.1.1973, U Hrubých č.p. 657, 252 50 Vestec, kterého zastupuje Martin Liprt, IČO 23554142, nar. 30.12.1988, Nová č.p. 1180/8, 268 01 Hořovice

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona v souladu s § 197, § 211 a podle § 212 stavebního zákona ve zrychleném řízení

p o v o l u j e s t a v e b n í z á m ě r

novostavby:

rodinného domu
na pozemku parc.č. 770/1 k.ú. Kunratice
ulice Jihočeská, Praha - Kunratice

(dále jen "stavba").

Stavba obsahuje:

- *jednopodlažní rodinný dům o jedné bytové jednotce, zastřešený plochou střechou*
- *kryté parkovací stání pro 2 vozidla*
- *vsakovací objekt včetně akumulární nádrže sloužící k likvidaci dešťových vod*
- *zpevněná plocha*

Stavební úřad současně na základě souhlasného vyjádření Policie ČR, Krajské ředitelství Policie hl.m. Prahy pod č. j.: KRPA-46804-2/ČJ-2026-0000DŽ, ze dne 16.2.2026 a souhlasu MČ Praha - Kunratice ze dne 10.4.2026 pod č.j.: MC P-KU 00889/2026 a podle ust. § 10 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

p o v o l u j e p ř i p o j e n í

nemovitosti parc.č. 770/1 v k. ú. Kunratice na místní komunikaci III. třídy ulici Jihočeská formou chodníkového přejezdu se zesílenou konstrukcí šířky 8,0 m odpovídající dopravnímu zatížení 2 osobních automobilů s povrchem z asfaltu.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba rodinného domu bude umístěna na pozemku parc.č. 770/1 k.ú. Kunratice takto:
 - ve vzdálenosti min.3,0 m od severozápadní hranice s pozemkem parc.č. 769 k.ú. Kunratice,
 - ve vzdálenosti min. 6,04 m od jihovýchodní hranice s pozemkem parc.č. 772/1 k.ú. Kunratice,
 - ve vzdálenosti min. 3,0m od severovýchodní hranice s pozemkem parc.č. 2415 k.ú. Kunratice
 - západní roh rodinného domu ve vzdálenosti min. 9,9m od hranice s pozemkem parc.č. 765/1 k.ú. Kunratice
 - jižní roh rodinného domu ve vzdálenosti min. 13,9m od hranice s pozemkem parc.č. 764/1 k.ú. Kunraticetak, jak je zakresleno ve výkrese koordinační situace C.03 v měřítku 1:250
2. Přízemní nepodsklepená stavba rodinného domu, bude mít zastavěnou plochou max. 240,3 m².
3. Hlavní hmota domu bude mít půdorys obdélníka o rozměrech max.11,32 x20,85m s výškou atiky max. +3,5m, v severním rohu stavby rodinného domu je součástí obdélníku zapuštěné zastřešené parkovací stání o rozměrech 5,94x7,36m. Výšková úroveň podlahy 1.NP domu bude na kótě ± 0,000 = 293,100 m n. m Balt p.v., přičemž úroveň upraveného terénu je -0,25m.
4. Stavba je ve střední části jihovýchodní fasády rozšířená o rizalit v šířce max. 9,37m o hloubce max.0,5m. přičemž od jižního rohu je rizalit ve vzdálenosti 5,5m.
5. Terasa z terasových prken v 1.NP při jižním nároží je umístěna podél jihovýchodní fasády o šířce 1,7m a při jihozápadní fasádě o šířce 3,5m. Tato část terasy je zastřešena bioklimatickou pergolou.
6. Objekt je řešen jako dřevostavba, je založen na betonových základových pasech a zastřešen plochou střechou s PVC foliovou krytinou.
7. Fasáda domu je navržena z tenkovrstvé probarvené omítky na zateplovacím systému v kombinaci s dřevěným obkladem na roštu zatepleném minerální izolací.
8. V domě je navržena jedna bytová jednotka s dispozicí 5+kk.
9. Zpevněná plocha o rozměrech max.12,58x3,0m před domem bude provedena z betonové dlažby.
10. Dešťové vody budou likvidovány v jižní části pozemku parc.č. 770/1 k.ú. Kunratice - přes akumulární nádrž o užitém objemu 6,3m³ s využitím pro zálivku pozemku s bezpečnostním přepadem do vsakovacího tělesa o ploše 21m². Vsakovací těleso bude umístěné v min.2,0m od hranice sousedního pozemku parc.č. 772/1 a v min. vzdálenosti 3,34m od hranice sousedního pozemku parc.č. 764/1 v k.ú. Kunratice, tak, jak je zakresleno ve výkrese koordinační situace C.03
11. Stavba bude napojena na vodovodní a kanalizační řad v ulici Jihočeská stávajícími přípojkami v ulici Jihočeská. Na energetickou síť bude napojena rozvodem ze stávajícího pilíře na hranici pozemku parc.č. 2415 k.ú. Kunratice.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

12. Stavba bude provedena podle **prováděcí dokumentace**, pro kterou bude podkladem projektová dokumentace, kterou v září 2025 ověřil Ing. Miloš Slavík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0012081, která bude po nabytí právní moci rozhodnutí o záměru ověřena stavebním úřadem, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, tj. osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, tedy osobou s autorizací ČKAIT příslušného oboru.
14. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu. Současně předloží jeho příslušné oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací.
15. Stavba může být provedena svépomocí, pokud stavebník zajistí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu min. 10 dní předem termín zahájení stavby, formu provádění stavby a doložit písemné prohlášení stavbyvedoucího o odborném vedení provádění stavby nebo příslušné oprávnění stavebního podnikatele k provádění

stavebních nebo montážních prací. Změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.

16. Stavba bude dokončena do 6 měsíců od jejího zahájení.
17. Výkopy a skládky nesmějí zabraňovat přístupům ke vchodům a vjezdům přilehlých staveb a pozemků i k zařízením, které z důvodů bezpečnostních, požárních nebo provozních musí být stále přístupné (uzávěry, vstupy do inženýrských sítí aj.).
18. Výkopové práce v místě křížení se stávajícími podzemními vedeními a v blízkosti těchto vedení budou prováděny ručně.
19. Při provádění stavby nesmí docházet k nepřiměřenému omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům nad míru obvyklou. Stavebník zajistí informování dotčených osob o případném nutném krátkodobém omezení v dostatečném předstihu a po projednání s dotčenými orgány. Při provádění stavby nesmí docházet k nepřiměřenému omezování přístupu k sítím technické infrastruktury nad míru obvyklou bez souhlasu vlastníků či správců těchto sítí. Při provádění stavby nesmí docházet k nepřiměřenému omezování přístupu k požárním zařízením nad míru obvyklou bez souhlasu vlastníka tohoto zařízení.
20. Zařízení staveniště není předmětem tohoto rozhodnutí. Staveniště musí být řádně vymezeno a ohraničeno, tak aby bylo jednoznačně zamezeno přístupu nepovolaných osob, zejména pak dětí na staveniště. V případě potřeby staveb zařízení staveniště (mobilní buňky, oplocení apod.) je zapotřebí tyto stavby dle jejich charakteru projednat se stavebním úřadem.
21. Ve smyslu ust. § 160 odst. 2 stavebního zákona stavebník oznámí stavebnímu úřadu za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby tyto fáze výstavby:
 - vytyčení stavby předložením vytyčovacího plánu
 - dokončení stavby.

Pro ochranu veřejných zájmů dle zvláštních právních předpisů se stanoví tyto podmínky:

22. Budou splněny požadavky jednotného environmentálního stanoviska ze dne ze dne 7.4.2026, pod č.j.: č.j. R/2026/35835/5, spis. zn. Z/2026/35835/5:
 - Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon)
 - Do akumulární nádrže a vsaku budou svedeny pouze dešťové vody
 - Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., zákon ochrany ZPF, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen zákon o ZPF)
 - Skrývka ornice: Z plochy záboru cca 341 m² pro zastavěné a zpevněné plochy bude skryta ornice a podorničí v mocnosti 25 cm, o celkovém objemu cca 85 m³.
 - Skrytá ornice bude po dobu výstavby uložena na okraji předmětného pozemku, a poté bude použita k zúrodnění a ozelenění zbytku pozemku parc.č. 770/1 k.ú. Kunratice, který bude sloužit jako zahrada. Skrývka nesmí být použita k terénním úpravám.
 - Skrytá ornice bude po dobu stavby uložena na uvedeném pozemku tak, aby nedošlo k jejímu znehodnocení. Bude zajištěna před znehodnocením, ztrátami a řádně ošetřována. Za množství ornice a splnění podmínek skrývky, převážení a rozprostření ornice odpovídá investor.
 - Oznámení realizace záměru: Vzhledem k tomu, že výše odvodu bude stanovena rozhodnutím podle § 11 odst. 2 po zahájení realizace záměru, písemně oznámíte zahájení realizace záměru a dle §11 odst. 4 písm. a) doručíte správnímu orgánu, který tento souhlas vydal do 6 měsíců od nabytí právní moci kopii pravomocného rozhodnutí, pro které je souhlas s odnětím podkladem
 - Platba odvodů: Po obdržení rozhodnutí o odvodech dle předchozího bodu, zaplatíte odvody za odnětí zemědělské půdy ze ZPF
23. Budou splněny požadavky závazného stanoviska vydaného Hygienickou stanicí hl. m. Prahy ze dne 19.2.2026 pod č.j.: R/2026/29168, č.záměru v ISSŘ Z/2026/23201:
 - před započatím užívání stavby bude na HSHMP předložen protokol o měření hladin hluku z provozu tepelného čerpadla a VZT, které objektivně prokáže splnění hygienických limitů pro denní i noční dobu v nejbližších chráněných venkovních prostorech okolních staveb.

Pro užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

24. Stavebník je povinen předat dokumentaci zaměření dokončené stavby (geometrický plán) do portálu Digitální technické mapy: <https://portal.dtm-praha-sck.cz/o-dtm>.
25. Po celou dobu existence stavby bude rodinný dům vybaven 1 ks PHP s hasicí schopností 34A a v garáži bude 1 PHP s hasicí schopností 183B, v zádveří a v obývacím pokoji bude umístěna autonomní detekce (v souladu s požárně bezpečnostním řešením, které ověřila Ing. Yveta Jílková, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0201236).
26. Ke kolaudačnímu řízení budou doloženy kromě dokladů ve smyslu § 232 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, zejména tyto doklady:
 - Doklady o uložení odpadů ze stavební činnosti.

Pro připojení nemovitosti na místní komunikaci se stanoví tyto podmínky:

27. Budou splněny požadavky závazného stanoviska vydaného Policií ČR, Krajské ředitelství Policie hl.m. Prahy, pod č.j.: KRPA-46804-2/ČJ-2026-0000DŽ, ze dne 16.2.2026:
 - připojení bude situováno a provedeno dle přiložené situace, která je nedílnou součástí tohoto stanoviska;
 - v rozhledových polích připojení nesmí být ani v budoucnu umístěny žádné překážky vyšší než 0,75m nad úroveň jízdního pruhu, pásu i sjezdu. Přípustné jsou ojedinělé překážky o šířce do 0,15m a ve vzájemné vzdálenosti větší než 10m (VO, dopravní značení, strom, apod.);
 - parametry realizačního projektu budou v souladu s ČSN 73 6110 (vč. detailů neobsažených v předkládané PD).
 - pokud dojde v souvislosti s výstavbou k omezení provozu na komunikaci, požadujeme předložit k odsouhlasení návrh dopravně inženýrských opatření nejpozději 30 dní před předpokládaným zahájením prací, prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu
28. Je nutno splnit podmínky uvedené ve vyjádřeních jednotlivých vlastníků a správců sítí a zařízení technické infrastruktury území vyskytujících se v místě upravovaného připojení na komunikaci (Pražské vodovody a kanalizace, a.s.; Pražská vodohospodářská společnost a.s.; PREdistribuce, a.s.; Pražská plynárenská Distribuce, a.s.; CETIN a.s.).
29. Rozhodnutí o povolení připojení nemovitosti na místní komunikaci nenahrazuje stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích ani rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace.

Účastníkem řízení je podle ust. § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Martin Zámostný, nar. 1.1.1973, U Hrubých č.p. 657, 252 50 Vestec

Odůvodnění:

Dne 2.4.2026 obdržel Úřad městské části Praha 4, odbor stavební (dále též "stavební úřad"), žádost o povolení stavby nebo zařízení ve zrychleném řízení o povolení výše uvedené stavby. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti. Žádost o povolení stavby nebo zařízení byla podána na předepsaném formuláři dle vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona. K žádosti byly připojeny přílohy uvedené v části H přílohy č. 3 k této vyhlášce. Záměr je v informačním systému stavebního řízení veden pod č. záměru Z/2026/23201, č. řízení R/2026/136601.

Stavební úřad konstatuje, že řízení o povolení záměru je řízení vedené o podané žádosti žadatele. Stavební úřad je proto vázán jeho návrhem specifikovaným v žádosti o povolení stavby nebo zařízení. Stavební úřad posuzuje předloženou žádost včetně podkladů a dále posuzuje, zda je návrh v souladu s platnou legislativou v takovém rozsahu, v jakém je předložen, a to bez ohledu na průběh řízení předchozích záměrů na předmětném pozemku, které byly vedeny na základě odlišné dokumentace.

Stavba obsahuje:

- *jednopodlažní rodinný dům o jedné bytové jednotce, zastřešený plochou střechou*
- *kryté parkovací stání pro 2 vozidla*
- *vsakovací objekt včetně akumulární nádrže sloužící k likvidaci dešťových vod*

- *zpevněná plocha*

Součástí stavebního záměru je dále vybudování nového připojení nemovitosti parc.č. 770/1 k.ú. Kunratice na místní komunikaci III. třídy – ul. Jihočeská formou zesíleného chodníkového přejezdu, která je dle odst. 1 písm. a) bodu 16 Přílohy č. 1 ke stavebnímu zákonu drobnou stavbou, a proto dle ust. § 171 stavebního zákona nevyžaduje povolení stavebního úřadu. V souladu s ust. § 10 odst. 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, souvisí-li připojení pozemních komunikací navzájem nebo připojení sousední nemovitosti na dálnici, silnici a místní komunikaci, vyžadující povolení podle tohoto zákona, se záměrem povolovaným podle stavebního zákona, rozhodne o povolení připojení pozemních komunikací navzájem nebo připojení sousední nemovitosti na dálnici, silnici a místní komunikaci, jakož i úpravě takového připojení nebo jeho zrušení stavební úřad rozhodnutím o povolení záměru podle stavebního zákona.

Podle § 212 stavebního zákona povolení stavby nebo zařízení je vydáno jako první úkon stavebního úřadu v řízení, pokud stavebník o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení požádal a *a)* obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán, *b)* nejde o záměr EIA, *c)* nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny, *d)* stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 a *e)* stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace. Vzhledem k tomu, že vše výše uvedené bylo splněno, stavební úřad nevyrozumíval účastníky řízení podle § 188 odst. 1 stavebního zákona a vydal toto rozhodnutí jako první úkon v řízení.

Dle ust. § 212 odst. 2 stavebního zákona povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení se vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Stavební úřad v provedeném řízení o povolení záměru posoudil předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dokumentace pro povolení záměru splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Podklady žádosti o povolení stavebního záměru byly dle ust. § 184 stavebního zákona předloženy tyto:

- dokumentace pro povolení stavby, kterou v září 2025 ověřil Ing. Miloš Slavík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0012081, PBR, které ověřila Ing. Yveta Jílková, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb, ČKAIT 0201236, Stavebně konstrukční řešení, které ověřil Ing. Radek Pfeifer, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0201256, část doprava – připojení sjezdu, kterou ověřil Jan Fiala, autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava, ČKAIT 0012297
- souhlasné závazné stanovisko JES ÚMČP4 ze dne 7.4.2026, pod č.j.: č.j. R/2026/35835/5, spis. zn. Z/2026/35835/5;
- souhlasné závazné stanovisko HS hl.m. Prahy ze dne 19.2.2026 pod č.j.: R/2026/29168, č.záměru v ISSŘ Z/2026/23201;
- vyjádření Krajského ředitelství Policie ČR ze dne 16.2.2026 pod č.j.: KRPA-46804-2/ČJ-2026-0000DŽ, včetně souhlasu na situaci
- souhlas MČ Kunratice ze dne 10.4.2026 pod č.j.: MC P-KU 00889/2026, včetně souhlasu na situaci
- plná moc k zastupování stavebníka;
- souhlas všech účastníků řízení se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 770/1 k.ú. Kunratice
- dokumentace průzkumných sond na pozemku parc.č. 770/1 k.ú. Kunratice, který vypracoval Mgr. Daniil Belokopytov, odborná způsobilost v hydrogeologii č. 2557/2021
- vsakování srážkových vod na pozemku parc.č. 770/1 k.ú. Kunratice - geologický průzkum, který vypracoval Mgr. Daniil Belokopytov, odborná způsobilost v hydrogeologii č. 2557/2021;
- Stanovení radonového indexu stavebního pozemku, který vypracoval Mgr. Daniil Belokopytov, držitel oprávnění vydaného Státním úřadem pro jadernou bezpečnost č. j. SÚJB/ORPZ/2432/2024 a držitel povolení k provádění služeb významných z hlediska radiační ochrany č. j. SÚJB/ORPZ/6121/2024

- PENB, který vypracoval a ověřil Ing.arch. Petr Kvasnička, MPO č. 1382
- CETIN a.s. ze dne 20.2.2026 pod č.j.: 48438/26
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., ze dne 9.4.2026 pod zn.: ZA2026-13585-02;
- Pražská vodohospodářská společnost a.s., ze dne 15.12.2025 pod č.j. 202515983;
- PREdistribuce, a.s., ze dne 25.3.2026 pod zn.: S21130/300145019;
- vyjádření dalších vlastníků (správců) technického vybavení území a správců sítí, dle kterých nedojde ke střetu s navrženou stavbou nebo se v daném území jejích sítí nenacházejí.

Protože žadatel nedoložil doklady prokazující jeho vlastnické právo, stavební úřad ověřil existenci takového práva v katastru nemovitostí, a zjistil, že vlastníkem pozemků dotčených stavbou je Martin Zámostný

Okruh účastníků řízení byl stanoven ve smyslu ust. § 182 stavebního zákona takto:

- stavebník a vlastník pozemků parc.č. 770/1, 770/2 k.ú. Kunratice, kterým je Martin Zámostný
- vlastníci sousedních pozemků parc.č. 764/1, 764/2 k.ú. Kunratice a stavby č.p. 1615, kterými jsou JUDr. Vladimír Stárek, Helena Stárková
- vlastníci sousedních pozemků parc.č. 772/1, 772/2 k.ú. Kunratice a stavby č. p. 1500, kterými jsou Mgr. Lukáš Vynikal, Kristýna Vynikalová
- vlastník sousedních pozemků parc.č. 768, 769 k.ú. Kunratice a stavby č.p. 513, kterým je Kateřina England,
- vlastníci sousedních pozemků parc.č. 765/1, 765/2 k.ú. Kunratice a staveb č.p. 1492 kterými jsou Peadr. Roman Marek, PaesDr. Jolana Marková,
- vlastník sousedního pozemku parc.č. 2415 k.ú. Kunratice, kterým je Hlavní město Praha, se svěřenou správnou MČ Praha – Kunratice;
- obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn, kterým je Hlavní město Praha, zast. Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy;
- vlastníci a správci technické infrastruktury, jejichž práva mohou být stavbou dotčena
CETIN a.s.,
Pražská plynárenská Distribuce, a.s.,
Pražská vodohospodářská společnost, a.s.,
PREdistribuce, a.s.,

Účastníkem řízení ve smyslu ust. § 18 odst. 1 písm. h) zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů je dále:

- Městská část Praha-Kunratice.

V ust. § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o ochraně přírody a krajiny"), je upraveno postavení občanských sdružení jako účastníků řízení. Občanské sdružení je oprávněno za podmínek a v případech podle odstavce 2 zákona o ochraně přírody a krajiny účastnit se řízení podle tohoto zákona nebo řízení podle jiného právního předpisu, pokud se v něm rozhoduje na základě jednotného environmentálního stanoviska vydávaného namísto povolení kácení dřevin podle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny nebo výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle § 56 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno; v tomto případě má postavení účastníka řízení. Vzhledem k tomu, že pro potřebu stavebního záměru nedojde ke kácení dřevin, ani není potřeba udělení výjimky ze zákazů u památných stromů, a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, nebyla splněna podmínka pro účast občanských sdružení dle ust. § 70 odst. 3 tohoto zákona v tomto řízení.

U ostatních vlastníků pozemků a staveb na nich stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům a stavbám na nich, neboť jejich poloha vzhledem k navrhované stavbě je taková, že nemohou být tato práva ovlivněna.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily odstranění stavby, proto stavební úřad za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Stavební úřad dále posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

V souladu s ust. § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona zejména ověřil, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění pozdějších změn a předpisů, neboť navrhovaná stavba se nachází v ploše **OB – C čistě obytné**, s hlavním využitím jako Plochy pro bydlení. Kód míry využití území C stanovuje nejvyšší přípustný koeficient podlažních ploch (dále jen "KPP") na 0,5 a minimální koeficient zeleně (dále jen "KZ") při průměrné podlažnosti 2 na 0,3. KPP je dle výměry pozemku je 788m², dle navržené stavby je 240m², KPP je splněn. KZ je stanoven na 788m² a navržena zeleň je 463m², KZ je splněn. Předmětná novostavba bude sloužit pro bydlení, je tedy v souladu s územním plánem.

V souladu s ust. § 193 odst. 1 písm. c) stavebního zákona ověřil, že záměr (stavba) je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Stavební úřad v souladu s ust. § 158 odst. 1 stavebního zákona ověřil, že projektová dokumentace stavby je úplná, přehledná a že v odpovídající míře jsou řešeny technické požadavky na výstavbu dle § 137 - 152 stavebního zákona, a dospěl k těmto závěrům:

- § 145 stavebního zákona – základní technické požadavky na stavby, podle kterého musí být stavba navržena a provedena tak, aby byla vhodná pro určené využití a po celou dobu trvání plnila při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů základní požadavky na stavby, kterými jsou a) mechanická odolnost a stabilita, b) požární bezpečnost, c) ochrana zdraví, d) ochrana životního prostředí, e) bezpečnost a přístupnost při užívání, provozu a údržbě, f) úspora energie a g) udržitelné využívání přírodních zdrojů. Výše uvedené je zřejmé z předložené dokumentace pro povolení záměru, především z architektonicko-stavebního řešení, kterou v září 2025 ověřil Ing. Miloš Slavík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0012081;
- § 146 stavebního zákona – mechanická odolnost a stabilita: prokázáno doložením dokumentace pro povolení záměru zpracované autorizovaným inženýrem pro pozemní stavby;
- § 147 stavebního zákona – požární bezpečnost: prokázáno doložením požárně bezpečnostního řešení stavby zpracovaného odborně způsobilou osobou v oboru požární ochrany;
- § 148 stavebního zákona – ochrana zdraví a životního prostředí: stavba je navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb, a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech, prokázáno předloženou dokumentací pro povolení záměru a doložením jednotného environmentálního stanoviska.

Stavební úřad v souladu s ust. § 158 odst. 1 písm. stavebního zákona ověřil, že dokumentace pro povolení záměru je úplná, přehledná a že v odpovídající míře jsou řešeny technické požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu (dále jen „VPV“), a nařízení č. 12/2024 Sb. hl. m. Prahy, o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (dále jen „PSP“), a dospěl k závěrům, že stavba je v souladu s:

- ust. § 14 – 17 PSP – stavební čára a umístování staveb s ohledem na uliční a stavební čáru, prostor mezi uliční a stavební čarou, prvky před stavební čarou. Při umístování staveb musí být přihlédnuto k charakteru území, zejména ke vztahu zástavby k veřejným prostranstvím, půdorysným rozměrům okolních staveb a jejich výšce. Navrhovaná stavba je navržena v souladu s výše uvedeným. Dle předložené dokumentace stavba svým návrhem splňuje požadavky uvedené v PSP. Stavební čára, kterou určují okolní objekty, se v dotčeném území vymezuje jako volná, od níž smí zástavba libovolně ustupovat a nemusí být souvislá. Prostor mezi uliční a stavební čarou je zahradně upraven, stavba zpevněných ploch a opěrných zdí mezi stavební a uliční čarou je součástí úpravy parteru. V prostoru mezi uliční a stavební čarou se dále umísťují stavby pro připojení na technickou a dopravní infrastrukturu a prostor pro popelnice. Umístění navržené stavby vychází z převažujícího charakteru okolní zástavby a jejího vztahu k veřejným prostranstvím a stanovenou stavební čáru respektuje;
- ust. § 18 – 20 PSP – výšková regulace, umístování staveb s ohledem na výškovou regulaci a určení výšky, neboť hrana atiky stavby je ve výšce 3,75m vůči nejnižší položenému místu přilehlého terénu a nepřevyšuje tedy horní mez výškové hladiny II (0 – 9 m) odvozené z charakteru okolní zástavby s

přihlédnutím k výškám uvedeným v územně analytických podkladech. Stavba respektuje výškové a limity vyplývající výškové hladiny v dané lokalitě což je patrné z řezu a pohledů architektonicko-stavební části projektové dokumentace. Regulovaná výška je vztažena vždy k hlavní římse či atice a je měřena ve vztahu k úrovni přilehlého terénu;

- ust. § 21 PSP – odstupy od okolních budov, jelikož z dokumentace je zřejmé, že požadované odstupy od oken obytných místností stávajících sousedních staveb jsou splněny. Pro posouzení odstupového úhlu vůči okolním stavbám je podstatná skutečnost, že šířka volného nezastavěného prostoru mezi posuzovanými stavbami je vždy větší než výška stavby, z čehož vyplývá, že odstupový úhel staveb protilehlým přístavbě je bez dalších důkazů splněn;
- ust. § 22 PSP – odstupy staveb a požadavky na výstavbu při hranici pozemku. Dle předložené dokumentace stavba splňuje požadavky na odstupy od hranic pozemků;
- ust. § 24 PSP – napojení na komunikace, neboť na nové připojení na komunikaci v ulici Jihočeská je tímto rozhodnutím povoleno;
- ust. § 25 PSP – kapacity parkování, neboť v dokumentaci je výpočtem prokázáno, že požadavek na dvě parkovací stání je splněn;
- ust. § 28 PSP – zásobování pitnou vodou, neboť stavba je napojena přípojkou na vodovod pro veřejnou potřebu;
- ust. § 29 PSP – zneškodňování odpadních vod, neboť stavba je napojena přípojkou na kanalizaci pro veřejnou potřebu;
- ust. § 30 PSP – hospodaření se srážkovými vodami, kterým je stanoveno, že hospodaření se srážkovými vodami musí být řešeno na stavebním pozemku, v rámci daného záměru, případně na jiném vhodném pozemku, což je prokázáno doloženou dokumentací, kterou ověřil Ing. Miloš Slavík, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0012081, jejíž závěrem je, že navrhovaná nádrž na dešťovou vodu s bezpečnostním přepadem do vsaku, že veškeré dešťové vody budou využity na pozemku stavby.
- ust. § 16 VPV – mechanická odolnost a stabilita, kterým je stanoveno, že stavba musí být navržena a provedena tak, aby její stavební konstrukce odolaly předvídatelným vlivům; stavební konstrukce musí být navrženy a provedeny v souladu s normou, což je prokázáno stavební konstrukčním řešením, které ověřil Ing. Radek Pfeifer, autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb, ČKAIT 0201256;
- ust. § 17 a 18 VPV – zakládání staveb, dle předložené dokumentace stavba splňuje tyto požadavky. Založení objektu bude provedeno v nezámrazné hloubce, úroveň podlahy obytné místnosti je min. 0,15 m nad nejvyšší úrovní přilehlého upraveného terénu;
- ust. § 19 VPV – větrání, neboť větrání v navrhované přístavbě je přirozené – okny;
- ust. § 20 VPV – osvětlení, proslunění a stínění, neboť součet ploch stavebních otvorů je alespoň 1/10 podlahové plochy osvětlovaného prostoru;
- ust. § 21 VPV – ochrana proti hluku a vibracím, dle předložené společné dokumentace, zejména dle textové části souhrnné zprávy, jsou předepsané požadavky splněny, v kolaudačním řízení bude předloženo stanovisko k užívání stavby HS hl.m. Prahy;
- ust. § 22 VPV – tepelná ochrana budov, neboť navržené provedení stavby zajistí dostatečné tepelné technické vlastnosti stavby a tím i tepelnou pohodu uživatelů. Splnění těchto požadavků stavebník prokázal předložením průkazu energetické náročnosti budov. Po dokončení stavby bude provedeno měření, které bude předloženo stavebnímu úřadu v kolaudačním řízení a které prokáže, že nedochází vlivem povolení stavebních úprav ke zvyšování úrovně objemové aktivity radonu;
- ust. § 25 VPV – komunální odpad, dle předložené společné dokumentace jsou předepsané požadavky splněny. Na pozemku domu bude při ulici Jihočeská vyhrazeno na zpevněné ploše místo pro umístění popelnice;
- ust. § 26 VPV – ochrana před bleskem, jelikož na fasádě domu bude provedena nová jímací a svodná soustava (hromosvod), což je popsáno v souhrnné technické zprávě, která je součástí předložené dokumentace;
- ust. § 27 VPV – ochrana před spadem ledu, sněhu a stékáním vody, jelikož střecha stavby je opatřena svody svedenými do nadzemní akumulární nádrže, a stavba neohrožuje přilehlé komunikace a přilehlé pochozí plochy spadem ledu a sněhu;
- ust. § 35 VPV – protiskluznost, neboť dle předložené dokumentace podlahy všech místností budou splňovat požadované hodnoty součinitele smykového tření;
- ust. § 38 VPV – výšky, neboť v obytných a pobytových místnostech je navržena světlá výška v 1.NP 2,6 m;

- ust. § 39 VPV – šířky, jiné rozměry a vnitřní komunikace budov, hlavní vstupní dveře a dveře do pobytových místností mají světlou šířku min. 0,8m.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily **v povolení stavebního záměru**.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. V souladu s ust. § 230 stavebního zákona lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí.

Stavební úřad postupoval ve svém odůvodnění dle příslušných ustanovení správního řádu a stavebního zákona tak, aby bylo možné jeho rozhodnutí případně přezkoumat.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Nad rámec stavební úřad upozorňuje, že stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Doba platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.

Dne 28. 5. 2026 byl schválen a vydán formou opatření obecné povahy č. 001/2026 nový územní plán hl. Prahy Metropolitní plán, který nabyl účinnosti 1.9.2026. Dle přechodného regulativu Metropolitního plánu uvedeného v čl. 167 se záměry, u nichž bylo před datem nabytí účinnosti Metropolitního plánu zahájeno řízení o jejich povolení podle zákona 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon účinný do 30.6.2024) nebo zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, které k datu nabytí účinnosti Metropolitního plánu nebylo dokončeno, se pro účely Metropolitního plánu považují za přípustné v rozsahu, v jakém byly přípustné podle regulativů Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, vydaného usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, ve znění účinném k poslednímu dni účinnosti Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy. Za nedokončená řízení se považují i řízení o opravných prostředcích, řízení přezkumná a soudní, jakož i opakovaná řízení navazující na zrušení rozhodnutí a řízení o změně záměru před dokončením podle § 224 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

S ohledem na datum podání žádosti 2.4.2026 je záměr posuzován dle Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy, vydaného usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 10/05 ze dne 9. 9. 1999, ve znění účinném k poslednímu dni účinnosti Územního plánu sídelního útvaru hlavního města Prahy.

P o u č e n í o o d v o l á n í :

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může dle ust. § 81 odst. 1 ve spojení s ust. § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení doručením k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u odboru stavebního Úřadu městské části Prahy 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, s potřebným počtem stejnopisů (včetně příloh) tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (včetně příloh).

Ing.arch. Petr Fišer
vedoucí oddělení stavebního řádu III.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5000 Kč a dle ust. § 9 zákona o poplatcích správní úřad sníží poplatek o 20 %, nejvýše však o 1 000 Kč, pokud je žádost nebo jiný návrh k provedení úkonu podán na elektronickém formuláři zveřejněném podle zákona upravujícího právo na digitální služby, tedy po slevě 1000 Kč, celkem 4000 Kč byl zaplacen 8.9.2026.

Upozornění:

- Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.
- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto povolení nenabude právní moci.
- Povolení dle ust. § 198 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
- Povolení pozbývá platnosti také dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští. Jde-li o vyhrazené stavby, včetně staveb souvisejících, povolení nepozbývá platnosti, bylo-li provádění stavby zahájeno v době jeho platnosti.
- Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.
- Stavební úřad v řízení o prodloužení platnosti povolení zkoumá, zda nedošlo ke změně podmínek, za kterých bylo povolení vydáno. Doplnění podkladů si stavební úřad vyžádá od stavebníka pouze v rozsahu změněných podmínek. Dojde-li stavební úřad k závěru, že od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů, může prodloužit dobu platnosti povolení rozhodnutím jako prvním úkonem stavebního úřadu v řízení.
- Na řízení o prodloužení platnosti povolení se použijí ustanovení o řízení o povolení záměru přiměřeně.
- Povolení lze změnit na základě žádosti stavebníka nebo vlastníka stavby. Platnost povolení není dotčena, pokud není současně na žádost stavebníka rozhodnuto o změně doby jeho platnosti.
- Povolení lze změnit nebo zrušit na žádost stavebníka nebo z moci úřední v řízení o povolení veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšného opatření. Povolení nelze změnit nebo zrušit, pokud bylo se stavbou započato.
- Na řízení o změně nebo zrušení povolení se přiměřeně použijí ustanovení o řízení o povolení záměru. Změnu povolení projedná stavební úřad v rozsahu této změny.
- Výrobky pro stavbu, které mají rozhodující význam pro výslednou kvalitu stavby a představují zvýšenou míru ohrožení oprávněných zájmů, jsou stanoveny a posuzovány podle zvláštních právních předpisů, kterými jsou zejména nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky. K závěrečné kontrolní prohlídce bude předložen doklad o požadovaných vlastnostech použitých výrobků.
- Zhotovitel stavby a stavebník jsou povinni při provádění stavby respektovat a dodržet ustanovení nařízení č. 12/2024 Sb. hl. m. Prahy, o požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze (pražské stavební předpisy), (dále jen "PSP"), ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, tj. těmi, kdy PSP nestanoví jinak ve smyslu § 152 stavebního zákona.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na dodržování požadavků zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při provádění stavby je nutno zajišťovat čistotu na veřejném prostranství podle vyhlášky č. 8/2008 Sb., HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě).

- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- V průběhu stavby budou zajišťována opatření na úseku požární ochrany, vyplývající z povinnosti právnických a fyzických osob stanovených zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.
- **Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání, lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí dle § 230 stavebního zákona.** Kolaudační rozhodnutí vydává na žádost stavebníka zdejší stavební úřad. Stavebník k žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí předloží podklady uvedené v § 232 stavebního zákona.

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou:

1. Martin Liprt, IDDS: 3t8vpn4
místo podnikání: Nová č.p. 1180/8, 268 01 Hořovice
zastoupení pro: Martin Zámstný, U Hrubých č.p. 657, 252 50 Vestec
2. Kateřina England, Jihočeská č.p. 513/11, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
3. PeaDr. Roman Marek, K ústavu č.p. 1492/5, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
4. PaesDr. Jolana Marková, K ústavu č.p. 1492/5, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
5. JUDr. Vladimír Stárek, IDDS: rge89y2
trvalý pobyt: K ústavu č.p. 1615/7, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
6. Helena Stárková, K ústavu č.p. 1615/7, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
7. Mgr. Lukáš Vynikal, IDDS: ekkjdaj
trvalý pobyt: Borovnička č.p. 24, 544 75 Mostek
8. Kristýna Vynikalová, IDDS: 6ja57gu
trvalý pobyt: Jihočeská č.p. 1500/7, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
9. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
10. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP OMA, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
11. Městská část Praha-Kunratice, zast. starostou Městské části Praha-Kunratice, IDDS: cxnbudp
sídlo: K Libuši č.p. 7/10, Praha 4-Kunratice, 148 00 Praha 414
12. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
13. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
14. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov

dodejka:

15. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytiřská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
16. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, Oddělení dopravního inženýrství, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
17. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

obyčejně:

18. Generální finanční ředitelství, Finanční úřad pro hlavní město Prahu - Územní pracoviště pro Prahu 4, IDDS: ty2n5jf
sídlo: Lazarská č.p. 15/7, 110 00 Praha 1
19. Ing. Miloš Slavík, IDDS: engmka8
místo podnikání: Borotínská č.p. 1074/15, Libuš, 142 00 Praha 411

V souladu s ust. § 212 stavebního zákona ke zveřejnění veřejnou vyhláškou na úřední desku ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů).

Co: Evidence, spis