

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/315208/24/OST/FATU

V Praze dne 12.10.2026

Č.J.: P4/802032/26/OST/FATU

Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Lenka Faturíková

tel.: 261 192 506, e-mail: posta@praha4.cz

OZNÁMENÍ

I. ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

II. ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ VYUŽITÍ ÚZEMÍ

III. ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O POVOLENÍ VÝJIMKY z vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných
technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

I.

Omega Brumlovka, a.s., IČO 26731703, se sídlem Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle, kterou zastupuje PASSERINVEST GROUP, a.s., Ing. Hana Matoušková, IČO 26118963, se sídlem Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle (dále jen "stavebník") podala dne 27.6.2024 žádost o vydání společného povolení na stavbu nazvanou:

„Administrativní budova Omega“

na pozemcích parc. č. 96/18, 96/30, 96/34, 96/37, 96/38, 96/44, 96/53, 96/54, 96/55, 96/56, 96/65, 96/78, 96/85, 96/97, 96/100, 135/2, 135/7, 135/9, 138, 139/1, 139/8, 139/9, 139/12, 432/2, 432/3, 433/1, 433/2, 436/1, 436/16, 436/22, 436/37, 436/39, 520/1, 3283/2 a 3294 v katastrálním území Michle mezi ulicemi 5. května a Hodonínská v Praze 4, včetně dočasných staveb zařízení staveniště s lhůtou trvání těchto dočasných staveb do 30.9.2030,

náhradní výsadba je navržena na pozemcích parc.č. 96/37, 135/2, 139/1, 139/9, 433/1, 433/2 a 3283/2 v katastrálním území Michle v Praze 4,

(dále jen "stavba"). Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení"). Žádost byla doplněna dne 30.8.2024, 31.10.2025, 23.3.2026, 29.5.2026, 28.8.2026, 21.9.2026, 5.10.2026, 8.10.2026 a naposledy dne 12.10.2026.

Součástí záměru je kácení dřevin rostoucích mimo les a náhradní výsadba, jak je odsouhlaseno v závazných stanoviscích:

OŽP ÚMČP4 ze dne 18.9.2024 pod zn. P4/315096/24/OŽP/STAN

OŽP ÚMČP4 ze dne 19.3.2025 pod zn. P4/17278125/OŽP/STAN

Stavba obsahuje tento soubor staveb:

hlavní stavbu souboru:

- administrativní budovu OMEGA (včetně zemních kotev pro statické zajištění pažení stavební jámy)

vedlejší stavby souboru:

Komunikace a zpevněné plochy

- napojení z ulice 5. května – stavební úpravy místní komunikace I. třídy 5. května, včetně vsakovacího průlehu pro odvodnění komunikace a přípojky dešťové kanalizace DP3 pro napojení bezpečnostního přepadu (v kompetenci speciálního stavebního úřadu)
- napojení z ulice Václava Sedláčka, komunikace v parteru a parku (v kompetenci speciálního stavebního úřadu)

Protihlukové stěny

- protihlukovou stěnu severozápadní
- protihlukovou stěnu jihovýchodní část 1
- protihlukovou stěnu jihovýchodní část 2

Venkovní objekty

- Minigolf – hřiště
- Dopravní hřiště Olivka
- Vodní prvek

Inženýrské objekty

Vodovod

- vodovodní řad – vodní dílo
- vodovodní přípojku objektu OMEGA
- vodovodní přípojku objektu vodního prvku
- vrtanou studnu, včetně vedení studniční vody od studny do objektu OMEGA a od studny do objektu vodního prvku – vodní dílo

Kanalizace

- veřejnou splaškovou stoku S1 – vodní dílo
- veřejnou dešťovou stoku D1 – vodní dílo
- veřejnou dešťovou stoku D2 – vodní dílo
- retenční nádrže RN1 a RN2 – vodní díla
- odlučovač tuků – vodní dílo
- přípojku splaškové kanalizace objektu OMEGA
- přípojku splaškové kanalizace objektu vodního prvku
- přípojku dešťové kanalizace DP1 z RN1
- přípojku dešťové kanalizace DP2 z RN2
- areálovou dešťovou kanalizaci

Silnoproud

- rozšíření distribuční sítě VN PREdistribuce, a.s.
- areálové osvětlení

Slaboproud

- přípojku na areálové rozvody Lokality Brumlovka (dříve BB Centrum)
- parkové rozvody – napojení kamerového systému a wifi antén na stožárech areálového osvětlení

Horkovod

- přípojku horkovodu

Přeložky inženýrských sítí

Veřejné osvětlení

- přeložku veřejného osvětlení

Slaboproud

- přeložku elektronických komunikací (kabelové vedení) spol. CETIN a.s. a zároveň přípojku administrativního objektu OMEGA
- přeložku elektronických komunikací (kabelové vedení) spol. T-Mobile Czech Republic a.s.
- přeložku elektronických komunikací (kabelové vedení) spol. Vodafone Czech Republic a.s.

Dočasné stavby zařízení staveniště s lhůtou trvání do 30.9.2030

- buňkoviště včetně jímky splaškové kanalizace
- buňky ostrahy
- povrchový vsakovací objekt dešťových vod ze střechy buňkoviště
- zpevněné a odstavné plochy

- parkovací stání
- oplocení
- staveništní trafostanice
- základ pro věžový jeřáb
- staveništní rozvody vody, dešťové kanalizace a elektro NN

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona, oznamuje zahájení společného řízení podle § 94m zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve kterém upouští v souladu s ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání, neboť jsou stavebnímu úřadu **dobře** známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

do 15 dní od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, úřední dny: pondělí 8-12 a 13-17 hod. a středa 9-12 a 13-18 hod.) na odboru stavebním, Úřadu městské části Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, 5. patro, místnost č. 525. **Doporučujeme se k nahlížení do spisu předem objednat.** Pro rezervaci místa na konkrétní čas a přípravu spisu kontaktujte v pracovní dny příslušného referenta na tel. 261 192 506 nebo sekretariát odboru stavebního na tel. 261 192 228, případně prostřednictvím e-mailu posta@praha4.cz

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení podle ust. § 94n odst. 4 stavebního zákona:

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

II.

Omega Brumlovka, a.s., IČO 26731703, se sídlem Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle, kterou zastupuje PASSERINVEST GROUP, a.s., Ing. Hana Matoušková, IČO 26118963, se sídlem Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle (dále jen "žadatel") podala dne 27.6.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o změně využití území týkající se stavby nazvané:

„Administrativní budova Omega“

na pozemcích parc. č. 433/1 a 433/2 v katastrálním území Michle v Praze 4, která obsahuje rozšíření dětského hřiště Brumlovka.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona, oznamuje zahájení územního řízení podle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), ve kterém upouští v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání, neboť jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

do 15 dní od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, úřední dny: pondělí 8-12 a 13-17 hod. a středa 9-12 a 13-18 hod.) na odboru stavebním, Úřadu městské části Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, 5. patro, místnost č. 525. **Doporučujeme se k nahlížení do spisu předem objednat.** Pro rezervaci místa na konkrétní čas a přípravu spisu kontaktujte v pracovní dny příslušného referenta na tel. 261 192 506 nebo sekretariát odboru stavebního na tel. 261 192 228, případně prostřednictvím e-mailu posta@praha4.cz

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení podle ust. § 89 odst. 5 stavebního zákona:

Dle ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

Dle ust. § 89 odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec podle ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

III.

Omega Brumlovka, a.s., IČO 26731703, se sídlem Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle, kterou zastupuje PASSERINVEST GROUP, a.s., Ing. Hana Matoušková, IČO 26118963, se sídlem Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle

(dále jen "žadatel") dne 27.6.2024 podala **žádost o povolení výjimky z bodu 2.0.2. přílohy č. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb**, kterým je stanoveno, že: „Ve všech ramenech téhož schodiště musí být stejný počet stupňů. Počet stupňů za sebou může být nejméně 3 a nejvíce 16.“, pro potřebu společného povolení na stavbu nazvanou

„Administrativní budova Omega“

na pozemcích parc. č. 96/18, 96/30, 96/34, 96/37, 96/38, 96/44, 96/53, 96/54, 96/55, 96/56, 96/65, 96/78, 96/85, 96/97, 96/100, 135/2, 135/7, 135/9, 138, 139/1, 139/8, 139/9, 139/12, 432/2, 432/3, 433/1, 433/2, 436/1, 436/16, 436/22, 436/37, 436/39, 520/1, 3283/2 a 3294 v katastrálním území Michle mezi ulicemi 5. května a Hodonínská v Praze 4,

(dále jen „stavba“). Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení výjimky z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb podle § 169 odst. 4 stavebního zákona.

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona, oznamuje podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") zahájení řízení o povolení výjimky z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb všem známým účastníkům řízení. Protože ke splnění účelu řízení a uplatnění práv účastníků není nezbytné nařídit ústní jednání dle ust. § 49 odst. 1 správního řádu, Úřad městské části Praha 4, odbor stavební žádá všechny účastníky řízení, aby své návrhy uplatnili ve lhůtě do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, úřední dny: pondělí 8-12 a 13-17 hod. a středa 9-12 a 13-18 hod.) na odboru stavebním, Úřadu městské části Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, 5. patro, místnost č. 525. **Doporučujeme se k nahlížení do spisu předem objednat.** Pro rezervaci místa na konkrétní čas a přípravu spisu kontaktujte v pracovní dny příslušného referenta na tel. 261 192 506 nebo sekretariát odboru stavebního na tel. 261 192 228, případně prostřednictvím e-mailu posta@praha4.cz

V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Společné řízení vedené ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 2 nového stavebního zákona podle ust. § 94j stavebního zákona týkající se stavby nazvané „Administrativní budova Omega“ na pozemcích parc. č. 96/18, 96/30, 96/34, 96/37, 96/38, 96/44, 96/53, 96/54, 96/55, 96/56, 96/65, 96/78, 96/85, 96/97, 96/100, 135/2, 135/7, 135/9, 138, 139/1, 139/8, 139/9, 139/12, 432/2, 432/3, 433/1, 433/2, 436/1, 436/16, 436/22, 436/37, 436/39, 520/1, 3283/2 a 3294 v katastrálním území Michle mezi ulicemi 5. května a Hodonínská v Praze 4, včetně dočasných staveb zařízení stavenišť s lhůtou trvání těchto dočasných staveb do 30.9.2030 bylo spojeno podle ust. § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů s řízením o změně využití území vedeným ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 2 nového stavebního zákona dle ust. § 84 až 90 stavebního zákona týkajícím se stavby nazvané „Administrativní budova Omega“ na pozemcích parc. č. 433/1 a 433/2 v katastrálním území Michle v Praze 4, která obsahuje rozšíření dětského hřiště Brumlovka a s řízením o povolení výjimky z bodu 2.0.2. přílohy č. 1 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, vedeným ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 2 nového stavebního zákona podle ust. § 169 odst. 2 stavebního zákona a § 14 vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, pro potřebu povolení výše uvedené stavby, usnesením vydaným Úřadem městské části Praha 4, odborem stavebním pod č.j. P4/809486/26/OST/FATU ze dne 13.10.2026, které se podle ust. § 140 odst. 4 správního řádu poznamenává pouze do spisu a stavební úřad v souladu s ust. § 76 odst. 3 správního řádu tímto účastníky řízení o vydaném usnesení vyrozumívá.

U p o z o r n ě n í :

V souladu s ust. § 330 odst. 1 nového stavebního zákona „Řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů.“ ve spojení s ust. § 330 odst. 3 větou první nového stavebního zákona „Řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona.“ Dle ust. § 334a odst. 3 věty druhé nového stavebního zákona „Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024.“ Zdejší stavební úřad je dle nového stavebního zákona příslušným stavebním úřadem k vedení řízení a vzhledem k tomu, že žádost o vydání územního rozhodnutí byla podána do 30.6.2024 a nejedná se o vyhrazenou stavbu, postupoval dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění účinném do 31.12.2023.

Ing. arch. Lenka Faturíková
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**Ad I.****I. Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:***-žadatel*

1. PASSERINVEST GROUP, a.s., Ing. Hana Matoušková, IDDS: vxafkuj
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
zastoupení pro: Omega Brumlovka, a.s., Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
-obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
3. AIRWAYNET a.s., IDDS: qbw6ps
sídlo: Hládkov č.p. 920/12, Praha 6-Střešovice, 169 00 Praha 69
4. AMA development s.r.o., IDDS: qfgk5xi
sídlo: Čerčanská č.p. 2053/18, 140 00 Praha 4-Krč
5. BB C - SERVICES, s.r.o., IDDS: egjqvii
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
7. České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f
sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
8. Gamma Building, s.r.o., IDDS: swmpw7v
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
9. Greenline Holding s.r.o., IDDS: mb8grb2
sídlo: Jihlavská č.p. 1558/21, 140 00 Praha 4-Michle
10. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. MHMP OMA, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
11. Irongate s.r.o., IDDS: 9rftz5p
sídlo: Severní I č.p. 2908/14, Praha 4-Záběhlce, 141 00 Praha 41
12. PASSERINVEST BBC 2, s.r.o., IDDS: 2pa5nfb
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
13. Pranet s.r.o., IDDS: mujx9vy
sídlo: Lipenecká č.p. 24, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
14. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
15. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5-Radlice, 158 00 Praha 58
16. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
17. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
18. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
19. Raiffeisenlandesbank Oberösterreich Aktiengesellschaft, Europaplatz č.p. 1, 4020 Linz, Austria
20. Rezidence Oliva, s.r.o., IDDS: bfx796p
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
21. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4-Michle
22. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
23. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice
24. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji

- sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
25. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle
26. UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
27. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

II. Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona v souvislosti s § 94m odst. 2 stavebního zákona, kterým se doručuje podle § 144 odst. 6 správního řádu:

doručuje se veřejnou vyhláškou na:

úřední desku ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů):

vlastníkům těchto sousedních pozemků a staveb na nich a těm kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:

pozemků parc. č. 96/1, 96/3, 96/9, 96/12, 96/15, 96/17, 96/23, 96/24, 96/25, 96/27, 96/28, 96/31, 96/32, 96/33, 96/35, 96/36, 96/45, 96/49, 96/50, 96/51, 96/52, 96/67, 96/73, 96/75, 96/91, 96/92, 96/105, 96/108, 96/119, 96/120, 96/125, 96/128, 105/8, 147, 148, 159, 163, 213/1, 213/2, 214/1, 214/2, 214/7, 214/8, 214/9, 214/10, 218, 219/1, 219/2, 219/3, 221/1, 221/3, 221/4, 221/5, 221/6, 224/2, 224/3, 224/4, 225/1, 225/2, 227/5, 227/6, 227/7, 227/8, 227/9, 227/11, 310/79, 310/88, 310/99, 310/120, 310/121, 310/128, 310/130, 310/156, 310/157, 310/158, 310/159, 310/198, 310/199, 310/204, 436/45, 3275/6, 3275/9, 3275/11, 3275/13, 3299, 3302, 3454/1, 3455 v katastrálním území Michle

staveb č.p. 124, 266, 426, 506, 507, 508, 509, 510, 512, 517, 518, 519, 520, 521, 523, 524, 881, 882, 883, 959, 1090, 1227, 1228, 1236, 1237, 1238, 1239, 1242, 1243, 1244, 1276, 1282, 1283, 1519, 1558, 1595 v katastrálním území Michle

staveb bez čp/če na pozemcích parc.č. 96/91, 96/92 a 310/79 v katastrálním území Michle

Účastníci řízení podle zvláštního předpisu, tj. ve smyslu ust. § 18 odst.1 písm. h) zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním m. Praze ve znění pozdějších předpisů:

Městská část Praha 4, zast. odborem Kancelář starosty Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4

Ad II.

I. Účastníci řízení o změně využití území dle § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 a) stavebního zákona a zároveň účastníci řízení dle ust. § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 S., správní řád, ve znění pozdějších předpisů doporučeně do vlastních rukou:

-žadatel

1. PASSERINVEST GROUP, a.s., Ing. Hana Matoušková, IDDS: vxafkuj
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
zastoupení pro: Omega Brumlovka, a.s., Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle

-obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

3. BB C - SERVICES,s.r.o., IDDS: egjqvii
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle

II. Ostatní účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou dle ust. § 25 odst. 1 a ust. § 144 odst. 1 a 2 správního řádu:

doručuje se veřejnou vyhláškou na:

- a) úřední desku ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4** (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

vlastníci těchto sousedních pozemků a staveb na nich a ti kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:

pozemků parc. 96/1, 96/3, 96/12, 96/15, 96/27, 96/28, 96/49, 96/50, 96/51, 96/73, 96/75, 96/92, 96/108, 96/119, 96/120, 96/125, 436/37, 436/39, 436/45 a 3294 v katastrálním území Michle
staveb č.p. 266, 881, 882, 883, 1239, 1242, 1243, 1244 a 1519 v katastrálním území Michle
stavby bez čp/če na pozemku par.č. 96/92 v katastrálním území Michle

Účastníci řízení podle zvláštního předpisu, tj. ve smyslu ust. § 18 odst.1 písm. h) zák. č. 131/2000 Sb., o hlavním m. Praze ve znění pozdějších předpisů:

Městská část Praha 4, zast. odborem Kancelář starosty Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4

Ad III.

I. Účastníci řízení o povolení výjimky z vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, doporučeně do vlastních rukou:

-žadatel

1. PASSERINVEST GROUP, a.s., Ing. Hana Matoušková, IDDS: vxafkuj
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
zastoupení pro: Omega Brumlovka, a.s., Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle

III. Dotčené orgány na dodejku:

28. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Argentinská č.p. 1630/34a, 170 00 Praha 7-Holešovice
29. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OCP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
30. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP Odbor bezpečnosti, oddělení krizového plánování, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1-Staré Město
31. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OPP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
32. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP PKD, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
33. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP UZR, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
34. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
35. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, Oddělení dopravního inženýrství, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4-Nusle
36. Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
37. ÚMČ Praha 4, OD, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
38. ÚMČ Praha 4, OST (vodoprávní úřad), Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
39. ÚMČ Praha 4, OST odd. SSÚ (speciální stavební úřad), Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
40. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

dále se doručuje:

41. Dopravní a energetický stavební úřad, IDDS: 7mnrnuu

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Co: spis, evidence.