



M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

**usnesení 22. jednání ze dne 21.10. 2026
číslo 22R-759/2026**

k uzavření dodatků k nájemním smlouvám pro bydlení v domech s byty zvláštního určení ve smyslu Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4

Rada městské části Praha 4

- I. r o z h o d l a
o uzavření dodatků k nájemním smlouvám pro bydlení v domech s byty zvláštního určení
dle přílohy usnesení

- II. u k l á d á
vedoucímu odboru obecního majetku
zajistit realizaci usnesení

T: 21.11.2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4

Příloha

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 22R-759/2026, ze dne 21.10.2026

1. xxx, xxx, Praha 4 - Braník, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 3 v úplném znění k nájemní smlouvě č. SML/2021/0806/OOM/MST ze dne 25.11.2021, k bytu č. xxx o velikosti 1+1 ve xxx. podlaží domu s byty zvláštního určení, xxx, Praha 4-Braník, s xxx, nar. xxx xxx xxx, nar. xxx ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 25.11.2027 dle Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, za nájemné ve výši 184,50 Kč/m²/měsíc.

2. xxx, xxx, Praha 4 - Braník, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SML/2022/0947/OOM/MST ze dne 14.11.2022, k bytu č. xxx, o velikosti 1+1 ve xxx. podlaží domu s byty zvláštního určení, xxx, Praha 4-Braník, s xxx, nar. xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 14.11.2027, za nájemné ve výši 136,64 Kč/m²/měsíc, bez možnosti automatického prodloužení.

3. xxx, xxx, Praha 4 - Braník, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 3 v úplném znění k nájemní smlouvě č. SML/2021/0797/OOM/MST ze dne 25.11.2021, k bytu č. xxx o velikosti 1+0 ve xxx. podlaží domu s byty zvláštního určení, xxx, Praha 4-Braník, s xxx, nar. xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 25.11.2027 dle Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, za nájemné ve výši 184,50 Kč/m²/měsíc.

4. xxx, xxx, Praha 4 - Braník, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 3 v úplném znění k nájemní smlouvě č. SML/2021/0795/OOM/MST ze dne 25.11.2021, k bytu č. xxxo velikosti 1+0 v xxx. podlaží domu s byty zvláštního určení, xxx, Praha 4-Braník, s xxx, nar. xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 25.11.2027 dle Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, za nájemné ve výši 184,50 Kč/m²/měsíc.

5. xxx, xxx, P4, dům s byty zvláštního určení

Žádost o prodloužení

doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SML/2022/0894/OOM/MST ze dne 02.11.2022, k bytu č. xxx, o velikosti 1+0 ve xxx. podlaží domu s byty zvláštního určení, xxx, Praha 4-Braník, se x xxx nar. xxx, zastoupenou opatrovníkem, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 02.11.2027, za nájemné ve výši 136,64 Kč/m²/měsíc, bez možnosti automatického prodloužení.

6. xxx, xxx, P4, dům s byty zvláštního určení Žádost o prodloužení
doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. SML/2022/0946/OOM/MST ze dne 14.11.2022, k bytu čxxx, o velikosti 1+1 v xxx. podlaží domu s byty zvláštního určení, xxx, Praha 4-Nusle, s xxx, nar. xxx a xxx, nar. xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 14.11.2027, za nájemné ve výši 136,65 Kč/m²/měsíc, bez možnosti automatického prodloužení.

7. xxx, xxx, Praha 4 - Nusle, dům s byty zvláštního určení
Žádost o prodloužení doby nájmu bytu zvláštního určení

➤ **Rada MČ Praha 4**

rozhodla uzavřít dodatek č. 7 v úplném znění k nájemní smlouvě č. SML/2018/1024/OOM/MST ze dne 06.11.2018, k bytu č. xxx, o velikosti 1+1 v xxx. podlaží domu s byty zvláštního určení, xxx, Praha 4-Nusle, s xxx, nar. xxx a xxx nar. xxx, ve věci prodloužení doby nájmu bytu o 1 rok, tj. do 06.11.2027 dle Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, za nájemné ve výši 184,50 Kč/m²/měsíc.