M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

usnesení 24. jednání ze dne 4. 11. 2026
číslo 24R-790/2026

k pronájmu nebytové jednotky č. N322/102 (nebytový prostor č. 502) v domě č. p. 322, ul. Podolská 21, katastrální území Podolí, Praha 4

Rada městské části Praha 4

I. b e r e n a v ě d o m í
zveřejnění záměru pronájmu na úřední desce MČ Praha 4 pod pořadovým číslem ZP NJ 54/26 v období od 9. 9. 2026 do 9. 10. 2026

II. r o z h o d l a
uzavřít nájemní smlouvu se spolkem Zootas, z.s., IČO: 23870664, se sídlem Práčská 331/8e, Praha 10, na pronájem nebytové jednotky č. N322/102 (nebytový prostor č. 502) o celkové výměře 219,70 m² v 1. nadzemním podlaží a 1. podzemním podlaží domu č. p. 322, ul. Podolská 21, katastrální území Podolí, Praha 4, za podmínky úhrady peněžité jistoty ve výši trojnásobku sjednaného měsíčního nájemného a služeb

výměra:	219,70 m²
nájemné:	105 Kč/m²/měsíc, tj. 23.069 Kč/měsíc bez DPH není plátce DPH
stavebně technický účel předmětu nájmu:	kanceláře se zázemím
účel nájmu:	kanceláře se zázemím
předmět činnosti:	- Vzdělávání veřejnosti v oblasti biologie, chovu a ochrany plazů, obojživelníků, členovců, hlodavců a dalších druhů. - Pořádání veřejných akcí, přednášek, workshopů, kroužků a příměstských táborů pro děti, mládež i dospělé, zaměřených na ekologii, chov zvířat, překonávání strachu, etické zacházení se zvířaty a vědomý kontakt s přírodou. - Mediální osvěta a popularizace biologie prostřednictvím spolupráce s médii, televizí, influencery a vzdělávacími platformami. - Podílení se na ochraně přírody a krajiny a zajišťování financování vzdělávacích a osvětových projektů.

- Mezioborová spolupráce s biology, herpetology, entomology, ekology, pedagogy, umělci, chovateli a dalšími odborníky.
- Odborné i zážitkové programy pro rodiče a pedagogy, kteří se chtějí naučit zacházet se zvířaty.
- Tvorba výstav, publikací a edukačních materiálů.
- Spolupráce se školami, školkami, zoologickými zahradami, přírodovědnými institucemi i jinými spolky

doba nájmu: neurčitá
výpovědní doba: 3 měsíce

III. u k l á d á
vedoucímu odboru obecního majetku
zajistit realizaci tohoto usnesení

T: 31. 12. 2026

Předkladatel: Filip Vácha, místostarosta MČ Praha 4