MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/397147/26/OST/MIK V Praze dne 21.10.2026
Č.J.: P4/831656/26/OST/MISA
Oprávněná úřední osoba: Ing. Alexandra Míšková
tel.: 261 192 256, e-mail: posta@praha4.cz

SDĚLENÍ

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů sděluje účastníkům řízení, že se mohou vyjádřit k podkladům rozhodnutí v řízení o povolení záměru vedeném dle ust. § 182 stavebního zákona a následujících, zahájeném dne 28. 4. 2026 na základě žádosti, kterou podal

QTR ALFA, s.r.o., IČO 28979281, se sídlem Ocelářská č. p. 891/16, 190 00 Praha 9 - Vysočany, kterého zastupuje Ing. arch. Jurij Bobitko, Klírova č.p. 1915/6, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

(dále jen „žadatel"), ve věci změny stavby:

„polyfunkční budovy č. p. 1733 umístěné na pozemku parc. č. 1764/4 spočívající ve změně užívání jednotky 1733/1, vše v katastrálním území Nusle, kterou bylo povoleno užívat jako lékařskou ambulanci, na byt.“

Žádost byla doplňována prostřednictvím portálu stavebníka, naposledy dne 20.10.2026.

Účastníci řízení se mohou seznámit s podklady pro vydání rozhodnutí a vyjádřit se k jeho podkladům v termínu do

15 dnů od doručení této písemnosti

na odboru stavebním Úřadu městské části Praha 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, v úřední dny pondělí a středa 8 - 12 a 13 - 18 hod., kancelář číslo 515, 5. nadzemní podlaží. Po uplynutí uvedené lhůty Úřad městské části Praha 4, odbor stavební ve věci rozhodne.

Ing. Alexandra Míšková
vedoucí oddělení stavebního řádu II.

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou:

1. Ing. arch. Jurij Bobitko, IDDS: eh49678
   zastoupení pro: QTR ALFA, s.r.o., Ocelářská č.p. 891/16, 190 00 Praha 9-Vysočany
   trvalý pobyt: Klírova č.p. 1915/6, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

účastníkům podle § 182 písm. c) stavebního zákona dle ust. § 188 odst. 4 stavebního veřejnou vyhláškou na úřední desce:

2. Bc. Andrea Al-Otri, Kischova č.p. 1733/3, 140 00 Praha 4-Nusle
3. Ing. Kamil Al-Otri, Ph.D., IDDS: cute6hy
   trvalý pobyt: Radějovice č.p. 71, 251 68 Kamenice
4. Michal Borák, IDDS: mvuqeki
   trvalý pobyt: U michelského mlýna č.p. 1569/3, 140 00 Praha 4-Michle
5. MUDr. Hana Cabrnochová, IDDS: 2qu42qt
   trvalý pobyt: U krčské vodárny č.p. 280/28, 140 00 Praha 4-Krč
6. Anna Černá, Kischova č.p. 1733/3, 140 00 Praha 4-Nusle
7. Ing. Antonín Daňa, Suttnerové č.p. 842/10, 160 00 Praha 6-Vokovice
8. Yury Denisov, Švédská č.p. 1010/15, Smíchov, 150 00 Praha 5
9. MČ Praha 4, zast. OSOC ÚMČ Praha 4 , Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
   jako opatrovník pro Dmytriy Frolov
10. Liudmila Goltseva, Švédská č.p. 1010/15, 150 00 Praha 5-Smíchov
11. Ing. Václav Horák, Masarykovo náměstí č.p. 1665/8, 664 51 Šlapanice u Brna
12. Mgr. Ondřej Horký, IDDS: xmta79i
    trvalý pobyt: Žateckých č.p. 844/26, 140 00 Praha 4-Nusle
13. Jan Jaroš, IDDS: 423iei2
    trvalý pobyt: Hornokřeslická č.p. 241/4, Praha 10-Křeslice, 104 00 Praha 114
14. Ing. Leoš Jindra, Dačického č.p. 996/7, 140 00 Praha 4-Nusle
15. Ladislav Joska, IDDS: k2pdicg
    trvalý pobyt: Kischova č.p. 1733/3, 140 00 Praha 4-Nusle
16. Zuzana Kocourová, IDDS: cxa64u5
    trvalý pobyt: Svratouch č.p. 305, 539 42 Svratouch
17. Ing. Josef Koller, IDDS: 95ycphx
    trvalý pobyt: U Besedy č.p. 320/6, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914
18. RNDr. Marie Kovářová, Ph.D., IDDS: qgyk7u4
    trvalý pobyt: Terronská č.p. 560/2, 160 00 Praha 6-Bubeneč
19. Ing. Pavel Kožuch, Zdiměřická č.p. 543, 252 42 Jesenice u Prahy
20. Ing. Ladislav Kročák, Vodárenská č.p. 517, 273 61 Velká Dobrá
21. Jana Kročáková, Vodárenská č.p. 517, 273 61 Velká Dobrá
22. Jan Lichtenstein, Vzdušná č.p. 1373/12, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1
23. Ing. František Lukeš, Děkanská vinice II č.p. 1541/18, 140 00 Praha 4-Nusle
24. Ondřej Lukeš, IDDS: 638xsby
    trvalý pobyt: Děkanská vinice II č.p. 1541/18, 140 00 Praha 4-Nusle
25. Helena Lukešová, Děkanská vinice II č.p. 1541/18, 140 00 Praha 4-Nusle
26. Ing. Josef Malíř, Všestary č.p. 32, 503 12 Všestary
27. Mgr. Renata Malířová, Všestary č.p. 32, 503 12 Všestary
28. Jonáš Melichar, IDDS: 7rzgsgg
    trvalý pobyt: Masarykovo náměstí č.p. 43, Řícmanice, 664 01 Bílovice nad Svitavou
29. Ing. Jaroslav Musil, IDDS: gwx2ubz
    trvalý pobyt: Dačického č.p. 996/7, 140 00 Praha 4-Nusle
30. Ivana Musilová, IDDS: dgg2tue
    trvalý pobyt: Dačického č.p. 996/7, 140 00 Praha 4-Nusle
31. Petra Navrátilová, IDDS: v245fx5
    trvalý pobyt: Ječmínkova č.p. 1944/14, 796 01 Prostějov 1
32. Thomas Charles Lucien Petit, Kischova č.p. 1733/3, 140 00 Praha 4-Nusle
33. Mgr. Jitka Silvie Prouzová, Hlavní č.p. 1199/36, Praha 4-Záběhlice, 141 00 Praha 41
34. Barbora Pylkkö Droscová, IDDS: etcqtz5
    trvalý pobyt: Kischova č.p. 1733/3, 140 00 Praha 4-Nusle
35. Borisav Rakič, Petrské náměstí č.p. 1186/1, 110 00 Praha 1-Nové Město

36. Tomáš Ságl, IDDS: qeev9xx
    trvalý pobyt: Rembrandtova č.p. 2188/10, 100 00 Praha 10-Strašnice
37. Martina Ságlová, IDDS: 5jgxrvn
    trvalý pobyt: U Kublova č.p. 361/2, Praha 4-Podolí, 147 00 Praha 47
38. MUDr. Bohumila Straková, IDDS: 4kvxzdz
    trvalý pobyt: Kischova č.p. 1733/3, 140 00 Praha 4-Nusle
39. Liudmila Tomashevich, Vostochnaya 16-11, Ekaterinburg, 620000, Rusko
40. Vladimir Tomashevich, Borovaya 21, Yekaterinburg, 620000, Rusko
41. Ing. Miloš Tomáš, Dačického č.p. 996/7, 140 00 Praha 4-Nusle
42. Kvanta a.s., IDDS: c3vevgt
    sídlo: U dálnice č.p. 2756, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
43. MONTY BURNS s.r.o., IDDS: 5mgnjjy
    sídlo: Dačického č.p. 1220/2, Nusle, 140 00 Praha 4
44. Nakladatelství JUNIOR s.r.o., IDDS: dqdpiin
    sídlo: Černokostelecká č.p. 1621, 251 01 Říčany u Prahy
45. Ready Made Business, s.r.o., IDDS: udimaec
    sídlo: Bratislavská č.p. 1527/17, Hostivař, 102 00 Praha 102
46. UBE Real s.r.o., IDDS: dqdpiin
    sídlo: Ke Skále č.p. 141, Babice, 251 01 Říčany u Prahy
47. Vender, a.s., IDDS: zvigvjj
    sídlo: Leitnerova č.p. 682/9, Staré Brno, 602 00 Brno 2
48. Vocelova s.r.o., IDDS: sn2yw8c
    sídlo: Vocelova č.p. 621/8, Vinohrady, 120 00 Praha 2
49. Znalecká a inženýrská kancelář, s.r.o., IDDS: yx5c9e3
    sídlo: Pod rovinou č.p. 655/11, Krč, 140 00 Praha 4

dále se doručuje:

50. QTR ALFA, s.r.o., IDDS: q93e4wr
    sídlo: Ocelářská č.p. 891/16, 190 00 Praha 9-Vysočany

dodejka:

51. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
    sídlo: Argentinská č.p. 1630/34a, 170 00 Praha 7-Holešovice
52. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.