MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/040409/24/OST/BAVA V Praze dne 9.11.2026
Č.J.: P4/729148/26/OST/BAVA
Oprávněná úřední osoba: Ing. arch. Barbara Vašíček
tel: 261 192 504, email: posta@praha4.cz

OZNÁMENÍ

I. ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY

II. ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O STAVEBNÍM POVOLENÍ

I. Hellada Project Development, a.s., IČO 27943437, se sídlem Devonská č.p. 1242/6, Praha 5 - Hlubočepy, 152 00 Praha 52, kterou zastupuje KREDIT Development s.r.o., IČO 26489911, se sídlem Nosticova č.p. 470/8, Praha 1 - Malá Strana, 118 00 Praha 011 (dále jen "žadatel") podal dne 25.1.2024 žádost o vydání rozhodnutí o změně rozhodnutí o umístění stavby nazvané:

Obytný soubor U Hellady
Praha, ul Plynárny, U Hellady
(dále jen stavba)
na pozemcích parc. č. 1212/1, 1213/1, 1216, 1217/1, 1218, 1219, 1220, 3185/1, 3381, 3420/1, 1209/1 v katastrálním území Michle, v Praze 4.

Žádost byla naposledy doplněna podáním č.j.: 864521/26 dne 6.11.2024. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Součástí záměru je kácení dřevin rostoucích mimo les a náhradní výsadba, jak je odsouhlaseno v závazném stanovisku ÚMČ Praha 4 odboru životního prostředí (ÚMČP4 OŽP) ze dne 5.5.2025 zn.: P4/168650/25/OŽP/STAN.

Změna územního rozhodnutí obsahuje:
- změnu tvaru a umístění jednotlivých nadzemních sekcí bytového domu,
- změnu způsobu a míst napojení stavby na inženýrské sítě,
- změnu přeložek a rozšíření veřejných inženýrských sítí,
- změnu napojení stavby na dopravní infrastrukturu,
- změnu úpravy ulice U Helady,
- změnu tvaru a umístění zařízení staveniště,

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona, oznamuje podle ust. § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") zahájení územního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání, spojeného s ohledáním na místě. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do

15 dní ode dne doručení písemnosti.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Úřadě městské části Praha 4, Odboru stavebním, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, v úřední dny a hodiny (po 8:00-13:00 14:00-17:00, st 8:00-13:00 14:00-18:00) v kanceláři č. 252, v 5.patře. Doporučujeme se k nahlížení do spisu předem objednat. Pro rezervaci místa na konkrétní čas a přípravu spisu kontaktujte v pracovní dny příslušného referenta na tel. 261 192 504 nebo sekretariát odboru stavebního na tel. 261 192 228, případně prostřednictvím e-mailu posta@praha4.cz V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), dává tímto účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení podle ust. § 89 odst. 5 stavebního zákona:

Dle ust. § 89 odst. 1 stavebného zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

Dle ust. § 89 odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 89 odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec podle ust. § 89 odst. 4 stavebního zákona uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení účastníků v souvislosti s novelou zákona 283/2021 Sb. účinnou od 1.12.2026:

ČL.II Přechodná ustanovení, Přechodná ustanovení ke stavebnímu řádu, kontrole a přestupkům, bod 32:

Řízení a postupy zahájené a neskončené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle zákona č. 283/2021 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, není-li stanoveno jinak, tj. ve znění od 1.12.2026

Dle § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182odst. 1) písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení.

Dle § 188 odst. 5) při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje patnáctý den od předání písemnosti k poštovní přepravě, neprokáže-li se doručení dříve.

Dle § 183 jsou-li účastníkem řízení vlastníci jednotek, je společenství vlastníků jednotek jejich zástupcem. Oznámí – li zastupovaný vlastník jednotky stavebnímu úřadu, že nadále nechce být zastupován společenstvím vlastníků jednotek, jeho zastoupení zaniká okamžikem, kdy toto oznámení dojde stavebnímu úřadu.

II. Hellada Project Development, a.s., IČO 27943437, se sídlem Devonská č.p. 1242/6, Praha 5 - Hlubočepy, 152 00 Praha 52, kterou zastupuje KREDIT Development s.r.o., IČO 26489911, se sídlem Nosticova č.p. 470/8, Praha 1 Malá Strana, 118 00 Praha 011 (dále jen "žadatel") podal dne 25.1.2024 žádost o vydání rozhodnutí o povolení stavby nazvané:

„Obytný soubor U Hellady“
Praha, ul. Plynárny, U Hellady
(dále jen stavba)
na pozemcích parc. č. 1212/1, 1217/1, 1216, 1218, 1219, 1220, 3185/1, 3381, 3420/1, vše v katastrálním území Michle, v Praze 4.

Žádost byla naposledy doplněna podáním č.j.: 864521/26 dne 6.11.2024. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon") a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s ust. § 330 odst. 1 a 3 nového stavebního zákona, oznamuje podle ust. § 112 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení, kteří jsou mu známi. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění podle ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 4, odbor stavební, úřední dny pondělí 8:30-12 a 13-17:30 hod., středa 9-12 a 13-18 hod., kancelář č. 5.22, 5. patro). V předmětném řízení má stavební úřad shromážděny veškeré podklady a v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů dává tímto možnost účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Poučení účastníků řízení podle ust. § 114 odst. 4 stavebního zákona:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může ve stavebním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží. K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování územně plánovací dokumentace nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Poučení účastníků v souvislosti s novelou zákona 283/2021 Sb. účinnou od 1.12.2026:

ČL.II Přechodná ustanovení, Přechodná ustanovení ke stavebnímu řádu, kontrole a přestupkům, bod 32:

Řízení a postupy zahájené a neskončené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle zákona č. 283/2021 Sb., ve znění účinném ode dne nabytí účinnosti tohoto zákona, není-li stanoveno jinak, tj. ve znění od 1.12.2026.

Dle § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182odst. 1) písm. a), b) a c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům;

ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení.

Dle § 188 odst. 5 při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje patnáctý den od předání písemnosti k poštovní přepravě, neprokáže-li se doručení dříve.

Dle § 183 jsou-li účastníkem řízení vlastníci jednotek, je společenství vlastníků jednotek jejich zástupcem. Oznámí – li zastupovaný vlastník jednotky stavebnímu úřadu, že nadále nechce být zastupován společenstvím vlastníků jednotek, jeho zastoupení zaniká okamžikem, kdy toto oznámení dojde stavebnímu úřadu.

Ing. arch. Barbara Vašíček
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Upozornění:

- Před vydáním rozhodnutí je nutné uhradit správní poplatek v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Obdrží ad I.:
doporučeně do vlastních rukou:
I. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 1 a dle ust. 109 písm a) stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:
žadatel:

1. KREDIT Development s.r.o., IDDS: dbugw8n
   sídlo: Nosticova č.p. 470/8, Praha 1 - Malá Strana, 118 00 Praha 011
   zast. pro: Hellada Project Development, a.s., IDDS: ndigzyy
   sídlo: Devonská č.p. 1242/6, Praha 5 - Hlubočepy, 152 00 Praha 52

obec:

2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
   sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2 - Nové Město, 128 00 Praha 28

II. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona:
Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:

3. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. OMA, IDDS: 48ia97h
   sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město
4. ČEZ, a. s., IDDS: yqkcds6
   sídlo: Duhová č.p. 1444/2, 140 00 Praha 4 - Michle
5. Bytové družstvo U Botiče I, IDDS: 6gkn2gu
   sídlo: U Botiče č.p. 1389/1, 140 00 Praha 4 - Michle
6. Marta Aujard, K Vodárně č.p. 1499, 263 01 Dobříš
7. Ing. Miloslav Bárta, IDDS: qh7h96b
   trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle

8. Ing. Pavel Barták, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
9. Jaroslava Bartáková, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
10. Luděk Bartoš, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
11. Joanna Maria Bártová, U Botiče č.p. 1391/5, Michle, 140 00 Praha 4
12. Mgr. Miroslava Bednářová, Jamné nad Orlicí č.p. 321, 561 65 Jamné nad Orlicí
13. Ing. František Beer, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
14. Marcela Beerová, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
15. Lenka Bock, Allerstrasse 14, 48431 Rheine, Spolková republika Německo
16. Ing. Anna Borovská, IDDS: dxtu9t4
    trvalý pobyt: Konopišťská č.p. 902, 250 92 Šestajovice
17. Ing. Štefan Borovský, Konopišťská č.p. 902, 250 92 Šestajovice
18. Ing. Jiří Brázdil, Ph.D. MBA, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
19. Klára Bublíková, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
20. Ing. Markéta Bumfrey Vymětalová, Donínská č.p. 1770, Praha 9 - Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916
21. Ing. Tomáš Cabicar, Blatouchová č.p. 211, Srbín, 251 62 Mukařov
22. Ing. Eva Cabicarová, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
23. Elena Cenevová, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
24. Silvie Cenevová, IDDS: r8hr2uu
    trvalý pobyt: Na křivině č.p. 1361/2, 140 00 Praha 4 - Michle
25. Ing. Josef Cícha, IDDS: 3iz7pp8
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
26. Ludmila Drašnarová, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
27. Kamil Dušek, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
28. Jiří Engel, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
29. Dana Engelová, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
30. Jiří Ernst, IDDS: qrj4uae
    trvalý pobyt: Severovýchodní IV č.p. 1518/32, Praha 4 - Záběhlice, 141 00 Praha 41
31. Ing. Karel Falout, IDDS: s3ek3k2
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
32. Mgr. Milena Faloutová, IDDS: hmc5ade
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
33. Mgr. Michal Fejgl, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
34. Josef Forman, Doubická č.p. 765/12, Praha 8 - Dolní Chabry, 184 00 Praha 84
35. Alena Formanová, Doubická č.p. 765/12, Praha 8 - Dolní Chabry, 184 00 Praha 84
36. Karel Fuka, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
37. Ilona Fuková, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
38. Ing. Petr Gajdorus, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
39. Jaroslav Hornyák, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
40. Miluše Hornyáková, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
41. Zdeněk Kaitman, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
42. Ing. Peter Király, Sádky č.p. 785/2a, Praha 7-Troja, 171 00 Praha 71
43. Mgr. Silvie Király, Sádky č.p. 785/2a, Praha 7-Troja, 171 00 Praha 71
44. Lenka Kočí, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
45. Petra Kozáková, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
46. Petra Králová, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
47. Martin Krupár, IDDS: t7ts92u
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
48. Mgr. Ing. Lubomír Kučera, Na Týnici č.p. 106, Chýnice, 252 17 Tachlovice
49. Iva Kučerová, Na Týnici č.p. 106, Chýnice, 252 17 Tachlovice
50. Ing. Pavel Kuchař, K Potoku č.p. 2955, 390 03 Tábor 3
51. MUDr. Alice Kuchařová, K Potoku č.p. 2955, 390 03 Tábor 3
52. Věra Lebidi, IDDS: qbjar4d
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
53. Martin Letko, IDDS: hgff78e
    trvalý pobyt: Bartoškova č.p. 1697/18, 140 00 Praha 4 - Nusle
54. Zuzana Letková, IDDS: sha7xrw
    trvalý pobyt: Bartoškova č.p. 1697/18, 140 00 Praha 4 - Nusle

55. Daniel Lundák, IDDS: xjt67dn
    trvalý pobyt: Prokopovo náměstí č.p. 175/9, 130 00 Praha 3 - Žižkov
56. Jan Macháček, Dětská č.p. 2446/35, 100 00 Praha 10 - Strašnice
57. Drahomíra Martincová, Nad Šálkovnou č.p. 1530/13, Praha 4 - Braník, 147 00 Praha 47
58. Ing. Jiří Michálek, IDDS: 35fs75y
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
59. Petr Nosek, Sukova č.p. 624/5, 160 00 Praha 6 - Bubeneč
60. Olga Novacka, U háje č.p. 1234/6, Praha 4 - Braník, 147 00 Praha 47
61. Ing. Jan Novák, Pelikánova č.p. 1626/29, 591 01 Žďár nad Sázavou 7
62. Ing. Tamara Ottová, IDDS: cbh8izb
    trvalý pobyt: Heřmanice v Podještědí č.p. 298, 471 25 Jablonné v Podještědí
63. Zdeněk Pacovský, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
64. Jakub Pešek, IDDS: kcvbgdt
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
65. Václav Procházka, Nad Jordánkem č.p. 321, Praha 4 - Šeberov, 149 00 Praha 415
66. JUDr. Zuzana Procházková, Nad Jordánkem č.p. 321, Praha 4 - Šeberov, 149 00 Praha 415
67. Bc. Marek Přikryl, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
68. Jan Rousek, Husova č.p. 682, 251 64 Mnichovice
69. Helena Roušavá, Dražkovice č.p. 191, 533 33 Pardubice 23
70. Václav Roušavý, Dražkovice č.p. 191, 533 33 Pardubice 23
71. Renáta Rybářová, IDDS: 5uu2km7
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
72. Ing. Jiřina Saňová, IDDS: p26c6da
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
73. Mariya Shyyan, IDDS: c8i75qh
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
74. PhDr. Iva Steinová, Korunní č.p. 859/18, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
75. Jaroslav Škára, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
76. Marta Škárová, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
77. Ing. Lenka Šmídková, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4- Michle
78. Magda Štěpánková, Vrbátky č.p. 282, 798 13 Vrbátky
79. Ing. Šárka Talaga, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
80. Simona Tejrovská, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
81. Eva Tetliaková, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
82. Stanislava Tibitanzlová, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
83. Iveta Troppová, IDDS: zb7tym5
    trvalý pobyt: Chuchelská č.p. 1979/20, Praha 4 - Modřany, 143 00 Praha 412
84. Vít Urbánek, IDDS: p3vwum6
    trvalý pobyt: Šafaříkova č.p. 4541/5, 586 01 Jihlava 1
85. Jiří Václav, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
86. Kateřina Václavová, IDDS: xmpsauc
    trvalý pobyt: Srbínská č.p. 1540/6, 100 00 Praha 10 -Strašnice
87. Jaroslava Vaňková, Stanovice č.p. 14, Nová Cerekev, 393 01 Pelhřimov
88. Ing. Jiří Velebil, IDDS: kidz4vv
    trvalý pobyt: Lodecká č.p. 1206/2, 110 00 Praha 1 - Nové Město
89. Helena Velebilová, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
90. Bc. Adéla Vernerová, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4 - Michle
91. Tomáš Vích, Třebonická č.p. 768/2, Praha 6 - Ruzyně, 161 00 Praha 614
92. Mária Víchová, Thámova č.p. 38/25, Praha 8 - Karlín, 186 00 Praha 86
93. Ing. Karel Witner, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4- Michle
94. Milan Zeman, IDDS: gsbiwjc
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4- Michle
95. Petra Zemanová, IDDS: g6btwmv
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4- Michle
96. Xinping Zhang, U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4- Michle
97. Ing. Monika Žaludová, IDDS: jm84k3t
    trvalý pobyt: U Botiče č.p. 1391/5, 140 00 Praha 4- Michle
98. Zuzana Ždánská, Čimelická č.p. 962/11, Praha 4- Lhotka, 142 00 Praha 411

99. Martin Ždánský, IDDS:ffh2fm8
trvalý pobyt: Čimelická č.p. 962/11, Praha 4- Lhotka, 142 00 Praha 411
100. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň
101. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9 - Vysočany
102. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7 - Holešovice
103. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4 - Michle
104. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5 - Radlice, 158 00 Praha 58
105. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6 - Vokovice
106. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5 - Smíchov
107. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
108. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4 - Michle
109. Společenství vlastníků Nuselská č.p. 1564, IDDS: 5zezh2m
sídlo: Nuselská č.p. 1564/126, 140 00 Praha 4 - Michle
110. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4 - Chodov, 148 00 Praha 414
111. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice
112. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7 - Holešovice
113. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4 - Michle
114. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5 - Stodůlky, 155 00 Praha 515

III. Účastníci řízení dle ust. § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona v souvislosti s ust. § 144 správního řádu, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:
na úřední desku ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

vlastníkům těchto sousedních pozemků a staveb na nich a ti kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:

- pozemky parc. č. 1213/2, 1209/2, 1212/6, 1214, 1209/3, 1249, 1248, 1247, 1246/1, 3377, 1246/2, 1250/2, 3382, 1239, 1238/3, 1238/1, 1234/25, 1234/3, 1234/24, 1234/15, 1234/11, 1234/4, 1234/5, 1234/23, 1234/9, 1234/33, 1234/32, 1221/3, 1221/4, 2801/3, 2801/4, 2805, 1217/2, 2806, 2807, 2808, 2812, 2800, 2798, 2797, 2796/3, 2796/4, 1234/29, 1223 v katastrálním území Michle
- objekty s č. p. 1388,1389, 1390, 1391, 218, 697.1568 vše v katastrálním území Michle

vlastníkům těchto sousedních staveb veřejné technické a dopravní infrastruktury:

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Oddělení provozu telematických systémů Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice
- CNL INVEST,
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Jednotka dopravny cesta Tramvaje, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9 - Vysočany

účastníkům, řízení dle zvláštního předpisu, tj. ve smyslu ust. §18 odst.1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním m. Praze ve znění pozdějších předpisů:

Městská část Praha 4, zast. OKAS Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

IV. Dotčené orgány na dodejku:

115. Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: rn6aas6
sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1 - Staré Město
116. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Argentinská č.p. 1630/34a, 170 00 Praha 7-Holešovice
117. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1 - Staré Město
118. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OCP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město
119. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OPP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město
120. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP UZR, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město
121. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP Odb. bezpečnosti, odd. preventivní ochrany, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1 - Staré Město
122. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, Oddělení dopravního inženýrství, IDDS: rkiai5y
sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4 - Nusle
123. Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7
sídlo: Práčská č.p. 1885/12, Praha 10 - Záběhlice, 106 00 Praha 106
124. Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
125. Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, IDDS: dqiefdg
sídlo: Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1
126. ÚMČ Praha 4, OD, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4 - Krč
127. ÚMČ Praha 4, OST (vodoprávní úřad), Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
128. ÚMČ Praha 4, OST odd. SSÚ (speciální stavební úřad), Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
129. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

Na vědomí

130. Hellada Project Development, a.s., IDDS: ndigzyy
sídlo: Devonská č.p. 1242/6, Praha 5 - Hlubočepy, 152 00 Praha 52

Obdrží ad II.:

doporučeně do vlastních rukou:

I. Účastníci řízení dle ust. § 109 písm. a) stavebního zákona doporučeně do vlastních rukou:

stavebník:

1. KREDIT Development s.r.o., IDDS: dbugw8n
sídlo: Nosticova č.p. 470/8, Praha 1 - Malá Strana, 118 00 Praha 011
zast. pro: Hellada Project Development, a.s., IDDS: ndigzyy
sídlo: Devonská č.p. 1242/6, Praha 5 - Hlubočepy, 152 00 Praha 52

II. Účastníci řízení dle ust. § 109 písm. b) stavebního zákona:

Vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem:

2. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9 - Libeň
3. Pražská plynárenská Distribuce, a.s., IDDS: 9ihvzmy
sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4 - Michle
4. Pražská vodohospodářská společnost a.s., IDDS: a75fsn2
sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6 - Vokovice
5. PREdistribuce, a.s., IDDS: vgsfsr3
sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5 - Smíchov

6. Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., IDDS: mivq4t3
   sídlo: Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice

II. Účastníci řízení dle ust. § 109 písm. c) – d) stavebního zákona:
vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno:

7. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, zast. OMA, IDDS: 48ia97h
   sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město
8. ČEZ, a. s., IDDS: yqkcds6
   sídlo: Duhová č.p. 1444/2, 140 00 Praha 4 - Michle
9. Bytové družstvo U Botiče I, IDDS: 6gkn2gu
   sídlo: U Botiče č.p. 1389/1, 140 00 Praha 4 - Michle
10. Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IDDS: u5hgkji
    sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7 - Holešovice
11. Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, IDDS: fhidrk6
    sídlo: Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9 - Vysočany
12. Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp
    sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7 - Holešovice
13. Pražská teplárenská a.s., IDDS: jngcgsq
    sídlo: Radlická č.p. 364/152, Praha 5 - Radlice, 158 00 Praha 58
14. Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
    sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
15. SITEL, spol. s r.o., IDDS: 69779z9
    sídlo: Baarova č.p. 957/15, 140 00 Praha 4 - Michle
16. Společenství vlastníků Nuselská č.p. 1564, IDDS: 5zezh2m
    sídlo: Nuselská č.p. 1564/126, 140 00 Praha 4 - Michle
17. T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
    sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4 - Chodov, 148 00 Praha 414
18. Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc
    sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4 - Michle
19. Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
    sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5 - Stodůlky, 155 00 Praha 515

III. Účastníci řízení dle ust. 109 písm. e) – f) stavebního zákona v souvislosti s ust. § 144 správního řádu, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:
na úřední desku ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

vlastníkům těchto sousedních pozemků a staveb na nich a ti kdo mají k těmto pozemkům nebo stavbám jiné věcné právo:

- pozemky parc. č. 1209/, 1213/1, 1213/2, 1209/2, 1212/6, 1214, 1209/3, 1249, 1248, 1247, 1246/1, 3377, 1246/2, 1250/2, 3382, 1239, 1238/3, 1238/1, 1234/25, 1234/3, 1234/24, 1234/15, 1234/11, 1234/4, 1234/5, 1234/23, 1234/9, 1234/33, 1234/32, 1221/3, 1221/4, 2801/3, 2801/4, 2805, 1217/2, 2806, 2807, 2808, 2812, 2800, 2798, 2797, 2796/3, 2796/4, 1234/29, 1223 v katastrálním území Michle
- objekty s č. p. 1388, 1389, 1390, 1391, 218, 697, 1568 vše v katastrálním území Michle

vlastníkům těchto sousedních staveb veřejné technické a dopravní infrastruktury:

- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Oddělení provozu telematických systémů Veletržní č.p. 1623/24, 170 00 Praha 7 - Holešovice
- CNL INVEST,
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost, Jednotka dopravny cesta Tramvaje, Sokolovská č.p. 42/217, 190 00 Praha 9 - Vysočany

účastníkům, řízení dle zvláštního předpisu, tj. ve smyslu ust. §18 odst.1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním m. Praze ve znění pozdějších předpisů:

Městská část Praha 4, zast. OKAS Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

IV. Dotčené orgány na dodejku:

20. Český báňský úřad, Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: rn6aas6
    sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1 - Staré Město
21. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
    sídlo: Argentinská č.p. 1630/34a, 170 00 Praha 7-Holešovice
22. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
    sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1 - Staré Město
23. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OCP, IDDS: 48ia97h
    sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město
24. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OPP, IDDS: 48ia97h
    sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město
25. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP UZR, IDDS: 48ia97h
    sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1 - Staré Město
26. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP Odb. bezpečnosti, odd. preventivní ochrany, IDDS: 48ia97h
    sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 01 Praha 1 - Staré Město
27. Krajské ředitelství policie hlavního města Prahy, Odbor služby dopravní policie, Oddělení dopravního inženýrství, IDDS: rkiai5y
    sídlo: Kongresová č.p. 1666/2, 140 00 Praha 4 - Nusle
28. Lesy hl. m. Prahy, IDDS: 4n8xbv7
    sídlo: Práčská č.p. 1885/12, Praha 10 - Záběhlice, 106 00 Praha 106
29. Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk
    sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6 - Hradčany
30. Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze, IDDS: dqiefdg
    sídlo: Kolářská č.p. 451/13, Město, 746 01 Opava 1
31. ÚMČ Praha 4, OD, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4 - Krč
32. ÚMČ Praha 4, OST (vodoprávní úřad), Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
33. ÚMČ Praha 4, OST odd. SSÚ (speciální stavební úřad), Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč
34. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

Na vědomí

35. Hellada Project Development, a.s., IDDS: ndigzyy
    sídlo: Devonská č.p. 1242/6, Praha 5 - Hlubočepy, 152 00 Praha 52

Co: spis, evidence.