M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

usnesení 1. zasedání ze dne 18. 11. 2026
číslo 1NR-10/2026

k uzavření nájemních smluv pro komerční bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4

Rada městské části Praha 4

I. r o z h o d l a
o způsobu pronájmu volných bytů a uzavření nájemních smluv podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, podle přílohy tohoto usnesení

II. u k l á d á
vedoucímu odboru obecního majetku
zajistit realizaci usnesení

T: 31. 12. 2026

Předkladatel: Vácha Filip, místostarosta MČ Praha 4

P ř í l o h a

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 1NR-10/2026, ze dne 18. 11. 2026

---

6. kolo r. 2026 – komerční bydlení

1. Na Kolejním statku xxx, Praha 4 – Michle, byt č. xx, komerční bydlení

➢ **Rada MČ Praha 4**
rozhodla pro účely komerčního bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, formou nabídkového řízení ZPB 26/26,
uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. xx, o velikosti 1+kk ve xx. podlaží domu v ulici Na Kolejním statku xxx, Praha 4 - Michle, s xxxx xxxxx, nar. xxxx, trvale bytem náměstí xxxxx, za nájemné ve výši 376 Kč/m^2/měsíc, s povinností doplnění peněžité jistoty odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy.

2. Viktorinova xxx, Praha 4 – Nusle, byt č. xx, komerční bydlení

➢ **Rada MČ Praha 4**
rozhodla pro účely komerčního bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, formou nabídkového řízení ZPB 27/26,
uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. xx, o velikosti 1+kk v xx. podlaží domu v ulici Viktorinova xxx, Praha 4 - Nusle, s xxxx xxxxx, nar. xxxx, trvale bytem xxxx, za nájemné ve výši 610 Kč/m^2/měsíc, s povinností doplnění peněžité jistoty odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy.

3. Nuselská xx, Praha 4 – Nusle, byt č. xx, komerční bydlení

➢ **Rada MČ Praha 4**
rozhodla pro účely komerčního bydlení podle čl. 14. Pravidel pronajímání bytů v domech ve vlastnictví (spoluvlastnictví) hlavního města Prahy ve svěřené správě městské části Praha 4, formou nabídkového řízení ZPB 29/26,
uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. xx, o velikosti 2+1 ve xx. podlaží domu v ulici Nuselská xxx, Praha 4 - Nusle, s xxxx xxxx, nar. xxxx, trvale bytem xxxx, za nájemné ve výši 305 Kč/m^2/měsíc, s povinností doplnění peněžité jistoty odpovídající trojnásobku měsíčního nájemného před uzavřením nájemní smlouvy.