M Ě S T S K Á Č Á S T P R A H A 4

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 4

usnesení 1. zasedání ze dne 18. 11. 2026
číslo 1NR-24/2026

k uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2025/1228/OSIO ze dne 18.6.2025 se zhotovitelem PLÁN PLUS, s.r.o., Ledčická 614/9, 184 00 Praha 8, IČO: 62917544, na zhotovení projektové dokumentace pod názvem akce „MŠ Ryšánka, objekt Fillova, Praha 4 – stavební úpravy gastro provozu – projektová a inženýrská činnost“

Rada městské části Praha 4

I. r o z h o d l a
uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2025/1228/OSIO ze dne 18.6.2025 se zhotovitelem PLÁN PLUS, s.r.o., Ledčická 614/9, 184 00 Praha 8, IČO: 62917544, na zhotovení projektové dokumentace pod názvem akce „MŠ Ryšánka, objekt Fillova, Praha 4 – stavební úpravy gastro provozu – projektová a inženýrská činnost“ dle přílohy tohoto usnesení. Předmětem dodatku je rozšíření projektových prací o úpravu prostor gastro provozu dle nového požárního úseku budovy a uvedení v soulad stávajícího stavu přidružené bytové jednotky. Cena víceprací činí 325.000,00 Kč bez DPH, což je 393.250,00 Kč vč. 21% DPH. Celková cena díla po započtení víceprací je 820.000,00 Kč bez DPH, což je 992.200,00 Kč vč. 21% DPH. Doba zhotovení návrhu je 14 dnů od účinnosti tohoto dodatku č. 1. Doba zhotovení díla se prodlužuje o 61 dnů od odsouhlasení návrhu rozšířených úprav prostor gastro provozu vč. bytové jednotky.

II. z m o c ň u j e
Jana Hušbauera, místostarostu MČ Praha 4
k podpisu dodatku č. 1 smlouvy o dílo dle bodu I. usnesení

T: 2.12.2026

Zmocnění přijímám:

Předkladatel: Jan Hušbauer, místostarosta MČ Praha 4

P ř í l o h a

k usnesení Rady městské části Praha 4 č. 1NR-24/2026, ze dne 18. 11. 2026

DODATEK č.1

SML/2025/1228/OSIO/1

ke smlouvě o dílo č. SML/2025/1228/OSIO uzavřené dne 18.6.2025 uzavřený dle usnesení Rady městské části Praha 4 č. 1NR-24/2026 ze dne 18.11.2026

Smluvní strany

1. Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

Zastoupený: Janem Hušbauerem – místostarostou MČ Praha 4
na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení
č. 1NR-24/2026 ze dne 18.11.2026

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Jakub Dvořák, vedoucí OSIO Úřadu MČ Praha 4
Ing. Iveta Myšková, vedoucí oddělení oprav, OSIO

IČO:	00063584
DIČ:	CZ 00063584
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s., Nuselská 1, Praha 4
Číslo účtu:	xxxxxx
(dále jen „objednatel“)	

2. Zhotovitel: **PLÁN PLUS, s.r.o.**

Zapsaný:	v OR sp.zn. C 35771, vedená Městským soudem v Praze
zastoupený jednatelkou:	Bc. Lucií Chmelovou, MBA,
se sídlem:	Ledčická 614/9, 184 00 Praha 8
IČO:	62917544
DIČ:	CZ62917544
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	xxxxxxx
(dále jen „zhotovitel“)	

I.
Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně předmětu, ceny a termínu plnění díla ve smlouvě o dílo č. SML/2025/1228/OSIO uzavřené dne 18.6.2025 na zhotovení veřejné zakázky pod názvem „**MŠ Ryšánka, objekt Fillova, Praha 4 – stavební úpravy gastro provozu – projektová a inženýrská činnost“** na pozemku parc.č. 1256/5, k.ú. Krč.

Na základě zjištěných skutečností při provádění projektových prací si rozsah prací vyžádá změnu v provedení víceprací, specifikovaných v cenové nabídce, která tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku č. 1 k uzavřené smlouvě o dílo.

II.
Změna ceny díla

V důsledku změny předmětu díla dle čl. I. tohoto dodatku č. 1 se celková cena díla zvyšuje o částku ve výši 325.000,00 Kč bez DPH, což je 393.250,00 Kč vč. 21% DPH. Původní celková cena díla 495.000,00 Kč bez DPH se tedy zvyšuje a činí:

820.000,00 Kč bez DPH
172.200,00 Kč DPH 21%
992.200,00 Kč vč. DPH.

III.
Doba zhotovení díla

V důsledku změny předmětu díla se mění čl. III , odst. 3.1. smlouvy o dílo takto:

ad a) do 3 týdnů od účinnosti SoD
ad b) do 14 dnů od účinnosti tohoto dodatku č. 1
ad c) – g) do 61 dnů od odsouhlasení návrhu rozšířených úprav prostor gastro provozu vč. bytové jednotky
ad h) v délce 35 hodin po dobu realizace

Pokud nedojde ke splnění této podmínky bez zavinění zhotovitele, prodlužuje se termín dokončení díla o takový počet dnů, o které byla lhůta uvedená v podmínce překročena. V případě, že zhotovitel zaviní nedodržení lhůty stanovené v podmínce, zůstává zachován původní termín plnění.

IV.
Závěrečná ujednání

4.1. Všechna ostatní ujednání ve smlouvě o dílo č. SML/2025/1228/OSIO ze dne 18.6.2026 zůstávají nezměněna.

4.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve 3 vyhotoveních s platností originálu. Objednatel obdrží 2 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

4.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č.1: Cenová nabídka ze dne 5.10.2026

V Praze dne……..

Jan Hušbauer
místostarosta MČ Praha 4

V Praze dne……..

Bc. Lucie Chmelová, MBA
jednatelka, PLÁN PLUS, s.r.o.