MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/695287/26/OST/MAJR V Praze dne 19.11.2026
Č. J.: P4/835574/26/OST/MAJR
Oprávněná úřední osoba: Ing. Lenka Majrichová
tel.: 261 192 457, e-mail: posta@praha4.cz

ROZHODNUTÍ
ZMĚNA ZÁMĚRU PŘED DOKONČENÍM

Úřad městské části Praha 4, Odbor stavební, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost o změnu záměru před dokončením, kterou dne 03.07.2026 prostřednictvím portálu stavebníka pod ID záměru Z/2026/87672 podala společnost

Počátecká 13, s. r. o., IČO 21803382, Olbrachtova č. p. 1980/5, 140 00 Praha 4-Krč, kterou zastupuje společnost kompozituRA, s. r. o., IČO 07794762, Bělehradská č. p. 407/22, 120 00 Praha 2-Vinohrady (dále jen „stavebník“),

která se týká záměru nazvaného:

„Stavební úpravy bytového domu v ulici Počátecká – změna stavby před dokončením“ (dále jen „stavba“),

Praha, Michle, Počátecká č. p. 1076, č. o. 13, na pozemku parc. č. 256 v katastrálním území Michle (záměr původně označený „stavba bytového domu č. p. 1076, ul. Počátecká č. o. 13, Praha 4 – Michle, na pozemku parc. č. 256 v katastrálním území Michle, spočívající v přístavbě terasy na úrovni 1.PP na pozemku parc. č. 256 v k.ú. Michle a balkonů směrem do zahrady nad pozemkem parc. č. 256 v k. ú. Michle a ve stavebních úpravách souvisejících s úpravou dispozic bytů v 1.PP až v 5.NP (byt v 1.PP bude rozšířen o stávající prádelnu a novou terasu směrem do zahrady, ze 3 bytů v 5.NP budou 4 byty), se zateplením fasády, výměnou střešního souvrství a s výměnou technologie výtahu, dále bude nově provedeno oplocení směrem do ulice o výšce 1,1 m“), na kterou Odbor stavební Úřadu městské části Praha 4 vydal společné územní a stavební povolení ze dne 13.01.2025 č. j.: P4/009908/25/OST/JAST, spis. zn.: P4/315194/24/OST/JAST, které nabylo právní moci dne 18.02.2025,

a na základě tohoto posouzení podle § 224 stavebního zákona

povoluje

změnu záměru před dokončením.

Předmětem řízení o povolení změny záměru před dokončením jsou tyto úpravy:
- změna rozsahu bouracích prací u vnitřních nenosných příček (viz. výkresová část PD)
- změna umístění a koncepce venkovních jednotek tepelných čerpadel umístěných na střeše (posouzení viz. hluková studie – zpracovatel Studie hluku s.r.o.)
- nové osazení klimatizačních jednotek na střechu – celkem 4 ks (posouzení viz. hluková studie – zpracovatel Studie hluku s.r.o.)

- změna členění oken na dvorní fasádě
- změna členění oken v úrovni 5.NP na uliční fasádě
- změna technologie technické místnosti (výměnu typu hlavního zdroje vytápění, doplnění systému a plynový kotel).
- obnova domovní části plynové přípojky
- drobné dispoziční změny v úrovni všech podlaží, drobné úpravy výměry místností dle skutečného stavu
- změna materiálu oken z dřevěných na hliníková
- provedení FVE panelů na střechu objektu
- změna řešení bleskosvodu – uzemnění dle úprav na střeše objektu
- doplnění žaluzií na okna uliční fasády
- doplnění paravánů na balkóny směrem k č. p. 581
- přesun přístřešku na popelnice v předzahrádce směrem do ulice

Podmínky:

Pro dokončení záměru se stanoví tyto další podmínky:

1) Změna záměru bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně; jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2) Lhůta k dokončení záměru včetně povolené změny se stanoví do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3) Při realizaci stavby budou dodrženy požadavky vlastníků či správců sítí či zařízení technického vybavení území: spol. CETIN, a. s., PREdistribuce, a. s., Pražská plynárenská Distribuce, a. s., Pražské vodovody a kanalizace, a. s., Technologie hl. m. Prahy, a. s., stanovené v příslušných vyjádřeních dále uvedených v odůvodnění tohoto rozhodnutí.
4) Stavby zařízení staveniště nejsou předmětem tohoto řízení o změně záměru před dokončením, tzn. zařízení staveniště, v případě nutnosti jeho zřízení, bude provedeno na základě samostatné žádosti.

Podmínky uvedené ve společném územním a stavebním povolení vydaném odborem stavebním Úřadu městské části Praha 4 pod spis. zn.: P4/315194/24/OST/JAST, č. j.: P4/009908/25/OST/JAST, ze dne 13.01.2025, které nabylo právní moci dne 18.02.2025, jež nebyly dotčeny tímto rozhodnutím o změně záměru před dokončením, zůstávají v platnosti v plném rozsahu.

Účastníkem řízení je podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“):
Počátecká 13, s.r.o., Olbrachtova č.p. 1980/5, 140 00 Praha 4-Krč
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

Odůvodnění:

Dne 03.07.2026 podal stavebník prostřednictvím portálu stavebníka pod ID záměru Z/2026/87672 žádost o povolení změny záměru před dokončením. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení. Žádost byla stavebníkem opakovaně doplněna. Řízení o povolení změny záměru před dokončením je v informačním systému stavebního řízení vedené pod spis. zn.: R/2026/204885.

Na stavbu předmětného záměru bylo vydáno odborem stavebním Úřadu městské části Praha 4 společné územní a stavební povolení ze dne 13.01.2025 č. j.: P4/009908/25/OST/JAST, spis. zn.: P4/315194/24/OST/JAST, které nabylo právní moci dne 18.02.2025. Stavebníkem v tomto rozhodnutí byla uvedena společnost Českomoravský realitní fond, a. s., IČO 07197535, se sídlem Rubešova č. p. 583/2, 120 00 Praha 2-Vinohrady. Jelikož k řízení o změně záměru před dokončením bylo doloženo

vyrozumění o přechodu práv a povinností dle § 199 stavebního zákona, je na základě tohoto vyrozumění stavebníkem v řízení o změně záměru před dokončením označena společnost Počátecká 13, s. r. o., IČO 21803382, Olbrachtova č. p. 1980/5, 140 00 Praha 4-Krč.

Předmětem řízení o povolení změny záměru před dokončením jsou tyto úpravy:
- změna rozsahu bouracích prací u vnitřních nenosných příček (viz. výkresová část PD)
- změna umístění a koncepce venkovních jednotek tepelných čerpadel umístěných na střeše (posouzení viz. hluková studie – zpracovatel Studie hluku s.r.o.)
- nové osazení klimatizačních jednotek na střechu – celkem 4 ks (posouzení viz. hluková studie – zpracovatel Studie hluku s.r.o.)
- změna členění oken na dvorní fasádě
- změna členění oken v úrovni 5.NP na uliční fasádě
- změna technologie technické místnosti (výměnu typu hlavního zdroje vytápění, doplnění systému a plynový kotel).
- obnova domovní části plynové přípojky
- drobné dispoziční změny v úrovni všech podlaží, drobné úpravy výměry místností dle skutečného stavu
- změna materiálu oken z dřevěných na hliníková
- provedení FVE panelů na střechu objektu
- změna řešení bleskosvodu – uzemnění dle úprav na střeše objektu
- doplnění žaluzií na okna uliční fasády
- doplnění paravánů na balkóny směrem k č. p. 581
- přesun přístřešku na popelnice v předzahrádce směrem do ulice

Stavební úřad opatřením ze dne 13.10.2026 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se, podle § 144 odst. 1 správního řádu, nestanoví-li zvláštní zákon jinak, rozumí řízení s více než 30 účastníky, stavební úřad vyrozuměl účastníky řízení veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 správního řádu. Vyrozumění bylo zveřejněno na úřední desce městské části Praha 4 a současně způsobem umožňujícím dálkový přístup v době od 19.10.2026 do 03.11.2026. Jelikož ústní jednání nebylo nařízeno, stavební úřad v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do patnácti dnů od doručení tohoto vyrozumění mohou účastníci řízení podat své námitky. Zároveň účastníky upozornil, že k později uplatněným námitkám nebude přihlédnuto. V souladu s ustanovením § 188 odst. 2 stavebního zákona byli ve vyrozumění o zahájení řízení účastníci řízení poučeni o podmínkách pro uplatňování námitek. Ve lhůtě určené stavebním úřadem žádný z účastníků námitky neuplatnil.

V provedeném řízení stavební úřad posoudil předloženou žádost o povolení změny záměru před dokončením podle § 224 odst. 4 stavebního zákona ve spojení s ustanovením 184 odst. 1 a 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna záměru dotýká práv účastníků řízení a zájmů chráněných jiným právním předpisem.

Podklady žádosti:
- dokumentace, kterou zpracoval Ing. arch. Richard Růžička, č. autorizace ČKAIT 0013039 (dokumentace posuzovaná stavebním úřadem byla vložena do evidence elektronických dokumentací pod ID dokumentace SR00X02K3PUI);
- Hluková studie č. j.: 22/2026
- Hluková studie č. j.: 102/2024
- PENB ze dne 12.05.2026
- zmocnění spol. Kompozitura, s. r. o.
- vyrozumění o přechodu práv a povinností z povolení dle § 199 stavebního zákona
- smlouva o převodu práv a povinností stavebníka
- závazná stanoviska, vyjádření a sdělení dotčených orgánů:
  - HS hl. m. Prahy ze dne 26.06.2026 č. j.: R/2026/136562/1
  - HZS hl. m. Prahy ze dne 29.06.2026 č. j.: HSAA-5549-3/PRE6-2026
  - ÚMČ Praha 4 ze dne 24.06.2026 č. j.: R/2026/115894/3
  - MHMP, OPP, ze dne 09.09.2026 č. j.: MHMP 883872/2026

  - SEI, Územní inspektorát pro hlavní město Prahu a Středočeský kraj, ze dne 25.05.2026 č. j.: SEI-8423/2026/10.101
- vyjádření vlastníků, správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:
  - CETIN, a. s., ze dne 15.05.2026
  - Pražská plynárenská Distribuce, a. s., ze dne 13.05.2026
  - PREdistribuce, a. s., ze dne 06.05.2026 a ze dne 27.05.2026
  - Pražské vodovody a kanalizace, a. s., ze dne 11.05.2026
  - Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., ze dne 18.07.2024
  - Technologie hl. m. Prahy, a. s., ze dne 06.05.2026
  - Veolia Energie ČR, a. s., Veolia Energie Praha, a. s., Pražská teplárenská, a. s., TERMONTA Praha, a. s., PT Transit, a. s. ze dne 28.06.2026 a ze dne 11.05.2026

Stavební úřad v souladu s § 187 odst. 1 stavebního zákona ověřil v katastru nemovitostí, že vlastníkem pozemku dotčeného změnou záměru před dokončením parc. č. 256 v k. ú. Michle je stavebník.

Okruh účastníků řízení o změně záměru před dokončením byl stanoven ve smyslu ustanovení § 182 stavebního zákona takto:
- *stavebník a současně vlastník pozemku parc. č. 256 a stavby č. p. 1076 v k. ú. Michle, na kterých má být záměr uskutečněn:*
  Počátecká 13, s.r.o., Olbrachtova č.p. 1980/5, 140 00 Praha 4-Krč
- *obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:*
  hlavní město Praha, které zastupuje Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, Vyšehradská č. p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
- *osoby, které mají jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě, na kterých má být záměr uskutečněn:*
  Raiffeisenbank a.s., Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
- *vlastníci, správci inženýrských sítí či zařízení technického vybavení území, které se dle doložených vyjádření v oblasti nacházejí nebo mohou být dotčena jejich ochranná pásma:*
  CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
  Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
  Pražská vodohospodářská společnost a.s., Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
  PREdistribuce, a.s., Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
  Technologie Hlavního města Prahy, a.s., Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice
- *vlastníci těchto sousedních staveb nebo sousedních pozemků (podle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí):*
  stavba č. p. 302, 411, 581, 582 v katastrálním území Michle
  pozemek parc. č. 248/2, 248/4, 248/5, 255/1, 255/2, 255/3, 258/1, 258/2, 258/3, 272/2, 272/4, 272/5, 3305 v katastrálním území Michle
- *osoba podle § 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů:*
  městská část Praha 4, zast. OKAS ÚMČ Praha 4, Antala Staška č. p. 2059/80b, 140 46 Praha 4-Krč

U ostatních vlastníků pozemků nebo staveb stavební úřad dospěl k názoru, že rozhodnutím nemohou být přímo dotčena jejich vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám, neboť jejich poloha vzhledem k navrhované změně záměru před dokončením je taková, že nemohou být ovlivněna.

V § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně přírody a krajiny“), je upraveno postavení občanských sdružení (spolků) jako účastníků řízení. Podle tohoto ustanovení *je občanské sdružení oprávněno za podmínek a v případech podle odstavce 2 účastnit se řízení podle tohoto zákona nebo řízení podle jiného právního předpisu, pokud se v něm rozhoduje na základě jednotného environmentálního stanoviska vydávaného namísto povolení kácení dřevin podle § 8 odst. 1 nebo výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, pokud oznámí svou účast písemně do osmi dnů ode dne, kdy mu bylo příslušným správním orgánem zahájení řízení oznámeno*. Vzhledem k tomu, že se v tomto řízení nerozhoduje na základě jednotného environmentálního stanoviska vydávaného namísto povolení

kácení dřevin nebo výjimky ze zákazů u památných stromů a zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů, nejsou splněny podmínky pro účast občanských sdružení v tomto řízení.

Stavební úřad shledal, že součástí podané žádosti je dokumentace, kterou zpracoval Ing. arch. Richard Růžička, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, č. autorizace ČKAIT 0013039. Dokumentace posuzovaná stavebním úřadem byla vložena do evidence elektronických dokumentací pod ID dokumentace SR00X02K3PUI. Dokumentace pro povolení záměru s vyznačením zamýšlených změn byla zpracovaná v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Jelikož žádost byla podaná do 30.06.2027, stavební úřad postupoval v souladu s ustanovením § 329 odst. 5 stavebního zákona a dokumentaci připojenou k žádosti posoudil podle dosavadních právních předpisů (nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších právních předpisů, vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů).

V řízení o povolení změny záměru před dokončením stavební úřad v souladu s ustanovením § 193 stavebního zákona posoudil, zda je stavební záměr v souladu s územně plánovací dokumentací, s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu a v souladu s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Vzhledem k tomu, že žádost o změnu záměru před dokončením byla podaná dne 03.07.2026, tj. před účinností Územního plánu hl. m. Prahy (Metropolitní plán), který vydalo Zastupitelstvo hl. m. Prahy formou opatření obecné povahy č. 001/2026, účinného od 01.09.2026 (dále jen „Metropolitní plán“), stavební úřad podle § 193 odst. 1 písm. a) stavebního zákona ve spojení s článkem 167 Metropolitního plánu posoudil, že stavba je v souladu s vyhláškou č. 32/1999 Sb. hl. m. Prahy, o závazné části územního plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy, ve znění účinném do 31.08.2026 (dále jen „Územní plán“). Shora uvedená stavba se nachází v ploše OB – čistě obytné, ve které je bydlení hlavním využitím a předmětnou změnou záměru před dokončením nedojde ke změně využití bytového domu č. p. 1076, na kterém má být záměr uskutečněn, a proto je stavba v souladu s Územním plánem.

Stavební úřad posoudil, že v projektové dokumentaci jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu uvedené v nařízení č. 10/2016 Sb. hl. m. Prahy, kterým se stanovují obecné požadavky na využívání území a technické požadavky na stavby v hlavním městě Praze, ve znění pozdějších právních předpisů, protože z dokumentace, kterou zpracoval Ing. arch. Richard Růžička, autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby, ČKAIT 0013039 je zřejmé, že stavba při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby splní základní požadavky, kterými jsou zejména mechanická odolnost a stabilita, požární bezpečnost, hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost a přístupnost při užívání, úspora energie a tepelná ochrana, což je doloženo i předloženými souhlasnými stanovisky dotčených orgánů.

Stavební úřad shledal, že změnou technologie vytápění a provedením FVE panelů navrženými v rámci změny záměru před dokončením dojde k dalšímu snížení energetické náročnosti bytového domu, jak je doloženo průkazem energetické náročnosti budov ze dne 12.05.2026 ev. č. průkazu 636215.1, který vyhotovil Ing. Michal Toman, energetický specialista, č. oprávnění 1745.

Stavební úřad dále shledal, že požadavky zohledněné ve vyhlášce č. 398/2006 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů se v tomto případě s odkazem na ustanovení § 2 uvedené vyhlášky neuplatní, jelikož podle předložené dokumentace stavebně technické a konstrukční řešení neumožňuje realizaci výtahu takových parametrů, které by zabezpečilo bezbariérové užívání stavby ve všech podlažích a jiné technické řešení vzhledem ke konstrukčnímu uspořádání objektu není možné.

Stavební úřad rovněž posoudil, že stavba je v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy, jak vyplývá z doložených závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad posoudil změnu záměru podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Předložená dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu.

Podmínky uplatněné dotčenými orgány v závazných stanoviscích, které stavební úřad zohlednil již v podmínkách rozhodnutí ze dne 13.01.2025 č. j.: P4/009908/25/OST/JAST, spis. zn.: P4/315194/24/OST/JAST, které nabylo právní moci dne 18.02.2025, jsou platné i pro změnu záměru před dokončením, a proto je stavební úřad již v podmínkách tohoto rozhodnutí neuváděl.

K podmínce uvedené v jednotném environmentálním stanovisku Úřadu městské části Praha 4 ze dne 24.06.2026 stavební úřad nepřihlížel, jelikož z předložené dokumentace je zřejmé, že změna domovní přípojky kanalizace byla z rozsahu změny záměru před dokončením odstraněna.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se účastník řízení může podle § 81 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 83 odst. 1 správního řádu odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení doručením k odboru stavebního řádu Magistrátu hl. m. Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u odboru stavebního Úřadu městské části Prahy 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, s potřebným počtem stejnopisů (včetně příloh) tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (včetně příloh).

Ing. Alexandra Míšková
vedoucí oddělení stavebního řádu II

Upozornění:

- Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna záměru nebude zahájena za doby platnosti původního povolení záměru. Změna záměru nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Poplatek:

- Správní poplatek podle položky 18 bod 4 písm. c) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, snížený v souladu s ustanovením § 9 uvedeného zákona, v částce 4000 Kč byl zaplacen.

Po dni nabytí právní moci rozhodnutí o povolení změny záměru před dokončením stavební úřad zašle stavebníkovi:

- Oznámení o ověření projektové dokumentace

Obdrží:

I. Účastníci řízení podle § 182 písm. a) a b) stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona a § 144 správního řádu doporučeně do vlastních rukou:

1. kompozituRA s.r.o., IDDS: 8fksxp8
   sídlo: Bělehradská č.p. 407/22, 120 00 Praha 2-Vinohrady
2. Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu

sídlo: Vyšehradská č.p. 2077/57, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

II. Účastníci řízení podle § 182 písm. c), d) a e) stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona a § 144 správního řádu veřejnou vyhláškou:

doručuje se veřejnou vyhláškou na úřední desku ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4 (ke zveřejnění po dobu 15 dnů)

účastníci řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona:

CETIN a.s., sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., sídlo: U plynárny č.p. 500/44, 140 00 Praha 4-Michle
Pražská vodohospodářská společnost a.s., sídlo: Evropská č.p. 866/67, 160 00 Praha 6-Vokovice
PREdistribuce, a.s., sídlo: Svornosti č.p. 3199/19a, 150 00 Praha 5-Smíchov
Raiffeisenbank a.s., sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Technologie Hlavního města Prahy, a.s., sídlo: Dělnická č.p. 213/12, 170 00 Praha 7-Holešovice

účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona:
(podle § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)

vlastníci těchto sousedních staveb nebo sousedních pozemků a osoby, které mají k těmto sousedním stavbám nebo pozemkům jiné věcné právo:
stavba č. p. 302, 411, 581, 582 v katastrálním území Michle
pozemek parc. č. 248/2, 248/4, 248/5, 255/1, 255/2, 255/3, 258/1, 258/2, 258/3, 272/2, 272/4, 272/5, 3305 v katastrálním území Michle

účastníci řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona:

Městská část Praha 4, kterou v řízení zastupuje OKAS Úřadu MČ Praha 4, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 46 Praha 4-Krč

III. Dotčené orgány na dodejku:

3. Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, IDDS: jm9aa6j
sídlo: Argentinská č.p. 1630/34a, 170 00 Praha 7-Holešovice
4. HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, MHMP OPP, IDDS: 48ia97h
sídlo: Mariánské náměstí č.p. 2/2, 110 00 Praha 1-Staré Město
5. Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqai2i
sídlo: Rytířská č.p. 404/12, 110 00 Praha 1-Staré Město
6. ÚMČ Praha 4, OŽP, Antala Staška č.p. 2059/80b, 140 00 Praha 4-Krč

IV. Dále na dodejku:

7. Počátecká 13, s.r.o., IDDS: 8k9xpr3
sídlo: Olbrachtova č.p. 1980/5, 140 00 Praha 4-Krč

Co: spis, evidence